

UMOWA NR
Ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej
Urzędu Miejskiego Orzesze
oraz jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze
na okres od 01.07.2018 r. do 30.06.2021 r.

W dniu pomiędzy:

Miastem Orzesze

zwanym w dalszej części umowy „Ubezpieczającym” lub „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Mirosław Blaski – Burmistrza Miasta

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Ubezpieczycielem” lub „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

- 1.

przy udziale brokera ubezpieczeniowego tj.:

Górnośląskiej Spółki Brokerskiej Sp. z o.o., Broker Ubezpieczeniowy
z siedzibą 44-122 Gliwice, ul. Jasna 31B, w imieniu którego działa:

1. Roman Przybyła - Prezes Zarządu
2. Karol Suchoń - Wiceprezes Zarządu

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym (sprawa znak:.....), o którym mowa w art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1597 z późniejszymi zmianami) zawarta została umowa następującej treści:

§1

Oznaczenia stron w polisach ubezpieczeniowych

1. „Ubezpieczający” – Miasto Orzesze,
2. „Ubezpieczony” - Urząd Miejski Orzesze (wraz z wszystkimi wydziałami urzędu) dla polisy dotyczącej mienia do ubezpieczenia wykazanego przez Urząd Miejski Orzesze lub dana jednostka organizacyjna Miasta Orzesze dla polisy dotyczącej mienia posiadanego lub zarządzanego przez daną jednostkę organizacyjną.
3. „Ubezpieczyciel” –

§2

Przedmiot ubezpieczenia i zakres ubezpieczenia

1. Przedmiotem umowy jest ubezpieczenie mienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Miasta Orzesze (Urzędu Miejskiego Orzesze i jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze) w zakresie:
 - a. ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - b. ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem dewastacji, wandalizmu, graffiti,
 - c. ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk - all risk,
 - d. ubezpieczenie oszklenia,
 - e. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia,
 - f. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości.

Szczegółowy wykaz przedmiotu i zakresu ubezpieczenia zawarty został w SIWZ do postępowania, o którym mowa we wstępie umowy, wraz z załącznikami do SIWZ, Załączniku nr 2 do umowy, tj. zbiorczym zestawieniu majątku oraz w zapisach umowy.

2. Wymagania art. 29 ust. 5 ustawy: opis przedmiotu zamówienia nie wymaga uwzględnia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych ponieważ zamówienie nie jest przeznaczone do użytku osób fizycznych, wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych nie dotyczą pracowników zamawiającego, ze względu na brak takich osób.

3. Zatrudnienie pracowników na umowie o pracę: na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. czynności związane z wystawianiem umów ubezpieczenia i rozliczaniem płatności.

4. KODY Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) określające przedmiot zamówienia

- 66.51.00.00-8 Usługi ubezpieczeniowe,
- 66.51.60.00-0 Usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- 66.51.50.00-3 Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty,
- 66.51.51.00-4 Usługi ubezpieczenia od ognia,
- 66.51.52.00-5 Usługi ubezpieczenia własności,
- 66.51.53.00-6 Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów i straty finansowej,
- 66.51.54.00-7 Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów,

§3

Obowiązki stron

1. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wystawienia polis potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w SIWZ, ogólnych warunkach Ubezpieczenia (OWU) i niniejszej umowie. W tym celu Ubezpieczyciel zobowiązany jest:
 - a) przekazać brokerowi w terminie nie później niż 7 dni roboczych przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej polisy ubezpieczeniowe na poszczególne okresy wystawione na Ubezpieczającego oraz certyfikaty wystawione na poszczególnych Ubezpieczonych zgodnie z zakresem i warunkami wskazanymi w SIWZ i niniejszej umowie,
 - b) jeżeli wystąpi zagrożenie, że Ubezpieczyciel pomimo próby nie zdoła skutecznie wystawić polis, winien wystawić notę pokrycia do czasu ich przygotowania.
2. Ubezpieczony jest zobowiązany do zweryfikowania otrzymanych polis.
3. Ubezpieczyciel zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.

§4

Warunki ubezpieczenia

1. Ubezpieczenia, o których mowa w §2 obejmują następujące rodzaje ubezpieczeń:

1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:

- a. suma ubezpieczenia: wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej, gotówka wartość nominalna, mienie pracownicze wg wartości rzeczywistej,
- b. system ubezpieczenia: gotówka, mienie niskocenne, mienie z grupy 8 KŚT, nakłady inwestycyjne, mienie pracownicze, mienie osobiste członków OSM i MDP, zbiory biblioteczne oraz pozostałe mienie w systemie na pierwsze ryzyko, inne grupy mienia wg systemu sum stałych,
- c. zakres ubezpieczenia: powódź (w tym podtopienia mienia spowodowane opadami deszczu nawalnego, topnienia mas śniegu lub lodu, podniesienia się poziomu wód gruntowych i przesiąkania wód gruntowych), deszcz nawalny (współczynnik wydajności co najmniej 4 wg IM

