

Rodzaj opracowania:

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Gliwice, lipiec 2015 r.

## **SPIS TREŚCI**

1. Wprowadzenie.....	3
1.1. Przedmiot, cel, zakres merytoryczny prognozy.....	3
1.2. Podstawy opracowania oraz wykorzystane materiały.....	3
2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz o jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	3
2.1. Obszar opracowania i jego zagospodarowanie antropogeniczne.....	3
2.2. Charakterystyka zamierzeń zmiany studium.....	4
2.3. Powiązanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami.....	25
3. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.....	26
4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania.....	26
5. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.....	26
6. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji ustaleń studium.....	26
6.1. Stan zasobów środowiska.....	26
6.2. Odporność środowiska na degradację oraz zdolność do samoregeneracji.....	32
6.3. Główne zagrożenia środowiska obszaru objętego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	33
6.4. Obszary problemowe.....	37
6.5. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	37
7. Stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem.....	38
8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody.....	38
8.1. Formy ochrony prawnej.....	38
8.1.1. Lasy ochronne.....	38
8.1.2. Zasoby wodne.....	38
8.1.3. Flora i fauna.....	39
8.1.4. Walory krajobrazowe.....	39
8.1.5. Klimat akustyczny.....	40
8.1.6. Grunty rolne i leśne.....	40
8.1.7. Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną.....	40
9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania studium.....	40
10. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym bezpośrednie, wtórne i skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.....	42
Powietrze atmosferyczne.....	46
Powierzchnia ziemi, krajobraz.....	46
Gleby.....	46
Wody podziemne i powierzchniowe.....	46
Klimat.....	46
Flora i fauna.....	46
11. Rozwiązania mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....	66
12. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w studium.....	67
13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	68

## **1. Wprowadzenie**

### **1.1. Przedmiot, cel, zakres merytoryczny prognozy**

Prognoza oddziaływania na środowisko to opracowanie wykonywane w celu określenia wpływu na środowisko projektowanej zmiany sposobu zagospodarowania części terenów objętych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze.

Wymagania dotyczące zakresu merytorycznego prognozy zostały określone w Ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227).

### **1.2. Podstawy opracowania oraz wykorzystane materiały**

Podstawę opracowania niniejszej prognozy stanowią zapisy następujących aktów prawnych:

- [1.2.1] Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2008 Nr 25 poz. 150 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.2] Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. 2004 nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.3] Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (tekst jednolity Dz.U. 2005 nr 45 poz. 435 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.4] Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz.U. 2004 nr 106, nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.5] Ustawa o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. 2003 nr 106, poz. 1002 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.6] Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2005 nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.7] Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568),
- [1.2.8] Ustawa Prawo geologiczne i górnicze z dnia 4 lutego 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2005 nr 228 poz. 1947 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 lipca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826).

Ustawy te dały podstawę do wydania szeregu rozporządzeń oraz podejmowania na ich podstawie uchwał w sprawie tworzenia określonego typu obszarów i obiektów oraz wprowadzania ochrony gatunkowej roślin i zwierząt. Stanowią one również podstawę do konstrukcji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy oparto się na następujących materiałach:

1. Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Orzesze, wyk. przez EKOID listopad 2004 r.,
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze przyjęte uchwałą Nr XV/124/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 17 listopada 2011 roku.

## **2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz o jego powiązaniach z innymi dokumentami**

### **2.1. Obszar opracowania i jego zagospodarowanie antropogeniczne**

Osadnictwo na terenie miasta Orzesze związane jest głównie z terenami użytkowymi rolniczo i tereny te były wyznacznikiem rozwoju historycznego miasta.

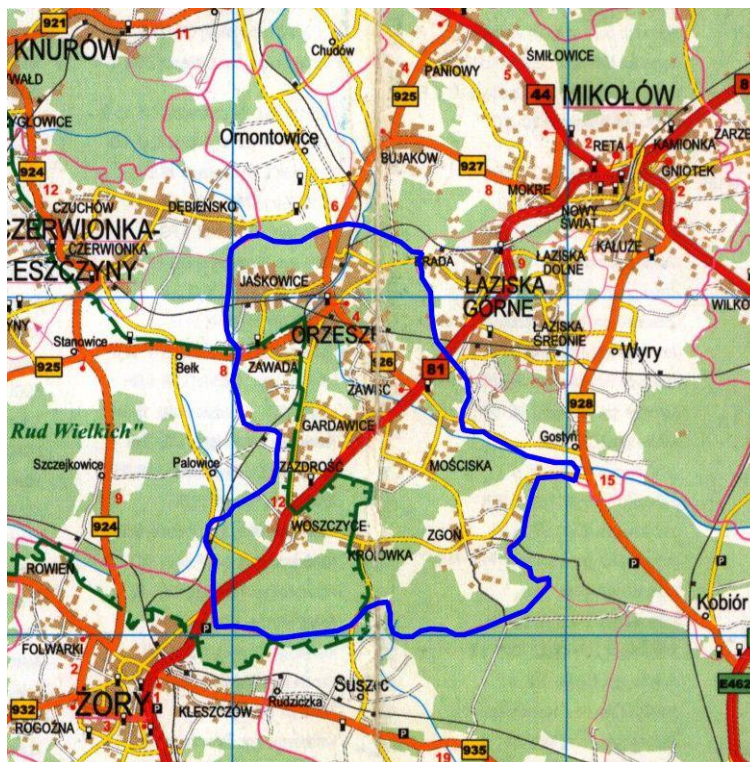
W Orzeszu występują dwa typy zabudowy mieszkaniowej. Pierwszy z nich to typ osiedlowy połączony ze zwartą zabudową mieszkaniową. Występuje on na terenie dzielnic: Orzesze – z przeważającą zabudową wielorodzinną uzupełnianą zabudową jednorodzinną, Jaśkowice, Gardawice, Zgoń i Woszczyce – z przeważającą zabudową jednorodzinną z dużym udziałem zieleni. Na obszarze osiedli osadnictwo jest zwykle skupione wokół tzw. centrów, które stanowi rynek, bądź większe rozwidlenie dróg.

Drugi typ osadniczy to układ z budynkami ulokowanymi wzdłuż ulic z działkami na tyłach zabudowań. Układ taki widoczny jest na terenie dzielnic Zazdrość, Mościska, Królówka. Charakterystyczne dla tego typu osadniczego jest brak możliwości wydzielenia centrum, dominuje zabudowa zagrodowa, uzupełniana w chwili obecnej jednorodzinną.

Tereny usług są ściśle powiązane z terenami mieszkaniowymi i lokowane są na przestrzeni całego miasta. Obecnie widoczny jest trend do lokowania nowych obiektów usługowych wzdłuż drogi krajowej nr 81 i jest on związany z łatwą obsługą transportu samochodowego.

Przemysł na tym terenie jest rozproszony i występuje w północnej części miasta, na terenie dzielnicy Orzesze i Jaśkowice. Stanowią je wydzielone tereny na obszarach mieszkalnych.

Do terenów przemysłowych należą również osadniki Elektrowni Łaziska oraz Kopalnie Piasku, ulokowane w centralnej części miasta na terenie Gardawice.



Rysunek nr 1. Lokalizacja terenu objętego Studium

Zewnętrzny system powiązań komunikacyjnych na terenie miasta stanowią droga krajowa nr 81 oraz drogi wojewódzkie nr 925 i 926.

Droga krajowa nr 81 przebiega przez środek miasta dzieląc je na część południową i północną. Przebieg drogi ma kierunek z południowego-zachodu na północny-wschód i łączy Katowice ze Skoczowem tworząc połączenie aglomeracji śląskich z Republiką Czeską.

Droga wojewódzka 925 leży w północnej części Orzesza i stanowi połączenie między miastami Rybnik i Bytom. Natomiast droga nr 926 jest łącznikiem między drogą nr 81 i 925.

Droga krajowa na tym obszarze posiada parametry drogi głównej przyspieszonej, natomiast drogi wojewódzkie posiadają parametry dróg głównych.

Wewnętrzny system powiązań międzydzielnicowych na tym obszarze stanowią drogi powiatowe i wojewódzkie posiadające parametry dróg ulic głównych oraz ulice lokalne i dojazdowe.

W północnej części obszaru miasta Orzesze biegnie linia kolejowa relacji Katowice – Orzesze – Rybnik/Racibórz i pełni ona funkcję połączeń regionalnych z terenami przyległymi. Natomiast linia kolejowa na trasie Orzesze - Żory nie jest aktualnie eksploatowana.

## 2.2. Charakterystyka zamierzeń zmiany studium

Zmiana Studium przedstawiona do oceny określa kierunki zmian zagospodarowania miasta Orzesze, wynikające ze scalenia, utworzenia nowych, bądź usunięcia terenów studium, jak również wprowadzenia zmian przeznaczeń, numeracji i symboli terenów studium, czego efektem są modyfikacje w przebiegu terenów studium, a w konsekwencji również granic jednostek urbanistycznych, przebiegu granic obszarów przestrzeni chronionej, obszarów i terenów zieleni, nieurbanizowanego obszaru miasta oraz stref urbanizacji. Modyfikacje ustaleń dla terenów studium, w tym powstałe w wyniku włączenia działek ewidencyjnych w wyniku zmiany granic administracyjnych, poddano analizie i oceniono oddziaływanie

wprowadzonych zmian na środowisko w załączniku nr 1 do niniejszej prognozy oraz przedstawiono graficznie na załączniku nr 2.

