**Załącznik nr 5 do SIWZ**

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla infrastruktury aktywnego wypoczynku: budowa skateparku przy ul. Bukowina w Orzeszu

**1. Budowa skateparku przy ul. Bukowina w Orzeszu,** działkach nr 507/213 i 608/213 1229/213, na planowaną inwestycję planuje się przeznaczyć ich fragment zaznaczony na mapie na czerwono. Obecnie w miejscu planowanej inwestycji znajduje się budynek z pozwoleniem na rozbiórkę. Zakłada się, że z obiektu korzystać będzie młodzież na deskorolkach, hulajnogach, rolkach i BMX. Skatepark powinien składać się z elementów takich jak: bank i quarter, roll-in, fanbox, grindbox i poręcze. Przykładowo mogą to być: bank ramp, quarter pipe, funbox z poręczą, funbox z grindboxem, poręcz fala. Nawierzchnia skateparku z betonu lub inna. Ostateczny rodzaj, wielkość i ilość urządzeń zostanie ustalona przez Zamawiającego na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

**II.Wykonanie usługi projektowej obejmuje :**

1. Dokumentację projektowaną na mapach określonych przepisami, (zakup map w gestii wykonawcy, Zamawiający nie posiada map do celów projektowych) sporządzonej zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.),
2. Przedmiar robót sporządzony zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.), w opracowaniu należy uwzględnić fakt, iż Zamawiający zamierza zlecić wykonanie robót budowlanych w formule wynagrodzenia ryczałtowego,
3. Specyfikację Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzoną zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.),
4. Kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130 poz.1389.
5. Aktualizację kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej dokumentacji przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany jest do max. trzykrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego i dostosowania go do wytycznych instytucji udzielających dofinansowania, w okresie 36 m-cy od daty odbioru usługi, na potrzeby Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Przygotowanie wyjaśnień. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na etapie procedury udzielenia zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych, w formie elektronicznej w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze od dnia przesłania treści zapytania w formie elektronicznej przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację wg następujących zasad:
   1. Dokumentacja ma być sporządzona w formie tradycyjnej (papierowej) oraz w formie elektronicznej na nośnikach CD, dla każdego z zadań oddzielnie.
   2. Liczba egzemplarzy poszczególnych opracowań w formie tradycyjnej papierowej):

- projekt budowlano-architektoniczny oraz projekty wykonawcze - 4 egz.

- kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 1 egz.

- zatwierdzoną całość dokumentacji Wykonawca przekaże w wersji elektronicznej w formacje zapisu CD/DVD

- forma zapisu plików: rr.mm.dd\_(nr części) tytuł pliku xxx

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: \*doc

- pliki graficzne w formie wektorowej \*dwg

- pliki kosztorysowe z rozszerzeniem \*kst

- arkusze kalkulacyjne z rozszerzenie \*xls

przy czym projekty należy obowiązkowo złożyć w wersji edytowanej (doc, kst, xls, dwg) i nie edytowalnej (PDF, JPG) W każdym egzemplarzu winny znajdować się oryginalne pieczątki i podpisy projektantów, rzeczoznawców ds. bhp i zabezpieczeń p. poż. związanych z projektem.

**III. Parametry materiałów i urządzeń w dokumentacji projektowej należy opisywać zgodnie** z art. 29 oraz 31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164.z późn. zm.).

Zgodnie z zapisem art. 31 ust. 1 opracowana w ramach niniejszej umowy dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego) będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych.

Dlatego też zwracamy uwagę na zapis art. 29 ustawy pzp a w szczególności na treść:

**ust.1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą** **dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania** **i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.**

**ust.2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.**

**ust.3. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych** **określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.**

Mając na uwadze zapisy cytowanych wyżej aktów prawnych, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary oraz kosztorys inwestorski nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję. W przypadku określonym w ust. 3, ***(wyłącznie w sytuacjach uzasadnionych, kiedy nie można opisać przedmiotu za pomocą obiektywnych dostatecznie dokładnych określeń)*** projektant dołączy stosowne zestawienie wszystkich użytych nazw produktu, technologii i innych z dokładnym opisem wymaganych parametrów, opisujących warunki równoważności nieostro poprzez określenia np.: nie mniej, nie więcej, w przedziale „od… do…”.

Wszystkie urządzenia i materiały zastosowane zaprojektowane na obiekcie muszą na etapie realizacji posiadać wymagane aktualnymi przepisami prawa atesty i być zgodne z aktualnie obowiązującymi normami. Dla przewidzianych w projekcie urządzeń i materiałów na etapie realizacji obiektu zamawiający wymagał będzie min. 36 miesięcznej gwarancji.

***Uwaga! Powyższe unormowania dotyczą stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania. Natomiast przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie ze stanem prawnym na dzień jego przekazania zamawiającemu. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na projektowane zmiany ustawy prawo zamówień publicznych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia.***

**IV. Informacje dodatkowe:**

1. Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie.
2. **Projekty powinny być poprzedzone wstępną koncepcją, która będzie uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego.**

Wstępną koncepcję proponowanych rozwiązań należy opracować w terminie do 21 dni od następnego dnia po zwarciu umowy ( 1 egzemplarz w formie papierowej + 1 egzemplarz w formie elektronicznej). Zamawiający ustosunkuje się do przekazanej koncepcji w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania. W przypadku uwag zamawiającego do złożonej dokumentacji Wykonawca naniesie zmiany w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania uwag i uzyska akceptację koncepcji od zamawiającego, w ciągu 3 dni roboczych od dnia dostarczenia koncepcji uwzględniającej zmiany.

1. Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji dla wykonanej dokumentacji projektowej oraz rękojmi za wady w dokumentacji projektowej, która wygaśnie wobec niego wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności ostatniego wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektów i robót wykonanych na podstawie przedmiotowych opracowań projektowych.
2. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:

- wykorzystania utworu zgodnie z jego charakterem i celem (wykonaniu robót budowlanych);

- w zakresie utrwalania i zwielokratniania utworu dowolnymi technikami, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, cyfrową, odlewniczą, rzeźbiarską, w formie pieczęci, matrycy do powielania dzieła, utrwalaniu na kliszy fotograficznej, powielaniu na różnych przedmiotach;

- wprowadzaniu utworu do pamięci komputera;

- wprowadzaniu utworu do obrotu;

- publiczne wyświetlanie, wystawianie, udostępnianie wszelkiego rodzaju bez ograniczenia kręgu odbiorców np. drogą emisji telewizyjnej, satelitarnej, przez Internet;

1. Wykonawca lub przedstawiciel wykonawcy w terminie do 7 od dnia zawarcia umowy otrzyma od zamawiającego upoważnienie do reprezentowania go w celu uzyskania niezbędnych dokumentów i dokumentacji na realizację zadania.