- i GW) - limit odpowiedzialności 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (limit odpowiedzialności dla ryzyka powodzi i deszczu nawalnego jest limitem łącznym i obejmuje mienie posiadane, użytkowane przez Urząd Miejski i wykazane jednostki organizacyjne Miasta Orzesze), ogień, uderzenie pioruna, wybuch (eksplozja i implozja), upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzuconego awaryjnie paliwa), huragan (prędkość nie mniejsza niż 14,0 m/s), grad, osuwanie się ziemi, lawina, uderzenie pojazdu (w tym uderzenie pojazdu własnego, uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu używanego do transportu wewnętrznego, w tym szkody wyrządzone przez przewożony ładunek), śnieg (w tym m.in. napór śniegu lub lodu, topnienie śniegu lub lodu), dym i sadza (w tym szkody powstałe w wyniku przypalenia lub osmalenia jeśli nie było ognia), trzęsienie ziemi, huk ponaddzwiękowy, działanie mrozu, zalanie przez wydostanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych lub nieumyślne pozostawienie otwartych kranów i innych zaworów lub samoczynne uruchomienie się instalacji tryskaczowej lub zraszaczy nie spowodowane pożarem, następstwa szkód wodno-kanalizacyjnych (awarie instalacji lub urządzeń technologicznych powstałe wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem), przewrócenie się lub upadek drzewa, upadek konarów, upadek masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli albo ich części (elementów). Zakres ubezpieczenia obejmuje również zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej akcji gaśniczej i/lub ratowniczej w związku ze zdarzeniem losowym zaistniałym w mieniu osób trzecich.
- d. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt a),
 - e. franszyza integralna: 500,00 zł,
 - f. franszyza redukcyjna i udział własny : brak,
 - g. zniesiona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
 - h. ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 3.000.000,00 zł na każdy okres ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje koszty poniesione przez Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze na budowę nowych, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
 - i. ubezpieczenie gotówki w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 50.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje gotówkę posiadaną przez Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
 - j. ubezpieczenie mienia pracowniczego w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 30.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
 - k. ubezpieczenie mienia niskocennego i mienia z grupy 8 KŚT w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 1.000.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
 - l. ubezpieczenie obiektów małej architektury oraz budowli nieujętych w systemie sum stałych np.: pomniki, wiaty, przystanki, maszty, reklamy, ogrodzenia, oświetlenie, wyposażenie placów zabaw, boisk, parków, skwerów, suma ubezpieczenia w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.
 - m. ubezpieczenia mienia ruchomego, wyposażenia (w tym wyposażenie specjalistyczne) jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych z terenu Miasta Orzesze z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.
 - n. ubezpieczenie zbiorów bibliotecznych i archiwaliów (w tym archiwa zakładowe) z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje Urząd Miejski Orzesze i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Orzesze, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia

2) Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji, wandalizmu w tym kradzieży zwykłej:

- a. suma ubezpieczenia dla wszystkich rodzajów posiadanego i użytkowanego mienia Urzędu Miejskiego Orzesze i jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze, jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta Orzesze, mienia osób trzecich oraz gotówki wynosi 300.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia.
- b. system ubezpieczenia: pierwsze ryzyko, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- c. zakres ubezpieczenia: kradzież z włamaniem, rabunek, dewastację, wandalizm, graffiti, zakres ubezpieczenia obejmuje również kradzież zwykłą z limitem określonym w treści klauzuli,
- d. ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również zniszczenie (uszkodzenie) zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia 20.000,00 zł na każdy okres ubezpieczenia,
- e. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt b),
- f. franszyza integralna: 500,00 zł,
- g. franszyza redukcyjna i udział własny: brak.

3) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:

- a. suma ubezpieczenia: wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej,
- b. system ubezpieczenia: sumy stałe,
- c. zakres ubezpieczenia – kradzież z włamaniem, kradzież zwykłą, rabunek, celowe zniszczenie przez osoby trzecie, niewłaściwa obsługa sprzętu, ogień, eksplozja, piorun, upadek statku powietrznego, akcja ratunkowa, dym, sadza, działanie wody, mróz, wiatr, grad, lawina, osunięcie się ziemi, szkody przepięciowe, zbyt wysokie lub zbyt niskie napięcie w sieci elektrycznej – **all risk**,
- d. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt c),
- e. ponadto zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wynikłe z przenośnego użytkowania sprzętu wykorzystywanego w celach służbowych poza miejscem ubezpieczenia na terytorium Unii Europejskiej, w tym uszkodzenia powstałe w wyniku upadku sprzętu,
- f. wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- g. franszyza integralna: 300,00 zł,
- h. franszyza redukcyjna dla sprzętu przenośnego i stacjonarnego oraz dla szkód powstałych poza miejscem ubezpieczenia 5% nie więcej niż 300,00 zł,
- i. franszyza redukcyjna lub udział własny dla oprogramowania i nośników danych 5% nie więcej niż 1.000,00 zł.

4) Ubezpieczenie oszklenia

- a. suma ubezpieczenia dla Urzędu Miejskiego Orzesze i wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze: 30.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia,
- b. system ubezpieczenia: pierwsze ryzyko,
- c. zakres ubezpieczenia: utrata lub uszkodzenie ubezpieczonych przedmiotów wskutek ich stłuczenia (rozbicia) w tym m.in. oszklenie wiat przystankowych, lamp oświetleniowych, itp., koszty wynikłe z zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się bezskuteczne, oraz koszty usunięcia pozostałości po szkodzie do 10% wysokości szkody ponad sumę ubezpieczenia,
- d. zakres ubezpieczenia obejmuje również pokrycie poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów w związku z ich stłuczeniem (rozbiciem) lub pęknięciem oraz koszty wykonania znaków reklamowych i/lub informacyjnych,
- e. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt d),
- f. franszyza integralna: brak,
- g. franszyzy redukcyjna i udział własny: brak,
- h. wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

5) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

- a. suma gwarancyjna w każdym okresie ubezpieczenia:
- na jedno zdarzenie: 2.000.000,00 zł
 - na wszystkie zdarzenia: 3.000.000,00 zł
- b. zakres ubezpieczenia obejmuje: odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego / Ubezpieczonego za szkodę osobową i rzeczową wyrządzoną Poszkodowanemu, będącą następstwem działania lub zaniechania, posiadania lub zarządzania mieniem Miasta, Urzędu Miejskiego Orzesze, jednostki organizacyjnej Miasta Orzesze, powstałe w okresie ubezpieczenia/odpowiedzialność deliktowo-kontraktowa i pozostająca w zbiegu w zbiegu odpowiedzialności, w zakres ubezpieczenia włączono rażące niedbalstwo, odszkodowanie z tytułu ubezpieczenia OC obejmuje rzeczywiście poniesione straty (damnum emergens) i utracone korzyści (lucrum cessans) oraz zadośćuczynienie. Zdarzenie to: śmierć, uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy lub czystą stratę finansową. Odpowiedzialnością Ubezpieczyciela objęte są szkody, które zaszły w okresie ubezpieczenia, choćby roszczenia z ich tytułu zostały zgłoszone po tym okresie, jednakże przed upływem kodeksowego terminu przedawnienia.
- c. rozszerzenie zakresu o odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym: szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej, za szkody wyrządzone przez wydanie aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym, za szkody wyrządzone poprzez wydanie prawomocnego orzeczenia lub ostatecznej decyzji niezgodnych z prawem, gdy obowiązek ich wydania przewiduje przepis prawa - sublimit 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód: związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej, wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej, wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
- d. zakres terytorialny ubezpieczenia: teren RP, zaś w przypadku podróży zagranicznych, wycieczek, wyjazdów służbowych teren całego świata, za wyjątkiem USA, Kanady i Australii.
- e. mienie posiadane, użytkowane przez Urząd Miejski Orzesze oraz jednostki organizacyjne Miasta Orzesze- m.in. budynki, budowle, parkingi, wiaty przystankowe, drogi, chodniki, place zabaw, boiska, baseny, siłownie, sale gimnastyczne, stołówki, cmentarz, parki, ścieżki rekreacyjne, stawy, obiekty małej architektury, oświetlenie uliczne na wszystkich drogach -gminnych, powiatowych i DK81,
- f. włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w pojazdach pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, za wyjątkiem kradzieży pojazdu i jego wyposażenia, sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- g. włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych (z wyłączeniem imprez masowych, spełniających kryteria określone w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych - Dz. U. z 2013 r. , poz. 611 z późn. zm.), jak również imprez organizowanych przy współudziale Urzędu Miejskiego Orzesze, imprez organizowanych lub imprez współorganizowanych przez jednostki organizacyjne Miasta Orzesze(w szczególności placówki oświatowe, w związku wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- h. włączenie odpowiedzialności cywilnej w związku z utrzymaniem, zarządzaniem drogami i ulicami, chodnikami (pas drogowy) oraz drogami wewnętrznymi z włączeniem zimowego utrzymania/odśnieżania, gdy w następstwie czynu niedozwolonego Ubezpieczony jest zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej. Za szkodę uważa się śmierć, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia (szkoda na osobie) albo utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia (szkoda rzeczowa) z wyłączeniem szkód polegających na kradzieży mienia. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Zakres ochrony obejmuje szkody spowodowane:

- wystąpieniem ubytków, kolein, wyrw, zapadnięć w pasie drogowym oraz przełomów poziomowych,
- upadku gałęzi, konarów drzew rosnących w pasie drogowym,
- porzuconych lub naniesionych na jezdnię przedmiotów i materiałów, w tym: rozlanych cieczy, spadających kamieni z obiektów inżynierskich Ubezpieczonego,
- śliskości nawierzchni spowodowanej luźnym i ubitym śniegiem (gołoledź i gołoledź poślizgowa) lub błotem,
- osuwania korpusu drogowego,
- powstałe w wyniku braku odpowiedniego oznakowania,
- powstałe w wyniku braku pokrywy studzienki kanalizacyjnej lub wpustu ulicznego spowodowanego kradzieżą lub aktem wandalizmu,
- powstałe w bezpośrednim związku z istnieniem lub funkcjonowaniem studzienek wodno-kanalizacyjnych,
- awarię sygnalizacji świetlnej, wadliwym działaniem sygnalizacji świetlnej,
- powstałymi po wykonaniu pracy lub usługi, jeżeli ich przyczyną jest nienależyte wykonanie zleconych i odebranych usług lub robót (remont pasa drogowego, konserwacja, modernizacja),
- leżące na drodze, porzucone, zgubione lub naniesione przedmioty, padłe lub ranne zwierzęta.

Ogólna ilość dróg gminnych wynosi 101 km, tras rowerowych 100 km.

Urząd Miejski Orzesze zobowiązuje się do:

- zabezpieczenia uszkodzeń nawierzchni dróg, ulic i chodników w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia szkody,
 - zabezpieczenia w ciągu 2 dni roboczych od zawiadomienia o brakach lub niesprawności oznakowań drogowych lub sygnalizacji świetlnej,
- i. włączenie odpowiedzialności cywilnej osób i jednostek objętych ubezpieczeniem za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z zorganizowaniem wycieczek, wyjazdów, imprez plenerowych, zawodów sportowych, itp. poza teren siedziby Urzędu Miejskiego Orzesze lub poza teren danej jednostki organizacyjnej Miasta Orzesze,
- j. odpowiedzialność za szkody spowodowane przez podwykonawców, limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- k. włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC ppm, w tym m. in. ciągniki i maszyny rolnicze oraz ogrodnicze, wózki widłowe i akumulatorowe, itp., sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- l. włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone wskutek prowadzenia stołówki - zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem zbiorowego żywienia, przygotowywaniem, dystrybucją, sprzedażą posiłków z włączeniem odpowiedzialności za zatrucia pokarmowe, w tym przez przetworzone produkty spożywcze, sublimit 200.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- m. włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w mieniu będącym w pieczy, pod kontrolą, dozorem, itp. Ubezpieczonego/Ubezpieczającego, sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia w niniejszej klauzuli obejmuje szkody w mieniu ruchomym oraz nieruchomościach polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu, utracie mienia, itp. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w pojazdach mechanicznych, ich wyposażeniu, rzeczach w nich pozostawionych, szkód w wartościach pieniężnych,
- n. odpowiedzialność cywilna pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje szkody na osobie i w mieniu wynikające z wypadków przy pracy w rozumieniu ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1773 z późn. zm.), wyrządzone pracownikom Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego.
- W rozumieniu niniejszej klauzuli za pracowników uważa się również osoby wykonujące usługi zlecone przez Ubezpieczającego na podstawie umów cywilnoprawnych - umów zlecenie i umów o