Generalnie zmiany w Studium mają charakter punktowy, dotyczą stosunkowo niewielkich terenów i stanowią uzupełnienie lub rozszerzenie istniejących obszarów zabudowanych i nie naruszają istniejących obszarów prawnie chronionych oraz utrzymują zasadnicze kierunki ochrony terenów zielonych, przywodnych i leśnych.

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze wprowadza ustalenia polegające na:

- zmianie przeznaczenia 14 terenów lasów i włączenie ich do terenów zurbanizowanych – tereny o łącznej powierzchni 16,95 ha,
- zmianie przeznaczenia 77 terenów zieleni pozostałej i włączenie do terenów zurbanizowanych – tereny o łącznej powierzchni 48,5 ha,
- zmianie przeznaczenia 16 terenów rolnych i włączenie ich do terenów zurbanizowanych – tereny o łącznej powierzchni 49,14 ha,
- zmianie przeznaczenia 3 terenów zurbanizowanych i włączenie ich do obszaru przestrzeni chronionej - tereny o łącznej powierzchni 1,93 ha,
- zmianach w zakresie przeznaczeń równorzędnych i dopuszczonych – 36 terenów o powierzchni 426,82 ha,
- zmianie przeznaczenia 30 terenów zurbanizowanych (charakter zmian o oddziaływaniu potencjalnie obojętnym) - tereny o łącznej powierzchni 21,66 ha,
- zmianie przeznaczenia dwóch terenów obszaru chronionego przed zabudową (charakter zmian o oddziaływaniu potencjalnie obojętnym) – tereny o łącznej powierzchni 0,99 ha,
- zmianie przeznaczenia terenu L1 o powierzchni 2,5 ha na Z2 z dopuszczeniem L4 ze względu na zlokalizowane tam trzy boiska.

Oddziaływanie potencjalnie mało znaczące jest skutkiem zmian przeznaczenia terenów chronionych przed zabudową w studium 2011, tj. 14 terenów lasów, 77 terenów zieleni pozostałej i 16 terenów rolnych o łącznej powierzchni 114,59 ha. Nowe przeznaczenie tych obszarów kwalifikuje je do terenów zurbanizowanych.

W projekcie zmiany studium wprowadzono zmianę przeznaczenia 14 terenów lasów L1 o łącznej powierzchni 16,95 ha na tereny zurbanizowane, w tym 80,5% na tereny mieszkaniowe, 16,3% na tereny komunikacji (zmiana przebiegu projektowanej drogi \*/\*/4.1.KDG) i 3,2% na tereny zabudowy produkcyjnej.

Z obszaru przestrzeni chronionej wyłączono 77 terenów zieleni pozostałej Z3 lub ich części o łącznej powierzchni 48,5 ha, w tym 15 zwartych obszarów o powierzchni przekraczającej 1 hektar (łącznie 27,96 ha). Ponad 50% zmian dotyczy terenów mniejszych niż 0,35 ha. Pod tereny mieszkaniowe przeznaczono łącznie 92,5% powierzchni Z3 ze studium 2011, 4,3% włączono do terenów komunikacji, natomiast 3,2% przeznaczono pod zabudowę usługową i produkcyjną. Obszar o powierzchni 1,06 ha w Mościskach został wyznaczony na potrzeby budowy oczyszczalni ścieków.

16 terenów rolnych R1 o łącznej powierzchni 49,14 ha włącza się do terenów mieszkaniowych, w tym 58% do terenów rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej M3, dla których warunkiem uruchomienia dla celów inwestycyjnych powinno być uprzednie zrealizowanie sąsiadującej zabudowy na terenach M1. Największy zwarty obszar o powierzchni 15,88 ha włączono do terenu 5.8./12.M3 w Zgoniu.

Tereny Studium 2011 (lub ich części) wyłączone z obszaru przestrzeni chronionej i włączone do obszarów urbanizacji zajmują łącznie powierzchnię 114,59 ha. Ze względu na to, iż położone są w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zurbanizowanych wyznaczonych w Studium 2011 lub wskazanych pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jak również są to nieruchomości gruntowe, dla których wydano decyzje o pozwoleniu na budowę lub złożono wnioski o zmianę przeznaczenia w ramach procedury sporządzenia zmiany studium, ich oddziaływanie na środowisko oceniono jako potencjalnie mało znaczące.

Pozytywną dla środowiska zmianą są trzy tereny projektowane do włączenia do obszaru przestrzeni chronionej o łącznej powierzchni 1,93 ha, w tym 1,21 ha do terenów leśnych (zmiana przebiegu projektowanej drogi \*/\*/4.1.KDG).

Zmiany w zakresie przeznaczeń równorzędnych i dopuszczonych dotyczą 36 terenów, których łączna powierzchnia wynosi 426,82 ha. Dla 21 terenów M1 wprowadzono przeznaczenie U1, w tym równorzędne

dla 9 terenów i dopuszczone dla 12 terenów. Obszaru przestrzeni chronionej dotyczy pięć zmian, wprowadzonych dla terenów o łącznej powierzchni 37,53 ha, polegających na:

- wprowadzeniu przeznaczenia dopuszczonego Z4 dla 1.1./15.Z2,
- wprowadzeniu przeznaczenia dopuszczonego Z2 dla 2.1./1.Z3,
- wprowadzeniu przeznaczenia dopuszczonego W1 dla 2.1./7.Z3,
- wprowadzeniu przeznaczenia dopuszczonego R2 dla 5.2./31.R1,
- wprowadzeniu przeznaczenia dopuszczonego Z4 dla 5.2./3.Z3.

Powyższe zmiany wprowadzają przeznaczenia o oddziaływaniu potencjalnie obojętnym na środowisko.

Zmiana przeznaczenia 30 terenów dotyczyła wewnętrznych zmian w ramach: obszaru przestrzeni chronionej przed zabudową (dwie zmiany), terenów zurbanizowanych (30 terenów).

Zmiana przeznaczenia niezminiająca przynależności do terenów do obszarów biologicznie czynnych, czy też pozostawiająca ich zurbanizowany charakter powoduje ryzyko ewentualnego oddziaływania potencjalnie obojętnego.

Zmiana przeznaczenia terenu L1 o powierzchni 2,5 ha na Z2 z dopuszczeniem L4 ze względu na zlokalizowane tam trzy boiska nie powoduje znaczącego oddziaływania na ekosystem leśny, uwzględnia jedynie faktyczne zagospodarowanie tego terenu.

Powyższej analizie nie poddano zmian numeracji terenów zmiany studium w stosunku do oznaczeń Studium 2011 ocenionych obojętnie w Tabelach nr 6 i 7 Prognozy oddziaływania na środowisko.

Projektowane zmiany studium 2011 nie zmieniają przeznaczenia terenów, gdzie stwierdzono występowanie gatunków chronionych i rzadkich, zarówno roślin jak i zwierząt. Zmiany nie dotyczą terenów, na których występują zbiorniki wodne, nie wpływają też na ekosystemy przyrodne. Korytarze ekologiczne, zazwyczaj niezalesione, łączące zwarte obszary biologicznie czynne (głównie tereny lasów) pozostają zachowane. Tereny zieleni pozostałej włączono w projekcie do terenów zurbanizowanych ze względu na faktyczny stan zagospodarowania oraz postępującą urbanizację w wyniku wydawanych decyzji administracyjnych. Ustalenia studium nie zmieniają struktury ani funkcji lasów, zmiany dotyczą jedynie enklaw oraz pojedynczych prywatnych bądź miejskich nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 9,23 ha, czyli 0,2% ogólnej powierzchni lasów w Orzeszu. Zurbanizowanie terenów leśnych może nastąpić dopiero po uprzednim uchwaleniu lub zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub uzyskaniu decyzji zezwalającej na zmianę lasu na użytek rolny.

Analiza charakteru zmian studium wykazała, że nie oddziałują one znacząco na istniejące formy ochrony przyrody na obszarze miasta.

W granicach Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” wprowadzono możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej na 12,77 ha terenów rolnych oraz na 4,67 ha terenów zieleni pozostałej. Do terenów zabudowy włączono również obszary lasów prywatnych: 2,5 ha w Woszczycach oraz 6,73 ha w Zawadzie. Są to tereny położone w sąsiedztwie istniejącej zabudowy i terenów M1 i M3 studium 2011.

W granicach obszaru proponowanego do objęcia ochroną w formie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dorzecze Potoku Woszczyckiego” projektowane zmiany mogące potencjalnie mało znacząco oddziaływać na środowisko dotyczą przeznaczenia na tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej M3 ok. 1 ha lasów w Woszczycach i 2,42 ha terenów zieleni pozostałej w Królówce. Zapisy te nie stwarzają ryzyka uszczuplenia walorów przyrodniczych ani pogorszenia walorów krajobrazowych.

Zmiana studium nie wprowadza ustaleń umożliwiających realizację inwestycji obniżających wartości krajobrazowe w okolicy Góry św. Wawrzyńca i wyrobisk w Jaśkowicach. W północno-wschodniej okolicy wzgórza zmieniono jedynie przeznaczenie 0,72 ha terenów zieleni pozostałej na tereny mieszkaniowe. Zmiany studium nie dotyczą terenów starych wyrobisk w Jaśkowicach, na których wykształciły się zbiorowiska trawiaste w formie muraw kserotermicznych. Nie przewidziano oddziaływań wprowadzonych zmian również na tereny sąsiednie.

Zgodnie z opracowaniem „Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa” (red. J.B. Parusel, K. Skowrońska, A. Wower) na terenie miasta Orzesze znajdują się: krajowy korytarz spójności obszarów chronionych „Orzesze”, korytarze migracji ssaków kopytnych K/LPK-KATW i K/LPK-LR wraz z obszarem węzłowym „Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie” oraz regionalny korytarz migracji ptaków Zbiornik Goczałkowicki – Zbiornik Rybnicki.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Projektowane zmiany studium nie stwarzają zagrożenia dla funkcjonowania i integralności korytarza migracji ssaków. Zmiana studium nie wprowadza nowych dróg i budowy ekranów akustycznych, które mogłyby zakłócić migrację zwierząt na terenie Orzesza. Zapisy chronią tereny biologicznie czynne, w tym doliny rzeczne stanowiące korytarze teriologiczne.

Studium jest zgodne z wytycznymi dla ochrony korytarzy ornitologicznych - nie wytycza nowych dróg, które wymagałyby ekranów akustycznych ani miejsc lokalizacji farm wiatrowych na terenach wykorzystywanych przez migrujące ptaki. Projektowane zmiany nie będą zaburzać przepustowości i funkcjonowania korytarzy ornitologicznych.

Zestawienie zmian dokonanych w obowiązującym dokumencie studium wraz z identyfikacją oddziaływań zostały przedstawione w załączniku nr 1 do prognozy.

Zestawienie zmian dokonanych w obowiązującym dokumencie studium zostały przedstawione poniżej w tabeli nr 1 (zmiany tekstowe) i nr 2 (zmiany graficzne). Celem scharakteryzowania zmian prognoza została skonstruowana dwutorowo: opisane zostaną ustalenia obowiązującego studium oraz ocenione zostaną proponowane zmiany.

Tabela Nr 1. Wykaz zmian w części tekstowej „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze”, przyjętym uchwałą Nr XV/124/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 17 listopada 2011 roku.

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
1	1.1.	1.1./15.L1	1.1./15.Z2	Z2	---	---	Z4	---	zmiana przeznaczenia terenu	zmiana przeznaczenia terenu, wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z4
2	1.1.	1.1./15.L1	1.1./14.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu L1 do sąsiedniego terenu M1
3	1.1.	1.1./30.U1	1.1./16.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
4	1.3.	1.3./5.M1	1.3./5.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
5	1.3.	1.3./25.M1	1.3./33.U5	U5	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu M1 - nowy teren U5
6	1.3.	1.3./25.M1	1.3./25.M1	M1	---	---	U1, P2	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U5
7	1.3.	1.3./27.M1	1.3./27.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1
8	1.4.	1.4./11.M1	1.4./11.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
9	2.1.	2.1./1.Z3	2.1./1.Z3	Z3	---	---	Z2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z2
10	2.1.	2.1./2.P2	2.1./2.P2	P2	---	---	T1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego T1
11	2.1.	2.1./4.P1	2.1./4.P1	P1	U1	---	P2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego P2

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
12	2.1.	2.1./7.Z3	2.1./7.Z3	Z3	---	---	W1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego W1
13	2.2.	2.2./1.M1	2.2./1.M1	M1	U1	---	---	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1
14	2.2.	2.2./5.M1	2.2./5.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
15	2.2.	2.2./9.M1	2.2./9.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
16	2.2.	2.2./11.U2	2.2./14.U1	U1	---	Uo	M1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1
17	2.2.	2.2./12.M1	2.2./12.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
18	2.3.	2.3./3.M1	2.3./4.U1	U1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1
19	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
20	2.3.	2.3./5.M2	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	połączenie terenu 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1
21	2.3.	2.3./6.U1	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	połączenie terenu 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1
22	2.4.	2.4./6.M1	2.4./6.M1	M1	U1	---	---	---	dobdanie przeznaczenia	dobdanie przeznaczenia równorzędnego U1
23	2.5.	2.5./1.M1	2.5./1.M1	M1	U1	---	---	---	dobdanie przeznaczenia	dobdanie przeznaczenia równorzędnego U1
24	2.7.	2.7./1.M1	2.7./1.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
25	2.8.	2.8./10.U1	2.8./10.U1	U1	M2	---	M1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego M1
26	2.8.	2.8./15.M1	2.8./15.M1	M1	---	---	U1	---	dobdanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
27	2.8.	2.8./21.L1	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu do sąsiedniego terenu P2
28	2.8.	2.8./22.P2	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
29	2.8.	2.8./23.M1	2.8./22.M1	M1	M2	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
30	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./23.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
31	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	nowy teren	nowy teren Z3
32	2.8.	2.8./31.M1	2.8./24.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
33	2.8.	2.8./35.P1	2.8./35.P1	P1	---	---	P2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego P2
34	2.9.	2.9./9.M1	2.9./9.M1	M1	---	---	U1, R2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego R2
35	2.9.	2.9./16.M1	2.9./16.M1	M1	---	---	U1, U4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U4
36	3.1.	3.1./40.M1	3.1./40.M1	M1	---	---	U1, U4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1, U4
37	3.1.	3.1./41.M1	3.1./41.M1	M1	---	---	---	---	wprowadzenie nowego opisu terenu studium	wprowadzenie oznaczenia terenu M1
38	3.3.	3.3./2.U1	3.2./9.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
39	3.3.	3.3./3.M1	3.3./2.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
40	3.3.	3.3./4.Z3	3.3./2.M1, 3.3./3.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium
41	3.3.	3.3./5.M3	3.3./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
42	3.3.	3.3./6.M3	3.2./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
43	3.3.	3.3./7.Z3	3.3./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
44	3.3.	3.3./8.M1	3.3./7.M1	M1	U1	---	T1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1
45	3.3.	3.3./9.Z3	3.3./7.M1, 3.3./8.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium
46	3.3.	3.3./10.M3	3.3./8.M3	M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	usunięcie terenu 3.3./9.Z3
47	3.3.	3.3./11.M3	3.3./9.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
48	3.3.	3.3./12.U1	3.3./10.U1	U1	U3	---	M1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
49	3.3.	3.3./13.Z3	3.3./6.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
50	3.3.	3.3./14.Z1	3.3./5.Z1	Z1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
51	3.4.	3.4./1.M1	KDL/KDD	KDL/ KDD	---	---	---	---	nowy teren	nowy teren KDL/KDD
52	3.4.	3.4./1.M1	3.4./2.M1	M1	---	---	U1	---	nowy teren	nowy teren M1
53	3.4.	3.4./2.Z3	---	---	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu.Z3 do sąsiednich terenów M1, M4, U4 i KDL/KDD

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
54	4.1.	4.1./7.R1	4.1./6.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiedniego terenu M1, wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
55	4.1.	4.1./8.L1	4.1./7.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
56	4.1.	4.1./9.M3	4.1./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
57	4.1.	4.1./10.M1	4.1./9.M1	M1	U1	---	U4	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1 oraz dopuszczonego U4
58	4.1.	4.1./11.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1
59	4.1.	4.1./12.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1
60	4.1.	4.1./13.M3	4.1./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
61	4.1.	4.1./14.U2	4.1./11.U2	U2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
62	4.1.	4.1./15.M1	4.1./12.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
63	4.1.	4.1./16.M3	4.1./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
64	4.1.	4.1./17.U1	4.1./14.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
65	4.1.	4.1./18.L1	4.1./15.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
66	4.1.	4.1./19.M1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
67	4.1.	4.1./20.U1	4.1./18.U1	U1	M1	---	---	---	dodanie przeznaczenia, zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego M1
68	4.1.	4.1./21.M3	4.1./19.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
69	4.1.	4.1./22.M3	4.1./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
70	4.1.	4.1./23.R2	4.1./17.R2	R2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
71	5.2.	5.2./3.Z3	5.2./3.Z3	Z3	---	Ws	Z4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z4
72	5.2.	5.2./4.M1	5.2./4.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1
73	5.2.	5.2./6.U1	5.2./6.U1	U1	U4	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U4

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
74	5.2.	5.2./30.M1	5.2./30.M1	M1	U2	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U2
75	5.2.	5.2./31.R1	5.2./31.R1	R1	---	---	R2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego R2
76	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./31.U4	U4	---	---	U1, P1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1
77	5.3.	5.3./28.M1	5.3./28.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana przeznaczenia	zmiana przeznaczenia dopuszczalnego U1 na równorzędne U1
78	5.3.	5.3./31.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu, połączenie terenów	usunięcie terenu KDL/KDG, połączenie terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1
79	5.3.	5.3./33.U1	5.3./33.U1	U1	M1	Ue, Uo	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego M1
80	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./39.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren M3
81	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./40.T1	T1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren T1
82	5.5.	5.5./2.M1	5.5./2.M1	M1	---	Ui	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1
83	5.6.	5.6./15.M1	5.6./15.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1
84	5.7.	5.7./1.M1	5.7./1.M1	M1	---	---	Z4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z4
85	5.8.	5.8./12.R1	5.8./7.M1, 5.8./13.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiednich terenów studium
86	5.8.	5.8./19.R1	5.8./12.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Tabela Nr 2. Wykaz zmian w części graficznej „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze”, przyjętym uchwałą Nr XV/124/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 17 listopada 2011 roku.