- działu. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek stanów chorobowych nie wynikających z wypadków, o których mowa powyżej oraz wysokości świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie przepisów ustawy, o której mowa powyżej,
- o. odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód w mieniu z którego Ubezpieczony/Ubezpieczający korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego pokrewnego stosunku prawnego w mieniu ruchomym i nieruchomościach sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie obejmuje szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia, oddanego w użytkowanie osób i jednostek objętych ubezpieczeniem na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego pokrewnego stosunku prawnego,
 - p. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta (np. psy) oraz padłe lub ranne zwierzęta dzikie, za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność, sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - q. odpowiedzialność cywilna za szkody wynikłe z realizacji zadań Straży Miejskiej – ustawa z dnia 29.08.1997 r. o Strażach Gminnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 706 z późn. zm.) wraz ze szkodami wynikającymi z realizacji zadań nałożonych innymi przepisami regulującymi zakres działalności Straży Miejskiej, w tym z tytułu dokonywania interwencji z użyciem przymusu bezpośredniego, sublimit 500.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - r. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez jednostki OSP i MDP w związku z prowadzonymi akcjami ratowniczo-gaśniczymi, w trakcie przeprowadzanych ćwiczeń i w związku z posiadanym mieniem, sublimit 500.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - s. odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez drzewostan z terenów, których właścicielem jest ubezpieczony i za który ponosi odpowiedzialność, sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - t. franszyzy:
 - a) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników:
 - franszyza integralna: brak
 - franszyza redukcyjna: brak
 - udział własny: zniesiony
 - b) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników:
 - franszyza integralna: brak
 - franszyza redukcyjna: 500,00 zł
 - udział własny: zniesiony
 - c) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dotyczącym czystych strat finansowych limit wynosi 200.000,00 zł
 - franszyza integralna: brak
 - franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł
 - udział własny: zniesiony
 - d) w zakresie pozostałego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:
 - franszyza integralna: brak
 - franszyza redukcyjna i udział własny: zniesione
 - u. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt e).
 - v. na terenie Miasta znajdują się sołectwa, którymi kierują sołtysi i rady sołeckie – Miasto za osoby te ponosi odpowiedzialność.

6) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości dla ZGKiM, UM.

- a. suma gwarancyjna na okres ubezpieczenia: suma gwarancyjna ustawowa - 50.000 euro.

- b. zakres ubezpieczenia: Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Zarządcy Nieruchomości wynikające z Rozporządzenia Ministra Finansów z dn. 13 grudnia 2013 roku Dz. U. z 20 grudnia 2013 r., poz. 1616,
 - c. 3 osoby posiadają licencje zarządcy,
 - d. zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 pkt 3 p.pkt f).
2. Dla każdej z polis ubezpieczenia, o której mowa w § 2, niezależnie od zapisów polisy, uwzględnia się, z zastrzeżeniem pkt 3, następujące klauzule dodatkowe a limit wynikający z danej klauzuli dotyczy Urzędu Miejskiego Orzesze i wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze:
- a) **Klauzula stempla bankowego** - Ubezpieczyciel uznaje za opłacenie składki datę złożenia dyspozycji w banku przekazania składki ubezpieczeniowej.
 - b) **Klauzula monitorowania płatności składki** – brak płatności składki w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej. Uzgadnia się pomiędzy stronami, iż w razie braku płatności składki Ubezpieczyciel wezwie Ubezpieczającego do jej opłacenia oraz wyznaczy kolejny 30 dniowy termin płatności.
 - c) **Klauzula niezmienności taryf** – Ubezpieczyciel przez cały czas trwania umowy ubezpieczenia nie zmieni stawek/taryf ubezpieczeniowych.
 - d) **Klauzula podatku VAT** - ustala się, że w każdym wypadku, gdy Ubezpieczony nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) lub jeśli Ubezpieczony będący płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nie może, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzyskać naliczonego podatku VAT od mienia dotkniętego szkodą, w odniesieniu do takiego mienia suma ubezpieczenia wymieniona w polisie zostanie zwiększona o kwotę podatku VAT i w takiej kwocie stanowić będzie górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela. W wypadku szkody Ubezpieczony złoży oświadczenie czy w odniesieniu do mienia, które uległo szkodzie uzyskał zwrot naliczonego podatku VAT.
 - e) **Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami** – ubezpieczenie obejmować powinno mienie znajdujące się we wszystkich lokalizacjach ubezpieczającego, bez konieczności przypisania do określonej lokalizacji, ochrona ubezpieczeniowa trwa także w czasie przemieszczania mienia z jednej lokalizacji do innej.
 - f) **Klauzula kradzieży zwykłej** – rozumianej jako zabór mienia w celu jego przywłaszczenia, tzn. bez użycia siły i narzędzi oraz znamion rabunku lub rozboju. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 50.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia. Fakt zaistnienia takiej kradzieży musi zostać zgłoszony Policji w ciągu 2 dni roboczych, a potwierdzeniem zgłoszenia winna być notatka policyjna. Z zakresu ochrony wyłączone są wartości pieniężne.
 - g) **Klauzula niezawiadomienia o szkodzie** - w przypadku niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie zapisanym w warunkach ubezpieczenia skutki powyższego mają zastosowanie wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenia wysokości szkody.
 - h) **Klauzula szybkiego usunięcia szkody** – w przypadku awarii lub szkody w mieniu mającym strategiczne znaczenie dla realizowania zadań statutowych (konieczność przywrócenia do pracy w ciągu 24 godzin), Ubezpieczony/Ubezpieczający może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji szkody powiadamiając jedynie Ubezpieczyciela stosownym protokołem opisującym przyczyny szkody, dokumentacją zdjęciową oraz wyliczenie wysokości szkody. Odszkodowanie zostanie wypłacone na podstawie wyżej wymienionych dokumentów oraz faktury za naprawę.
 - i) **Klauzula odpowiedzialności** – początek okresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela tożsamy jest z początkiem okresu ubezpieczenia.
 - j) **Klauzula pro rata** – wszystkie rozliczenia związane z zwiększeniem lub zmniejszeniem sumy ubezpieczenia majątku dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej lub za każdy dzień wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej.
 - k) **Klauzula reprezentantów** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel jest

wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za wyłącznych reprezentantów Ubezpieczającego uważa się kierownictwo Urzędu Miejskiego Orzesze (burmistrza, jego zastępcę, sekretarza i skarbnika) oraz dyrektorów jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze.