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
1	1.1.	1.1./1.L1	1.1./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./1.L1 do 1.1./10.M1
2	1.1.	1.1./3.M1	1.1./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./5.Z3 do 1.1./3.M1
3	1.1.	1.1./4.Z4	1.1./4.Z4	Z4	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./4.Z4 do 1.1./3.M1
4	1.1.	1.1./5.Z3	1.1./5.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./5.Z3 do 1.1./3.M1
5	1.1.	1.1./6.M1	1.1./6.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./1.L1 do 1.1./6.M1
6	1.1.	1.1./7.U1	1.1./7.U1	U1	U2, M1	Uo	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./7.U1 do 1.1./3.M1, zmniejszenie granicy Uo
7	1.1.	1.1./8.Z3	1.1./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./8.Z3 do 1.1./9.M1 i 1.1./6.M1
8	1.1.	1.1./9.M1	1.1./9.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./8.Z3 do 1.1./9.M1
9	1.1.	1.1./10.M1	1.1./10.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./27.L1 do 1.1./10.M1
10	1.1.	1.1./14.M1	1.1./14.M1	M1	---	Ud, Uo	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./15.L1 do 1.1./14.M1 oraz części 1.1./14.M1 do 1.1./15.L1
11	1.1.	1.1./16.L1	1.1./14.M1	M1	---	Ud, Uo	U1	---	usunięcie terenu	włączenie części terenu 1.1./16.L1 do 1.1./14.M1
12	1.1.	1.1./15.L1	1.1./15.Z2	Z2	---	---	Z4	---	zmiana granicy, zmiana przeznaczenia	włączenie części terenu 1.1./15.L1 do 1.1./14.M1 oraz części 1.1./14.M1 do 1.1./15.L1, zmiana przeznaczenia terenu
13	1.1.	1.1./15.L1	1.1./14.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu L1 do sąsiedniego terenu M1
14	1.1.	1.1./27.L1	1.1./27.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./27.L1 do 1.1./10.M1
15	1.1.	1.1./30.U1	1.1./16.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
16	1.2.	1.2./2.Z3	1.2./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.2./2.Z3 do 1.2./3.M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
17	1.2.	1.2./2.Z3	1.2./3.M1	M1	---	---	---	---	nowy teren	utworzenie terenu 1.2./1.M1 z części terenu Z3
18	1.3.	1.3./5.M1	1.3./5.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./8.M3 do 1.3./5.M1
19	1.3.	1.3./8.M3	1.3./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./8.M3 do 1.3./5.M1
20	1.3.	1.3./17.M1	1.3./17.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./17.M1
21	1.3.	1.3./20.M3	1.3./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./20.M3
22	1.3.	1.3./25.M1	1.3./25.M1	M1	---	---	U1, P2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./28.Z3 do 1.3./25.M1, zmiana przeznaczenia części terenu – nowy teren 1.3./33.U5
23	1.3.	1.3./25.M1	1.3./33.U5	U5	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U5
24	1.3.	1.3./27.M1	1.3./27.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./31.Z3 do 1.3./27.M1
25	1.3.	1.3./28.Z3	1.3./28.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./28.Z3 do 1.3./25.M1 i 1.3./33.U5
26	1.3.	1.3./29.Z3	1.3./29.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./17.M1 i 1.3./20.M3
27	1.3.	1.3./31.Z3	1.3./31.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./31.Z3 do 1.3./27.M1
28	1.4.	1.4./4.Z3	1.4./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.4./4.Z3 do 1.4./11.M1
29	1.4.	1.4./2.L1	1.4./2.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./1.L1 w granice terenu */*/4.1.KDG
30	2.1.	2.1./1.Z3	2.1./1.Z3	Z3	---	---	Z2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.1./1.Z3 do 2.1./2.P2
31	2.1.	2.1./2.P2	2.1./2.P2	P2	---	---	T1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.1./1.Z3 do 2.1./2.P2
32	2.2.	2.2./1.M1	2.2./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./3.Z3 do 2.2./1.M1
33	2.2.	2.2./3.Z3	2.2./3.Z3	Z3	---	---	Z2, T1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./3.Z3 do 2.2./1.M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
34	2.2.	2.2./5.M1	2.2./5.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	zmiana granicy w północno-zachodniej części terenu
35	2.2.	2.2./11.U2	2.2./11.U2	U2	---	Ud	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1
36	2.2.	2.2./11.U2	2.2./14.U1	U1	---	---	M1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1
37	2.2.	2.2./12.M1	2.2./12.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	zmiana granicy w południowo-zachodniej części terenu
38	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./6.M1
39	2.3.	2.3./1.Z3	2.3./1.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./4.U1, 2.3./5.U1 i 2.3./6.M1
40	2.3.	2.3./3.M1	2.3./3.M1	M1	U1,U2	Uk	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1
41	2.3.	2.3./3.M1	2.3./4.U1	U1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1, włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./4.U1
42	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
43	2.3.	2.3./5.M2	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	scalenie terenów 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1
44	2.3.	2.3./6.U1	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, scalenie terenów 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1
45	2.4.	2.4./3.M1	2.4./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.4./4.R1 do 2.4./3.M1
46	2.4.	2.4./4.R1	2.4./4.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.4./4.R1 do 2.4./3.M1
47	2.8.	2.8./5.U1	2.8./5.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./5.U1 do 2.8./9.M1
48	2.8.	2.8./8.Z3	2.8./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./8.Z3 do 2.8./9.M1
49	2.8.	2.8./9.M1	2.8./9.M1	M1	---	Ui	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./5.U1 do 2.8./9.M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
50	2.8.	2.8./15.M1	2.8./15.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./15.M1
51	2.8.	2.8./16.Z3	2.8./16.Z3	Z3	---	---	Z2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./15.M1 i 2.8./19.M1
52	2.8.	2.8./19.M1	2.8./19.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./19.M1
53	2.8.	2.8./21.L1	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	usunięcie terenu	scalenie terenów 2.8./21.L1 i 2.8./22.P2
54	2.8.	2.8./22.P2	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, scalenie terenów 2.8./21.L1 i 2.8./22.P2
55	2.8.	2.8./23.M1	2.8./22.M1	M1	M2	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./22.M1
56	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./23.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./22.M1, 2.8./24.M1 i 2.8./32.Z3
57	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren Z3
58	2.8.	2.8./31.M1	2.8./24.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./24.M1
59	2.8.	2.8./32.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
60	2.9.	2.9./9.M1	2.9./9.M1	M1	---	---	U1, R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./9.M1
61	2.9.	2.9./10.Z3	2.9./10.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./9.M1 i 2.9./11.M1
62	2.9.	2.9./11.M1	2.9./11.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./11.M1
63	2.9.	2.9./12.L1	2.9./12.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./12.L1 do 2.9./16.M1
64	2.9.	2.9./16.M1	2.9./16.M1	M1	---	---	U1, U4	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./12.L1 do 2.9./16.M1
65	3.1.	3.1./16.M1	3.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./17.Z3 do 3.1./16.M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
66	3.1.	3.1./17.Z3	3.1./17.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./17.Z3 do 3.1./16.M1
67	3.1.	3.1./20.R1	3.1./20.R1	R1	R2	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./20.R1 do 3.1./22.M1
68	3.1.	3.1./22.M1	3.1./22.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./20.R1 do 3.1./22.M1
69	3.1.	3.1./36.M1	3.1./36.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./36.M1
70	3.1.	3.1./37.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./37.Z3 do 3.1./36.M1
71	3.1.	3.1./38.M1	3.1./38.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./37.Z3 do 3.1./38.M1
72	3.1.	3.1./40.M1	3.1./40.M1	M1	---	---	U1, U4	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./40.M1
73	3.1.	3.1./41.M1	3.1./41.M1	M1	---	---	---	---	nowy opis terenu studium	wprowadzenie oznaczenia terenu M1
74	3.1.	3.1./51.M1	3.1./51.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 3.1./52.R1 i 3.1./53.Z3 do 3.1./51.M1
75	3.1.	3.1./52.R1	3.1./52.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./52.R1 do 3.1./51.M1
76	3.1.	3.1./53.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./40.M1 i 3.1./51.M1
77	3.1.	3.1./67.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./67.Z3 do 3.1./40.M1
78	3.2.	3.2./1.M1	3.2./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 3.2./2.Z3, 3.3./2.U1, 3.3./6.M3, 3.3./13.Z3 i 3.3./31.KDZ do 3.2./1.M1
79	3.2.	3.2./2.Z3	3.2./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.2./2.Z3 oraz włączenie części terenu 3.2./2.Z3 do 3.2./1.M1, 3.2./3.M4, 3.2./6.M3
80	3.2.	3.2./3.M4	3.2./3.M4	M4	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 w granice terenu 3.2./3.M4
81	3.2.	3.2./4.M3	3.2./4.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 do 3.2./4.M3



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
82	3.2.	3.2./6.M3	3.2./6.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 w granice terenu 3.2./6.M3
83	3.3.	3.3./2.U1	3.2./9.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.2./9.U1 do 3.2./1.M1 i 3/*/3.1.KDZ do 3.2./9.U1
84	3.3.	3.3./3.M1	3.3./2.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.3./4.Z3 i 3.3./6.M3 do 3.3./2.M1
85	3.3.	3.3./4.Z3	3.3./2.M1, 3.3./3.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium
86	3.3.	3.3./5.M3	3.3./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./7.Z3 do 3.3./3.M3, włączenie części terenu 3.3./6.M3 do 3.2./1.M1, 3.2./10.M3, 3.3./2.M1 i 3/*/3.1.KDZ
87	3.3.	3.3./6.M3	3.2./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3/*/3.1.KDZ, 3.2./1.M1 i 3/*/3.1.KDZ 3.3./13.Z3 do 3.2./10.M3
88	3.3.	3.3./7.Z3	3.3./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./9.Z3 do 3.3./4.Z3, włączenie części terenu 3.3./7.Z3 do 3.3./3.M3 i 3.3./8.M3
89	3.3.	3.3./8.M1	3.3./7.M1	M1	---	---	T1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenów 3.3./7.Z3 i 3.3./9.Z3 w granice terenu 3.3./7.M1
90	3.3.	3.3./9.Z3	3.3./7.M1, 3.3./8.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu 3.3./9.Z3 do 3.3./4.Z3, 3.3./7.M1 i 3.3./8.M3
91	3.3.	3.3./10.M3	3.3./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenów 3.3./7.Z3 i 3.3./9.Z3 w granice terenu 3.3./8.M3

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZEDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
92	3.3.	3.3./11.M3	3.3./9.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.3./9.M3
93	3.3.	3.3./12.U1	3.3./10.U1	U1	U3	---	M1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
94	3.3.	3.3./13.Z3	3.3./6.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.*/3.1.KDZ, 3.2./2.Z3 i 3.2./10.M3
95	3.3.	3.3./14.Z1	3.3./5.Z1	Z1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
96	3.4.	3.4./1.M1	3.4./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do 3.4./1.M1 oraz utworzenie z części terenu 3.4./1.M1 terenów 3.4./2.M1 i KDL/KDD
97	3.4.	3.4./1.M1	3.4./2.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	utworzenie terenu 3.4./2.M1, włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do M1
98	3.4.	3.4./2.Z3	---	---	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu.Z3 do sąsiednich terenów M1, M4, U4, P2 i KDL/KDD
99	3.4.	3.4./3.M4	3.4./3.M4	M4	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do 3.4./3.M4 oraz części 3.4./3.M4 do KDL/KDD
100	3.4.	3.4./4.U4	3.4./4.U4	U4	U1, U3	---	R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do 3.4./4.U4 oraz części 3.4./4.U4 do KDL/KDD
101	3.4.	3.4./5.P2	3.4./5.P2	P2	U1, U3, U4	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do 3.4./5.P2
102	4.1.	4.1./1.L1	4.1./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu */*/4.1.KDG do 4.1./1.L1
103	4.1.	4.1./2.M1	4.1./2.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./5.L1 oraz */*/4.1.KDG w granice terenu 4.1./2.M1
104	4.1.	4.1./3.M1	4.1./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./4.L1 w granice terenu 4.1./3.M1
105	4.1.	4.1./4.L1	4.1./4.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./4.L1 w granice terenów 4.1./3.M1 i 4.1./6.M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
106	4.1.	4.1./5.L1	4.1./5.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./5.L1 w granice terenu 4.1./6.M1
107	4.1.	4.1./7.R1	4.1./6.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiedniego terenu M1
108	4.1.	4.1./8.L1	4.1./7.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./8.L1 na 4.1./7.L1
109	4.1.	4.1./9.M3	4.1./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./9.M3 na 4.1./8.M3
110	4.1.	4.1./10.M1	4.1./9.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	włączenie terenów 4.1./11.Z3 i 4.1./12.Z3 do 4.1./9.M1, zmiana numeracji przeznaczenia terenu 4.1./10.M1 na 4.1./9.M1
111	4.1.	4.1./11.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1
112	4.1.	4.1./12.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1
113	4.1.	4.1./13.M3	4.1./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./13.M3 na 4.1./10.M3
114	4.1.	4.1./14.U2	4.1./11.U2	U2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./14.U2 na 4.1./11.U2
115	4.1.	4.1./15.M1	4.1./12.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./15.M1 na 4.1./12.M1
116	4.1.	4.1./16.M3	4.1./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./16.M3 na 4.1./13.M3
117	4.1.	4.1./17.U1	4.1./14.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./17.U1 na 4.1./14.U1
118	4.1.	4.1./18.L1	4.1./15.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./18.L1 na 4.1./15.L1
119	4.1.	4.1./18.L1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./18.L1 do sąsiedniego terenu M1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
120	4.1.	4.1./19.M1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy, zmiana numeracji	zmiana numeracji z 4.1./19.M1 na 4.1./16.M1, włączenie części terenu 4.1./23.R2 do 4.1./16.M1
121	4.1.	4.1./23.R2	4.1./17.R2	R2	---	---	---	---	zmiana granicy, zmiana numeracji	zmiana numeracji z 4.1./23.R2 na 4.1./17.R2, włączenie części terenu do 4.1./16.M1
122	4.1.	4.1./20.U1	4.1./18.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium
123	4.1.	4.1./21.M3	4.1./19.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./21.M3 na 4.1./19.M3
124	4.1.	4.1./22.M3	4.1./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./22.M3 na 4.1./20.M3
125	4.2.	4.2./1.L1	4.2./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.2./3.M3 do 4.2./1.L1
126	4.2.	4.2./3.M3	4.2./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.2./3.M3 do 4.2./1.L1
127	5.2.	5.2./4.M1	5.2./4.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./4.M1
128	5.2.	5.2./6.U1	5.2./6.U1	U1	U4	---	M1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./39.Z3 do 5.2./6.U1
129	5.2.	5.2./8.Z3	5.2./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./4.M1
130	5.2.	5.2./10.M1	5.2./10.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.2./8.Z3 i 5.2./40.M3 do 5.2./10.M1
131	5.2.	5.2./15.Z3	5.2./15.Z3	Z3	---	Ws	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./16.M1 i 5.2./31.R1
132	5.2.	5.2./16.M1	5.2./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./16.M1
133	5.2.	5.2./20.R1	5.2./19.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3
134	5.2.	5.2./24.R1	5.2./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./24.R1 do 5.2./27.M3
135	5.2.	5.2./27.M3	5.2./27.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./24.R1 do 5.2./27.M3
136	5.2.	5.2./31.R1	5.2./31.R1	R1	---	---	R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./31.R1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
137	5.2.	5.2./35.Z3	5.2./35.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przebiegu południowej granicy terenu 5.2./35.Z3
138	5.2.	5.2./39.Z3	5.2./39.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./39.Z3 do 5.2./6.U1
139	5.2.	5.2./40.M3	5.2./40.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./40.M3 do 5.2./10.M1, włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./40.M3
140	5.3.	5.3./13.M1	5.3./13.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./15.M3 do 5.3./13.M1
141	5.3.	5.3./15.M3	5.3./15.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./15.M3 do 5.3./13.M1
142	5.3.	5.3./16.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu, scalenie terenów	usunięcie terenu KDL/KDG, scalenie terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1
143	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./31.U4	U4	---	---	U1, P1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowy teren U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1
144	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./27.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowe tereny M3, T1 oraz U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1, włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./28.M1 i 5.3./30.M1, włączenie części terenu 5.3./28.M1 do 5.3./27.Z3
145	5.3.	5.3./28.M1	5.3./28.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./28.M1, włączenie części terenu 5.3./28.M1 do 5.3./27.Z3
146	5.3.	5.3./30.M1	5.3./30.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./30.M1
147	5.3.	5.3./31.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu	usunięcie terenu KDL/KDG, scalenie terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1
148	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./39.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren M3
149	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./40.T1	T1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren T1