- l) **Klauzula automatycznego pokrycia** - Ubezpieczyciel obejmuje automatycznym pokryciem ubezpieczeniowym do 20% łącznej sumy ubezpieczenia podanej w przetargu dla danej grupy mienia (np.: od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego), bez konieczności wcześniejszego zgłoszenia, każdy wzrost wartości mienia Ubezpieczonego będący rezultatem dodania, zakupu, wymiany, remontu, ulepszeń i adaptacji lub inwestycji. Do 45 dni po dniu, 31.12.2018 r., 30.06.2019 r., 31.12.2019 r., 30.06.2020 r. i 31.12.2020 r. zostanie przeprowadzona aktualizacja wszystkich rodzajów mienia. W ramach klauzuli Ubezpieczony ma obowiązek zgłoszenia do Ubezpieczyciela nowo nabyte mienie, które zostało włączone do ubezpieczenia jak również mienie wyłączone z ubezpieczenia.

W zakresie sprzętu elektronicznego na dzień 01.01.2019 r. oraz 01.01.2020 r. oraz 01.01.2021 r. nastąpi automatyczne (bez potrzeby dokonywania zgłoszenia do Ubezpieczyciela) wyłączenie z ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, którego wykazany rocznikowo okres eksploatacji przekroczy 5 lat i zostanie ono automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w zakres grupy 491 KŚT lub mienia niskocennego zgodnie z jego wcześniejszą kwalifikacją podaną do ubezpieczenia.

W przypadku gdy wzrost wartości mienia w trakcie trwania całej umowy ubezpieczenia nie przekroczy 20 % sumy ubezpieczenia podanej w przetargu dla danej grupy mienia (np. od ognia i innych zdarzeń losowych) Ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu double ubezpieczenia mienia. W sytuacji gdy wzrost wartości mienia przekroczy 20 % sumy ubezpieczenia Ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie Ubezpieczającego. W przypadku wzrostu wartości mienia ponad 20% Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit. Do obliczenia wartości mienia podlegającego ubezpieczeniu Ubezpieczyciel weźmie pod uwagę wzrost wartości tego mienia wynikający z dodania, zakupu, wymiany, remontu, ulepszeń i adaptacji lub inwestycji pomniejszony o wartość mienia wyłączonego z zakresu ubezpieczenia. Rozliczenie nastąpi za rzeczywisty czas udzielanej ochrony w systemie pro rata w oparciu o taryfikacje podane w ofercie.

- m) **Klauzula przepięciowa** – ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w następstwie pośredniego działania wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp. jak również związane z tym szkody następne w ubezpieczonym mieniu oraz szkody wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego tj. zmiany napięcia, natężenia, częstotliwości, w tym szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie zakładu energetycznego. Ubezpieczyciel odpowiada za szkody przepięciowe w przypadku istnienia instalacji uziemiającej. Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody w bezpiecznikach. Limit 200.000,00 zł na jedno i 1.000.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- n) **Klauzula wypłaty odszkodowania** – z uwagi na fakt, że przyjęto do ubezpieczenia mienie wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości początkowej lub odtworzeniowej ubezpieczonego mienia z pominięciem stopnia umorzenia lub zużycia technicznego mienia.
- o) **Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie** – Ubezpieczyciel pokryje koszty usunięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 10% rozmiaru szkody ponad sumę ubezpieczenia, nie więcej jednak niż 20.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.
- p) **Klauzula kosztów ratowania mienia** – Ubezpieczyciel pokryje koszty ratowania mienia, nawet jeśli okażą się one bezskuteczne do wysokości 10% szkody ponad sumę ubezpieczenia.
- q) **Klauzula katastrofy budowlanej** rozumianej zgodnie z art. 73 ust.1 ustawy z 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) tzn. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek

szczelnych i obudowy wykopów oraz instalacji wewnętrznych i stałych elementów wyposażenia. Zakres ubezpieczenia wynikający z włączenia niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód w budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączonych z eksploatacji.

Limit odpowiedzialności ustalony w polisie stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia w następstwie katastrofy budowlanej.

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 zł.

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 4.000.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.

- r) **Klauzula uznania zabezpieczeń** – Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan zabezpieczeń przeciw kradzieżowym w miejscu ubezpieczenia, w którym jest przechowywane mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające oraz odstępuje od własnych wymogów związanych z zabezpieczeniami przeciw kradzieżowym.
- s) **Klauzula wandalizmu/dewastacji (z włączeniem graffiti)** – ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchome Ubezpieczającego /Ubezpieczonego (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji/wandalizmu. Przez dewastację/wandalizm rozumie się zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. w wyniku pomalowania, zarysowania, graffiti itp. - limit 50.000,00 zł na jedno zdarzenie i 200.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Klauzula nie dotyczy mienia wyłączonego z działalności.
- t) **Klauzula wypłaty odszkodowania do wartości zakupu** – odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości początkowej ubezpieczonego mienia w przypadku mienia nie starszego niż 5 lat (licząc od daty jego wejścia na stan).
- u) **Klauzula ograniczenia proporcji** – ubezpieczyciel w przypadku szkody będzie stosował zasadę proporcjonalności tylko wtedy, gdy różnica w wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i jego wartości w dacie szkody będzie wyższa niż 120% sumy ubezpieczenia.
- v) **Klauzula szkód w nieruchomościach** - rozszerzenie zakresu ochrony o szkody w nieruchomościach osób trzecich, z których podmioty objęte ubezpieczeniem korzystały na podstawie umowy najmu, dzierżawy - limit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- w) **Klauzula mienia wyłączonego z działalności** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel obejmie również ochroną ubezpieczeniową budynki, budowle, lokale i znajdujące się w nich mienie, w których zaprzestano prowadzenia działalności. Dla mienia wyłączonego z działalności zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie następujące zdarzenia:
- Pożar,
 - Uderzenie pioruna,
 - Wybuch,
 - Upadek statku powietrznego.
- Dla przedmiotowej klauzuli wprowadza się sublimit w wysokości 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- x) **Klauzula robót budowlano–remontowych** – Ubezpieczyciel rozszerzy ochronę ubezpieczeniową dla szkód powstałych w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia prac ziemnych, robót budowlanych, montażowych i prac remontowo – adaptacyjnych, do limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Zakres niniejszej klauzuli obejmuje również szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia prac wymagających pozwolenia na budowę,
- y) **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – niniejszą klauzulą automatycznie obejmuje się ochroną ubezpieczeniową nowe lokalizacje, w których Ubezpieczający/Ubezpieczony rozpoczyna działalność w okresie ubezpieczenia. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia w nowej lokalizacji ustala się, że wartość tego majątku nie może przekroczyć 20% sumy

ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia wynikającego z przetargu. Warunkiem udzielenia ochrony jest zadeklarowanie nowej lokalizacji do ubezpieczenia.
Lokalizacje, o których mowa w treści klauzuli nie mogą znajdować się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

- z) **Klauzula szkód w rzeczach ruchomych** - rozszerzenie zakresu ochrony o szkody w rzeczach ruchomych osób trzecich, z których osoby objęte ubezpieczeniem korzystały na podstawie umowy najmu, leasingu, dzierżawy (sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia).
- aa) **Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** - z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia przez którą rozumie się kwotę w wysokości 2.000.000,00 zł , w każdym okresie ubezpieczenia, która służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia poszczególnych ubezpieczonych składników majątku.
- bb) **Klauzula działania śniegu lub lodu** - ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w następstwie zamarzania wody pochodzącej z topniejących mas śniegu lub lodu, które spowoduje uszkodzenie konstrukcji budynku (w tym rozszczelnienie dachu) oraz elementów opierzenia i orynowania dachu. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również zalanie mienia będącego następstwem ww. szkód. Wprowadza się sublimit w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia).
Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody spowodowane naporem śniegu lub lodu jest wyłączona jeżeli do powstania szkody doszło na skutek złego stanu technicznego dachu, o ile obowiązek jego konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że nie dopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody; wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych.
- cc) **Klauzula regresu** - nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia regresowe Ubezpieczającego w stosunku do osób fizycznych działających na rzecz lub w imieniu Ubezpieczającego.
- dd) **Klauzula 72 godzin** - za jedno zdarzenie uznaje się serię zdarzeń (w tym szkody następne), które nastąpiły po sobie w okresie 72h od momentu powstania pierwszej szkody, a których przyczyną jest ten sam rodzaj zdarzenia losowego oraz w kontekście franszyzy redukcyjnej będą traktowane jako jedno zdarzenie. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania dla ryzyk ubezpieczonych w systemie na I ryzyko.
- ee) **Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli, obiektów małej architektury** - niniejszym ustala się, że do limitu 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia pokrywane są przez Ubezpieczyciela dodatkowe niezbędne i udokumentowane koszty związane z odbudową wykazanych do ubezpieczenia budynków zabytkowych uwzględnionych w **rejestrze zabytków prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**. Koszty te uwzględniają koszty konsultacji, doradztwa oraz przygotowania planów, projektów architektoniczno-budowlanych, konstrukcyjnych i opinii specjalistów z dziedziny renowacji zabytków.
- ff) **Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne** - Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie jeżeli szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała w wyniku ryzyka nieokreślonego o ile działało ono na to mienie bezpośrednio z zewnątrz. Za szkodę uważa się powstałą nagle niekorzystną fizyczną zmianę w ubezpieczonym mieniu, powodującą konieczność jego naprawy, wymiany lub odtworzenia. Limit odpowiedzialności 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- gg) **Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego** - ochroną obejmuje się również szkody w mieniu znajdującym się na zewnątrz budynków, w ramach lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia (np. reklamy, tablice informacyjne, kamery monitoringu, łącza teleinformatyczne, infrastruktura GPS, anteny satelitarne, kolektory słoneczne, itp).

Ubezpieczone mienie zewnętrzne powinno być zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez użycia narzędzi.

hh) **Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń** – ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody polegające na awariach lub uszkodzeniach maszyn, urządzeń i aparatów zainstalowanych w miejscu wymienionym w umowie, zdolnych do użytku i użytkowanych zgodnie z przeznaczeniem. Za awarię i uszkodzenie uważa się stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację oraz zmniejszenie sprawności lub niesprawność maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczające jego zdolność do działania. Wprowadza się sublimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ubezpieczeniem w ramach niniejszej klauzuli objęte są maszyny, urządzenia i aparaty o okresie eksploatacji do 10 lat.

ii) **Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych** – ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w:

- maszynach elektrycznych tj. generatorach, transformatorach, m.in.: silnikach,
 - aparatach elektrycznych tj. m.in.: aparatach łączeniowych (wyłączniki, odłączniki), pomiarowych (przekładniki prądowe i napięciowe), regulacyjno-ograniczających (kondensatory, rezystory),
 - instalacjach elektrycznych (za wyjątkiem podziemnych),
- spowodowane działaniem prądu elektrycznego, na skutek wystąpienia co najmniej jednego z następujących zdarzeń:

- niezadziałania wymaganych zabezpieczeń,
- zmiany napięcia zasilania,
- zaniku napięcia jednej lub kilku faz,
- uszkodzenia izolacji,
- zwarcia (spięcia),

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje maszyny, aparaty i instalacje elektryczne podczas pracy, w stanie spoczynku, a także w czasie konserwacji, remontu okresowego lub w okresie testów z nimi związanych o ile czynności te odbywają się w miejscu ubezpieczenia. Jeżeli konserwacja czy remont okresowy powoduje konieczność demontażu, ochrona ubezpieczeniowa jest kontynuowana i trwa nieprzerwanie w trakcie wymienionych wyżej czynności, z uwzględnieniem przemieszczania na terenie zakładu oraz podczas następującego niezwłocznie po nich ponownego montażu. Wprowadza się sublimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Za wysokość szkody przyjmuje się:

- koszt zakupu nowej maszyny elektrycznej lub aparatu tego samego rodzaju, mocy typu z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia lub
- koszt naprawy zwiększony o koszt transportu, demontażu i montażu potwierdzony rachunkiem wykonawcy lub na podstawie kalkulacji sporządzonej przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego jeżeli naprawy dokonano we własnym zakresie, w cenach obowiązujących w dniu powstania szkody.

Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10% wartości szkody nie mniej niż 500 PLN. Ubezpieczeniem w ramach niniejszej klauzuli objęte są maszyny, urządzenia i aparaty oraz instalacje elektryczne o okresie eksploatacji do 10 lat.

jj) **Klauzula zwiększonych kosztów działalności** – koszty poniesione przez Ubezpieczonego w przypadku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, m.in.:

- wynajem pomieszczeń zastępczych,
- transport mienia do pomieszczeń zastępczych,
- wynajem sprzętu i urządzeń niezbędnych do prowadzenia działalności Ubezpieczonego,
- koszty pracy w godzinach nadliczbowych

Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 50.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, nie więcej niż 30 dni kalendarzowych.

kk) **Klauzule fakultatywne:**

- ✓ **Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu** – rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu oraz akcji ratowniczej w związku z tymi zdarzeniami, jeśli są one bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu bądź następstwem innych czynów kryminalnych m.in. podpałów oraz podłożeń ładunków wybuchowych. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia – 1.000.000,00 zł.
 - ✓ **Klauzula ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów** – rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu oraz akcji ratowniczej w związku z tymi zdarzeniami, jeśli są one bezpośrednim następstwem strajków, zamieszek lub rozruchów. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia – 1.000.000,00 zł.
3. Klauzule dodatkowe, o których mowa w pkt 2, będą miały zastosowanie do poniżej podanych rodzajów ubezpieczeń:

a) Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula ograniczenia proporcji,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula automatycznego pokrycia,
- Klauzula przepięciowa,
- Klauzula wypłaty odszkodowania,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula katastrofy budowlanej,
- Klauzula mienia wyłączonego z działalności,
- Klauzula robót budowlano – remontowych,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w nieruchomościach,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula przejrzystej sumy ubezpieczenia,
- Klauzula działania śniegu lub lodu,
- Klauzula regresu,
- Klauzula 72 godzin,
- Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury
- Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń,
- Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych,
- Klauzula zwiększonych kosztów działalności.

b) Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,

- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula automatycznego pokrycia,
- Klauzula wypłaty odszkodowania,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula kradzieży zwykłej,
- Klauzula wandalizmu/dewastacji,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula zwiększonych kosztów działalności.

c) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula ograniczenia proporcji,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula automatycznego pokrycia,
- Klauzula wypłaty odszkodowania do wartości zakupu,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula kradzieży zwykłej,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula zwiększonych kosztów działalności.

d) Ubezpieczenie oszklenia:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w nieruchomościach,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,

- Klauzula zwiększonych kosztów działalności.

e) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula regresu.

f) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata.

§5

Przedstawiciele stron

1. Za likwidację szkód indywidualnie dla każdego rodzaju ubezpieczeń ze strony Ubezpieczyciela odpowiedzialny jest:

- 1) w zakresie OC:
- 2) w zakresie mienia:

Ze strony Ubezpieczyciela za koordynację spraw oraz nadzór nad umową odpowiedzialny jest:

2. Nadzór nad realizacją umowy **ze strony Urzędu Miejskiego Orzesze** pełni:
.....(a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo).
3. W przypadku **zgłaszania szkód** oraz w przypadku doubezpieczeń za koordynację spraw odpowiedzialna jest Górnośląska Spółka Brokerska Sp. z o.o., w imieniu której działa:
Pan Grzegorz Czobodziński i Pan Michał Machulik, tel. 32 30 20 528, faks 32 30 20 525, e-mail: szkody.gsb@ggu.pl (a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo).
4. Nadzór nad realizacją umowy **ze strony** jednostek organizacyjnych Miasta Orzesze pełnią dyrektorzy tych jednostek (a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo).
5. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wykonania oględzin miejsca i przedmiotu szkody w terminie do 4 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela. Po upływie określonego terminu ubezpieczony może przystąpić do usuwania skutków szkody.
6. Ubezpieczyciel jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania decyzji dot. zgłoszonych szkód i roszczeń do wiadomości Ubezpieczonego.
7. Ubezpieczyciel jest zobowiązany do terminowej likwidacji szkód wynikającej z brzmienia art. 817 kodeksu cywilnego, zaś w przypadku powstania opóźnienia w spełnieniu świadczenia Urząd Miejski Orzesze lub jednostka organizacyjna Miasta Orzesze może wystąpić o naliczenie stosownych odsetek.

§6

Okres ubezpieczenia

Umowa ubezpieczenia obowiązuje od dnia **01.07.2018 r.** do dnia **30.06.2021 r.** i jest **podzielona na następujące okresy ubezpieczenia, dla których wystawione zostaną odrębne polisy ubezpieczeniowe:**

- pierwszy okres ubezpieczenia od dnia 01.07.2018r. do dnia 30.06.2019r.,

- drugi okres ubezpieczenia od dnia 01.07.2019r. do dnia 30.06.2020r.
- trzeci okres ubezpieczenia od dnia 01.07.2020r. do dnia 30.06.2021r.

§7

Wartość umowy

1. Wartość umowy wynosi:, słownie:
zgodnie z ofertą z dnia r., która stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wartość jest stała do końca trwania umowy i nie podlega indeksacji.