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
150	5.4.	5.4./23.M1	5.4./23.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.4./24.R1 do 5.4./23.M1
151	5.4.	5.4./24.R1	5.4./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.4./24.R1 do 5.4./23.M1
152	5.6.	5.6./2.Z3	5.6./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./10.M3 i 5.6./11.M1
153	5.6.	5.6./5.M3	5.6./5.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./5.M3
154	5.6.	5.6./10.M3	5.6./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./10.M3
155	5.6.	5.6./11.M1	5.6./11.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./11.M1
156	5.6.	5.6./18.Z3	5.6./18.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./18.Z3 do 5.6./21.M3
157	5.6.	5.6./21.M3	5.6./21.M3	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./18.Z3 do 5.6./21.M3
158	5.7.	5.7./1.M1	5.7./1.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.7./2.Z3 i 5.7./5.R1 do 5.7./1.M1
159	5.7.	5.7./2.Z3	5.7./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./2.Z3 do 5.7./1.M1
160	5.7.	5.7./5.R1	5.7./5.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./5.R1 do 5.7./1.M1
161	5.7.	5.7./7.M1	5.7./7.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.7./10.R1 i 5.7./8.Z3 do 5.7./7.M1
162	5.7.	5.7./8.Z3	5.7./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./8.Z3 do 5.7./7.M1
163	5.7.	5.7./10.R1	5.7./10.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./10.R1 do 5.7./7.M1
164	5.8.	5.8./7.M1	5.8./7.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./11.Z3, 5.8./12.R1 i 5.8./14.R1 do 5.8./7.M1
165	5.8.	5.8./11.Z3	5.8./11.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./11.Z3 do 5.8./7.M1 i 5.8./13.M3
166	5.8.	5.8./12.R1	5.8./7.M1, 5.8./13.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiednich terenów studium

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY
167	5.8.	5.8./13.M3	5.8./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./11.Z3 i 5.8./12.R1 do 5.8./13.M3
168	5.8.	5.8./14.R1	5.8./14.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./14.R1 do 5.8./7.M1
169	5.8.	5.8./19.R1	5.8./12.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3
170	5.8.	5.8./19.R1	5.8./19.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3
171	5.8.	5.8./21.Z3	5.8./21.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./21.Z3 do 5.8./22.M1
172	5.8.	5.8./22.M1	5.8./22.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./21.Z3 do 5.8./22.M1
173	5.8.	5.8./24.R1	5.8./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./24.R1 do 5.8./21.Z3
174		KDL/ KDD	5.3./16.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu KDL/KDD do M1
175		3/*/3.1. KDZ	---	KDZ	---	---	---	---	zmiana przebiegu	

Wśród terenów w granicach miasta wyznaczone zostały obszary o różnym sposobie docelowego zagospodarowania. Pierwszy z nich to obszary liniowe. Utrzymane zostały przebiegi istniejących dróg, bez zmian w stosunku do stanu istniejącego z możliwością przebudowy w granicach pasa drogowego lub zmiany parametrów technicznych po przebudowie lub zmianie śladu (dotyczy przede wszystkim dróg wojewódzkich). Wskazane zostały również projektowane ciągi komunikacyjne, których lokalizacja jest wynikiem obowiązujących dokumentów planistycznych lub przeprowadzonych studiów komunikacyjnych. Dodatkowo wyznaczono nowe przebiegi dróg wymagające nowego pasa drogowego.

Kierunki zmian obszarów niezurbanizowanych uwzględniają tereny chronione przed zabudową. Należą do nich tereny o charakterze wartościowym w skali miasta i regionu. Są więc to wszystkie zwarte tereny zieleni, lasów i wód oraz rozproszone tereny zieleni na terenach zurbanizowanych.

W studium wyznaczone zostały tereny zurbanizowane tworzące podstawową strukturę urbanistyczną miasta. Do obszarów zurbanizowanych należą tereny zabudowy, rozproszone tereny zieleni i wód, tereny komunikacji oraz strefy osadniczo – administracyjne i przestrzenno – funkcjonalne.

Wskazane zostały w studium obszary wymagające przekształceń, do których należą głównie przekształcenie gruntów rolnych na mieszkaniowe i usługowe oraz mieszkaniowych na inne cele.

Ponadto w studium wskazane zostały obszary wymagające rehabilitacji i rekultywacji.

Studium, które objęte zostało zmianą wyznacza kilka podstawowych przeznaczeń terenu. Wyszczególnione poniżej przeznaczenia są przeznaczeniami dominującymi, natomiast proporcje pomiędzy zagospodarowaniami dominującymi i uzupełniającymi oraz szczegółowe rozwiązania zostaną określone na etapie ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego. Tym samym tabela nr 1 – zmian tekstowych obejmuje dopuszczenia przeznaczeń lub wprowadza dodatkowe przeznaczenia, jednakże proporcja tych zmian oraz szczegółowe parametry zostaną określone na kolejnych etapach planistycznych.

W granicach miasta Orzesze w ramach ustaleń studium wyodrębniono następujące przeznaczenia terenu:

### **TERENY KOMUNIKACJI**

**KDG – Tereny dróg publicznych** – nieruchomości i obiekty położone w terenach drogowych – drogi główne

**KDZ – Tereny dróg publicznych** – nieruchomości i obiekty położone w terenach drogowych – drogi zbiorcze

**KDL – Tereny dróg publicznych** – nieruchomości i obiekty położone w terenach drogowych – drogi lokalne

**KDD – Tereny dróg publicznych** – nieruchomości i obiekty położone w terenach drogowych – drogi dojazdowe

**TK – Tereny kolei** – nieruchomości i obiekty położone w terenach kolejowych nie będących terenami zamkniętymi

## **TERENY ZABUDOWY**

**M1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności** – nieruchomości i obiekty położone w terenach drogowych – drogi główne nieruchomości i obiekty mieszkaniowe jednorodzinne

**M2 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** – nieruchomości i obiekty mieszkaniowe wielorodzinne

**M3 – Tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** – nieruchomości i obiekty mieszkaniowe jednorodzinne (1)

**U1 – Tereny zabudowy usług komercyjnych** – nieruchomości i obiekty usług komercyjnych, w tym: handel, usługi nieprodukcyjne, gastronomia, hotele, motele, schroniska

**U2 – Tereny zabudowy usług publicznych** – nieruchomości i obiekty usług publicznych, w tym: oświata, nauka, administracja, służba zdrowia, służby publiczne, kultu religijnego

**U3 – Tereny zabudowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>** – nieruchomości i obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>

**U4 – Tereny zabudowy usługowo-technicznej** – nieruchomości i obiekty usługowo-techniczne, w tym: logistyka, hurtownie, składy, magazyny, bazy, zajezdnie

**U5 – Tereny zabudowy usługowo-komunikacyjnej** – nieruchomości i obiekty usługowo-komunikacyjne, w tym: dworce autobusowe, stacje paliw (2), stacje obsługi pojazdów, salony samochodowe (3)

**P1 – Tereny zabudowy przemysłowej** – nieruchomości i obiekty przemysłowe należące do tak zwanego przemysłu ciężkiego obejmującego: przemysł budowlany, przemysł chemiczny, przemysł elektromaszynowy, przemysł mineralny

**P2 – Tereny zabudowy produkcyjnej** – nieruchomości i obiekty produkcyjne i pozostałe obiekty przemysłowe nie występujące jako P1

**P3 – Tereny górnictwa** – nieruchomości i obiekty górnictwa odkrywkowego

**P4 – Tereny osadników i składowisk przemysłowych** – nieruchomości i obiekty związane z gromadzeniem, przetwarzaniem oraz składowaniem odpadów przemysłowych

**R2 – Tereny zabudowy związanej z produkcją rolniczą** – nieruchomości i obiekty produkcyjne związane z gospodarką rolną

**T1 – Tereny zabudowy infrastruktury technicznej** – nieruchomości i obiekty infrastruktury technicznej, w tym: oczyszczalnie ścieków, kompostownia, stacje transformatorowe, stacje redukcyjne, komunalne składowiska odpadów

**T2 – Tereny składowisk odpadów** – nieruchomości i obiekty związane z gromadzeniem, przetwarzaniem oraz składowaniem odpadów

**Z1 – Tereny cmentarzy** (4) – nieruchomości i obiekty cmentarzy, bezpośrednio przyległe doń tereny rezerwowe oraz nowe perspektywiczne rezerwy dla terenów Z1 z zakazem jakiegokolwiek innego przeznaczenia niż wynika to ze stanu istniejącego i przepisów odrębnych

**Z2 – Tereny parków** (5) – nieruchomości: parków, skwerów, ogrodów botanicznych

**Z4 – Tereny sportu i rekreacji** – nieruchomości i obiekty kubaturowe i niekubaturowe, związane ze sportem wyczynowym, amatorskim i kulturą fizyczną, nieruchomości i obiekty niekubaturowe, związane ze sportem amatorskim i kulturą fizyczną (6), a także istniejące zespoły ogrodów działkowych (7)

## **TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ**



**R1 – Tereny rolne** – nieruchomości i obiekty gruntów rolnych niezabudowanych i zabudowanych w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, do których należą grunty oznaczone w ewidencji symbolami: Lz, RI – RV z zakazem zabudowy pozarolniczej

**L1 – Tereny lasów** – nieruchomości i obiekty lasów państwowych, lasów komunalnych, pozostałych wraz z terenami zabudowanymi na gruntach leśnych, tereny nieurządzonych terenów śródleśnych, do których należą grunty oznaczone w ewidencji symbolami: Ls, bez możliwości zmiany przeznaczenia terenu na cele nieleśne

**L2 – Tereny dolesień** – nieruchomości wskazane do zalesienia zgodnie z przepisami odrębnymi, tereny zieleni leśnej, zadrzewień i zakrzewień bez możliwości zabudowy