§8

Płatności

1. Podstawą do zapłaty składki ubezpieczeniowej przez Miasto Orzesze będą polisy ubezpieczeniowe.
2. Wystawiona polisa musi zawierać nr rachunku bankowego, na który winna zostać przekazana składka ubezpieczeniowa przez Ubezpieczającego.
3. Składki ubezpieczeniowe będą płatne:
 - 1) Za pierwszy okres ubezpieczenia w 2 równych ratach. Pierwsza rata płatna w terminie 30 dni od daty początku ochrony ubezpieczeniowej, druga rata płatna do 31 stycznia 2019 roku.
 - 2) Za drugi i trzeci okres ubezpieczenia jednorazowo za dany okres ubezpieczenia w terminie 30 dni od daty początku ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z danego okresu ubezpieczenia zawartego w polisie.
4. W przypadku niedotrzymania terminu otrzymania polis określonego w § 3 ust. a) niniejszej umowy, 30-sto dniowy termin płatności będzie liczony od daty dostarczenia polis do Ubezpieczającego.
5. Brak opłaty składki nie wstrzymuje ochrony ubezpieczeniowej, a Ubezpieczyciel winien wyznaczyć nowy termin płatności składki po przekazaniu Ubezpieczającemu pisemnego wezwania do zapłaty.
6. W przypadku zapłaty należności w formie przelewu bankowego, Strony ustalają jako datę zapłaty datę obciążenia rachunku bankowego Ubezpieczającego.
7. Należności wynikające z niniejszej umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Ubezpieczonego.
8. Ubezpieczyciel odstąpi przy wystawianiu polis od stosowania tzw. składki minimalnej z tytułu zawarcia umowy ubezpieczenia.
9. Ubezpieczający/Ubezpieczony bez wcześniejszego poinformowania na piśmie przez Ubezpieczyciela nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy oraz polis zawartych w skutek niniejszej umowy.

§9

Odstąpienie od umowy

1. Ubezpieczającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Ubezpieczyciela,
 - 3) Ubezpieczyciel nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Ubezpieczającego na piśmie.
 - 4) Ubezpieczyciel nie wywiązał się ze zobowiązań określonych w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w trakcie realizacji zamówienia możliwość wprowadzenia następujących istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:

- a. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy wysokością dotychczasowego minimalnego wynagrodzenia za pracę a nową wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana będzie uwzględniała jedynie pracowników Wykonawcy zatrudnionych przez niego wyłącznie przy realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, otrzymujących minimalne wynagrodzenie. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości wynagrodzenia. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- b. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek a nową wysokością odprowadzanych składek. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości odprowadzanych składek. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 11

Podwykonawcy

Niniejszy § zostanie skreślony z umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie przewidywał w ofercie realizacji usługi przy udziale podwykonawców. W przypadku wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego zapisy niniejszego § zostaną wprowadzone w formie aneksu do umowy.

1. Jeżeli Wykonawca w ofercie nie zadeklarował udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia oznacza to, że 100% wartości przedmiotu umowy zrealizuje własnymi siłami oraz nie przewiduje takiego sposobu realizacji przedmiotu umowy.
2. Jeżeli wykonawca wskazał w ofercie podwykonawcę oznacza to, że wskazaną część zamówienia przewiduje powierzyć podwykonawcy a tym samym w razie zawarcia umowy z Podwykonawcą Wykonawca przed podpisaniem umowy o zamówienie zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo. Projekt umowy o podwykonawstwo musi zawierać dane dotyczące podwykonawcy (nazwa, adres) i zakres zlecenia.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
4. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.
5. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami.
6. W przypadku gdy wykonawca w złożonej ofercie, na podstawie której została zawarta umowa, podał nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. ustawy, a w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. ustawy, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 3 dni robocze przed planowaną zmianą lub rezygnacją z podwykonawcy do poinformowania zamawiającego o planowanych zmianach w

zakresie podwykonawców, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1. ustawy i dostarczenia dokumentów potwierdzających, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§12

1. Zamawiający wymaga, żeby czynności wykonywane w trakcie realizacji zamówienia określone przez zamawiającego, polegające w szczególności polegające na wykonywaniu były realizowane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie.

2. Wykonawca oświadcza, że czynności, o których mowa w pkt 1 wykonywane będą przez co najmniej osób.

3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości ryczałtowej 500 zł za każdego zadeklarowanego pracownika, za każdy miesiąc wykonywania zamówienia. Niezłożenie przez

wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie postanowienia niniejszej Umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.
2. W przypadku sprzeczności między treścią niniejszej umowy a treścią polisy ubezpieczenia lub OWU decyduje treść umowy.
3. Opisany w niniejszej umowie zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia są zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostają automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania podwykonawcy, z którym wykonuje przedmiot umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawców, jeżeli przedmiot umowy jest realizowany przez podwykonawcę w sposób wadliwy lub w sposób nienależyty.
6. Wykonawca nie ma prawa powierzać wykonania przedmiotu umowy lub jego części innemu podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, poza podwykonawcami wskazanymi w ofercie.
7. Zmiany personalne na stanowiskach przedstawicieli stron o których mowa w § 5 nie wymagają aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia stron.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. polisach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa zamówień publicznych oraz ustawy o działalności ubezpieczeniowej.
10. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczonego.
11. Integralną część umowy stanowią ogólne warunki ubezpieczenia w zakresie opisanym w § 2.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Ubezpieczyciela, Miasta Orzesze i Brokera.

Ubezpieczyciel

.....

Miasto Orzesze

.....

Górnośląska Spółka Brokerska Sp. z o.o.

.....

Załącznik nr 5 do SIWZ_ Istotne postanowienia umowy do Zadania 1.
Postępowanie nr: WRZP.271.17.2018

Załączniki:

Załącznik nr 1 – oferta z dnia

Załącznik nr 2 – zbiorcze zestawienie majątku,

Załącznik nr 3 – umowa o powierzeniu danych osobowych.