**Z3 – Tereny zieleni pozostałej** – nieruchomości zieleni pozostałej nie wymienionej w innych przeznaczeniach

#### **TERENY POZOSTAŁE**

**W1 – Tereny wód powierzchniowych** – tereny wód powierzchniowych

**TZ – Tereny zamknięte** – tereny zamknięte w rozumieniu przepisów odrębnych (z zastrzeżeniem, iż tereny zamknięte położone w granicach TK wyznaczono graficznie bez nadania im indywidualnych cyfrowo – literowych symboli)

#### **Uwagi:**

- (1) – zagospodarowanie perspektywiczne po zrealizowaniu sąsiadującej zabudowy w terenach **M1**,
- (2) i (3) – dopuszcza się lokalizację stacji paliw i salonów samochodowych kubaturowych bez placów ekspozycyjnych w granicach innych terenów z zastrzeżeniem niekolizyjności przeznaczeń - lokalizacje dopuszczonych przeznaczeń muszą być jednoznacznie wyznaczone w przyszłych planach miejscowych.
- (4) – dopuszcza się zabudowę związaną z przeznaczeniem dominującym, taką jak: kaplice, domy pogrzebowe, przynależna administracja, obiekty sanitarne,
- (5) – dopuszcza się zabudowę związaną z przeznaczeniem dominującym, taką jak: obiekty sanitarne,
- (6) – dopuszcza się zabudowę związaną z przeznaczeniem dominującym, taką jak: szatnie, obiekty sanitarne, obiekty technologiczne do 50m<sup>2</sup>,
- (7) – dopuszcza się zabudowę związaną z przeznaczeniem dominującym, taką jak: obiekty ogrodowe, przynależna obsługa i administracja.

W zależności od potrzeb wewnątrz terenu wskazuje się graficznie teren lub jego fragment z istniejącą lub planowaną funkcją, w tym realizującą ustalone w studium cele publiczne. Są to:

- a) administracja, taka jak: urzędy administracji publicznej, samorządowej – o symbolu **Ua**,
- b) służby publiczne, takie jak: straż pożarna, policja – o symbolu **Ui**,
- c) edukacja, taka jak – szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły ponadgimnazjalne – o symbolu **Ue**,
- d) oświata, taka jak: przedszkola, żłobki – o symbolu **Uo**,
- f) kultura – o symbolu **Uk**,
- g) służba zdrowia, taka jak: szpitale, ośrodki zdrowia – o symbolu **Uz**,
- h) kultu religijnego, takie jak: kościoły, klasztory – o symbolu **Ud**,
- i) obiekty sportowe – o symbolu **Us**,
- j) wody powierzchniowe – o symbolu **Ws**,

### **2.3. Powiązanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami**

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium realizuje ustalenia zawarte w obowiązującym ustawodawstwie (wymienionym w pkt. 1.2). Wskazane kierunki i zagospodarowania wraz z określonymi zasadami ochrony środowiska i jego zasobów są zgodne z zapisami zawierającymi się w Strategii rozwoju województwa śląskiego na lata 2000-2020 (przyjętej uchwałą Nr II/37/6/2005 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 4 lipca 2005 r.) oraz Planem zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego (przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego Nr II/21/2/2004 z dnia 21 czerwca 2004 r.). W studium uwzględniono również wskazania zawarte w Opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla miasta Orzesze, a odnoszące się do ochrony miejsc cennych pod względem przyrodniczym, w tym ochrony siedlisk roślinności i fauny.

Ponadto dokument ten uwzględnia założenia ochrony środowiska gruntowo – wodnego określone na szczeblu ponadlokalnym w „Krajowym programie oczyszczania ścieków”.

### **3. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy**

W czasie sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko stosuje się różnorodne metody analityczne i waloryzacyjne. Aktualnie brak jest znormalizowanego nazewnictwa w tym zakresie. W niniejszym opracowaniu posłużono się między innymi następującymi metodami:

**W zakresie opisu stanu środowiska** posłużono się metodami analitycznymi wzbogaconymi o wizję terenową.

**W zakresie prognozowania wielkości oddziaływania na środowisko.**

Na etapie realizacji ustaleń zmiany studium zastosowano prognozowanie przez analogie, biorąc pod uwagę analizy i badania obszarów o podobnych zagospodarowaniach terenu, charakterze i funkcjach, tym samym w wielu miejscach niniejszej prognozy ocena będzie dokonywana w oparciu o ustalenia całego dokumentu a nie wyłącznie zmian.

Podczas sporządzania niniejszej prognozy nie napotkano na istotne trudności lub luki informacyjne, które uniemożliwiłyby identyfikację zagrożeń lub ocenę oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

### **4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium obejmuje tereny położone w granicach administracyjnych należących do miasta Orzesze. Aktualnie w granicach omawianego terenu nie jest prowadzony monitoring stanu powietrza atmosferycznego czy hałasu. Jakość wód największych zbiorników określana jest na podstawie badań monitoringowych prowadzonych przez WIOŚ i Sanepid.

W zakresie skutków oddziaływania na środowisko realizacji projektowanego zagospodarowania terenu, za wystarczający przyjmuje się system monitoringu państwowego realizowany przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. W odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzje o uwarunkowaniach środowiskowych monitoring określony został w decyzji środowiskowej.

### **5. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium obejmuje teren miasta Orzesze. Kierunki rozwoju omawianego terenu wskazane w studium ograniczają możliwość tworzenia tu uciążliwych zakładów produkcyjnych. Rozwój miasta nastawiony jest na rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz obiektów małej i średniej przedsiębiorczości, przy określonych ograniczeniach (określony procent powierzchni biologicznie czynnych). Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium wskazuje kierunki ochrony poszczególnych komponentów środowiska. Określone zostały również tereny i obiekty wskazane do ochrony.

W związku z powyższym przewiduje się, że tereny objęte studium nie będą transgranicznie oddziaływać na środowisko.

### **6. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji ustaleń studium**

#### **6.1. Stan zasobów środowiska**

Pod względem fizyczno-geograficznym miasto znajduje się w makroregionie Wyżyny Śląskiej, w obrębie dwóch prowincji Wyżyna Małopolska (34) oraz Karpaty i Podkarpacie (51/52). Środkowa i południowa część miasta obejmuje mezoregion Wysoczyzna Pszczyńska (512.21), a pozostały obszar położony jest w obrębie mezoregionu Płaskowyż Rybnicki (341.15) i mały fragment w Górnośląskim Okręgu Przemysłowym (341.13).

Zasadniczą rolę w powiązaniach przyrodniczych z terenami przyległymi odgrywają lasy stanowiące około 50,2 % ogólnej powierzchni miasta. Największy kompleks stanowią tereny leśne zlokalizowane w południowej części miasta Orzesze.

Obszar Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Rud Wielkich obejmuje zachodnią i południowo – zachodnią część miasta i rozciąga się na zachód od Orzesza. Łącznie kompleks z licznymi ciekami wodnymi posiadającymi łączność hydrauliczną stanowi ważny szlak migracji zwierząt.

Przyrodnicze powiązanie z terenami sąsiednimi odbywa się również poprzez zalegające w podłożu zasoby wód podziemnych w utworach czwartorzędu i karbonu, które ze względu na zasobność i jakość zaliczone zostały do:

- czwartorzędowych
  - użytkowych poziomów wód podziemnych Q<sub>I</sub> – Rejon Górnej Odry
  - użytkowych poziomów wód podziemnych Q<sub>II</sub> – Rejon Małej Wisły
  - głównych zbiorników wód podziemnych Q/9 – Belk
- karbońskich
  - użytkowych poziomów wód podziemnych C<sub>II</sub> – Mikołów – Sosnowiec
  - użytkowych poziomów wód podziemnych C/2 – Tychy – Siersza

Do przyrodniczych zasobów podziemnych rozciągających się poza obszar wyznaczony granicami miasta, należą również złoża węgla kamiennego w południowej i północnej części terenu objętego opracowaniem.

### **Ukształtowanie powierzchni terenu i geologia**

Obszar miasta Orzesze pod względem fizyczno – geograficznym znajduje się w makroregionie Wyżyna Śląska, w obrębie dwóch prowincji Wyżyny Małopolskiej oraz Karpat i Podkarpacia. Środkową część miasta obejmuje mezoregion Wysoczyzna Pszczyńska, a pozostały obszar położony jest w obrębie mezoregionu Płaskowyż Rybnicki i mały fragment w Górnośląskim Okręgu Przemysłowym

Najwyższe wzniesienie w granicach miasta to Góra Św. Wawrzyńca o wysokości 357 m n.p.m. zlokalizowana w jego północnej części.

Antropogeniczne przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu na terenie miasta dotyczą przeważnie miejsc eksploatacji kopalin (piasku, węgla) oraz miejsca składowania odpadów z elektrowni „Łaziska”.

Udokumentowane złoża piasku na terenie miasta zlokalizowane są w rejonie Gardawic i Woszczyc. Eksploatacja złoża w Gardawicach prowadzona była systemem odkrywkowym do zwierciadła wody. A jej efektem jest powstanie zagłębień bezodpływowych o stromych skarpach, co na obszarze o słabo urozmaiconej rzeźbie terenu wprowadza dość wyraźne zmiany. Aktualnie część terenów, na których zakończono wybieranie piasku jest poddawana rekultywacji w kierunku przyrodniczym, tworząc nowy ciekawy element krajobrazu i stwarzając możliwość późniejszego wykorzystania tych terenów np. w celach agroturystycznych.

Miejsce odkładu żużlu z elektrowni „Łaziska” obejmuje powierzchnię 108 ha i po zakończeniu eksploatacji składowisk będzie stanowiło wyniesienie o wysokości 15 m nad poziom terenu. Obecnie wysypisko składające się z trzech kwartałów jest w części już zrehabilitowane (jeden kwartał). Na pozostałych dwóch kwartałach w dalszym ciągu jest prowadzone składowanie odpadów, przy czym jeden kwartał zapełniony jest w 20%, natomiast drugi w 80%.

Innym czynnikiem wpływającym na antropogeniczne przekształcenie terenu jest podziemna i powierzchniowa eksploatacja węgla kamiennego. Na terenie miasta znajdują się dwa obszary górnicze. Pierwszy z nich położony w południowej części należy do kopalni węgla kamiennego „Krupiński”, natomiast drugi znajduje się w północnej części i należy do kopalni węgla „Bolesław Śmiały”.

Według prognoz maksymalny poziom osiadania dla terenu górniczego KWK Krupiński wynosi 1,5 m i występuje przy południowej granicy miasta. Cały obszar objęty wpływem eksploatacji węgla przez tę kopalnię znajduje się na terenach leśnych.

Wpływ eksploatacji węgla przez KWK Bolesław Śmiały na terenie miasta jest niewielki i obejmuje swym zasięgiem jedynie dzielnicę Orzesze. Prognozowane osiadanie terenu od projektowanej eksploatacji do roku 2020 wynosi do 1,0 m i obejmuje tereny przy północnej granicy miasta.

Innym rodzajem antropogenicznych przekształceń powierzchni są „dzikie” wyrobiska po eksploatacji pokładów węgla w wychodniach karbonu, powstałe w północnej części miasta (dzielnice Jaśkowice i Orzesze). W wyniku dzikiej eksploatacji pokładów węgla, których wychodnie znajdowały się na powierzchni powstały wyrobiska, które w późniejszym czasie częściowo zasypane zostały żużlem i odpadami pohnutycznymi (spiekami).

Miasto Orzesze położone jest na południowej części makroregionu Wyżyny Śląskiej – w obrębie mezoregionu Wyżyny Katowickiej (część miasta najbardziej wysunięta na północ) oraz w obrębie mezoregionu Płaskowyż Rybnicki (skrajnie zachodnia część miasta), oraz w północnej części makroregionu Kotliny Ostrawska – w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Pszczyńska. Starsze podłoże

geologiczne miasta zbudowane jest głównie z utworów karbońskich, przykrytych w części południowej utworami miocenu.

#### Karbon

Utwory karbonu tworzą starsze podłoże geologiczne w podłożu całego terenu. Generalnie przykryte są warstwami utworów trzecio i czwartorzędowych, a wychodnia na powierzchni występuje jedynie w centralnej części przebiegając szerokim pasem wschód – zachód przez cały omawiany teren.

Stratygraficznie utwory karbonu zostały przyporządkowane do karbonu górnego - westfalu. Przy czym utwory litologicznie wykształcone jako ilowce, mulowce z pokładami węgla kamiennego warstw załęskich i orzeskich (seria mulowcowa) zalegające w podłożu w centralnej i zachodniej części zaliczono do westfalu dolnego i środkowego (Cw 1+2). Natomiast utwory litologicznie wykształcone w postaci zlepieńców piaszczystych i mulowców z pokładami węgla warstw łaziskich, budujące podłoże wschodniej części miasta zaliczono do westfalu górnego (Cw 2+3).

W kierunku południowym od wychodni strop utworów karbońskich obniża się i w okolicy dzielnicy Królówka zalega na głębokości od 100 do 200 m npm. Na północ od wychodni strop tych utworów do granicy miasta nieznacznie tylko się obniża.

Utwory karbońskie na terenie Orzesza są poprzecinane uskokami, szczególnie we jej wschodniej części.

Trzeciorzęd – przykrywa skały karbońskie w skrajnie północnej części miasta Orzesza oraz w części południowej (rejon na południe od dzielnicy Kąty). Na powierzchni terenu pojawia się tylko w dwóch miejscach na omawianym terenie – przy granicy miasta na wschodzie (N<sub>s</sub>) i zachodzie (N<sub>b</sub>) na wysokości dzielnicy Kąty.

Trzeciorzęd reprezentowany jest przez dwa ogniwa stratygraficzne miocenu – starsze, baden (N<sub>b</sub>) zalegające w części południowej miasta i litologicznie wykształcone jako ily piaszczyste i margliste, piaski, żwiry i łupki ilaste z gipsem i anhydrytem oraz sole kamienne warstw skawińskich, wielickich i grabowieckich, oraz młodsze, sarmat (N<sub>s</sub>) występujące w granicach Orzesza tylko na małym obszarze przy zachodniej granicy, na północ od drogi wojewódzkiej nr 925 i litologicznie wykształcone jako ily i piaski z syderytami, miejscami jako węgiel brunatny warstw kędzierzyńskich.

Strop utworów trzeciorzędowych w części południowej Orzesza zalega na rzędnych od 260 do 220 m npm zapadając w kierunku południowym.

#### Czwartorzęd

Osady czwartorzędowe w podłożu omawianego obszaru zalegają zwartą pokrywą na całym terenie, za wyjątkiem pasa w centralnej części gdzie wychodnie tworzą wychodnie karbonu.

Na terenie miasta Orzesza czwartorzęd jest reprezentowany przez plejstoceny osady wodnolodowcowe oraz holoceny osady rzeczne.

Plejstoceny osady wodnolodowcowe generalnie wykształcone są w postaci piasków i żwirów wodnolodowcowych (<sup>tg</sup>S<sup>1</sup>) na których jedynie lokalnie w postaci płatów zalegają eluvia glin zwałowych (z<sub>e</sub>) lub lessów (l<sub>B</sub>).

Osady holocenu reprezentowane są jedynie przez osady rzeczne, litologicznie wykształcone w postaci mulków i piasków. Utwory te występują jedynie w obrębie współczesnych dolin rzecznych.

### **Złóża kopalin**

**Surowce mineralne** – na terenie miasta wydobywany jest węgiel kamienny i piasek.

Węgiel kamienny wydobywany jest przez dwie kopalnie: KWK „Bolesław Śmiały” w północnej części terenu Orzesza oraz KWK „Krupiński” w skrajnie południowym terenie miasta.

Udokumentowane złoża piasku na terenie miasta znajdują się w dzielnicach Gardawice i Woszczyce, z czego eksploatowane jest jedynie złożo w Gardawicach.

### **Powierzchnia ziemi i gleb**

Obszar administracyjny miasta Orzesze położony jest w południowej części Wyżyny Śląskiej posiadającej w tej części charakter rolniczy. Większą część terenu, bo 50,2 % pokrywają lasy. Użytki rolne natomiast stanowią 39,67 % całkowitej powierzchni miasta.

Na przeważającym obszarze miasta występują gleby IVa, IVb i V klasy bonitacji, a na niewielkich obszarach występują również gleby III klasy bonitacji. Według klasyfikacji gleb pod względem przydatności rolniczej na terenie miasta przeważa kompleks żytni słaby (40%), mniejszy procent stanowi zbożowy pastewny i żytni bardzo słaby (20%), najmniejszą powierzchnię zajmują dobre gleby obejmujące kompleks pszenny (6%).

### Warunki atmosferyczne

Według podziału rolniczo – klimatycznego Polski wg R. Gumińskiego teren miasta Orzesze przynależy do Dzielnicy Podsudeckiej charakteryzującej się średnią temperaturą roczną od 8 do 8,5° C, ilość dni z przymrozkami wynosi od 100 do 120. Natomiast średni czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi 60 do 90 dni.

Według mapy hydrograficznej (ark. Tychy) średnia roczna suma opadów atmosferycznych na tym terenie wynosi 758 mm, przy czym dla lat suchych średnia utrzymuje się na poziomie 526 mm, a dla lat mokrych 1060 mm. Maksymalne sumy miesięczne przypadają na lipiec – 100 mm, natomiast minimalne na luty – 42 mm.

W ciągu roku przeważają wiatry z kierunku południowo – zachodniego, północno – zachodniego i zachodniego wiejące łącznie przez 54% dni w roku z prędkością od 3 do 4 m/s, na co ma wpływ przeważająca zachodnia cyrkulacja atmosferyczna.

Ze względu na fakt, iż większość domostw ogrzewana jest z własnych źródeł, klimat lokalny dla terenów zurbanizowanych charakteryzuje się zwiększonym wydzielaniem ciepła sztucznego do atmosfery oraz występowaniem podwyższonych temperatur powietrza w stosunku do otoczenia. Zwarta zabudowa miejska powoduje również zmniejszenie prędkości wiatru, zmianę struktury opadów atmosferycznych, zmniejszenie parowania oraz znaczne zanieczyszczenie środowiska.

### Wody powierzchniowe

Przez miasto Orzesze przebiega dział wodny I-go rzędu rozdzielający dorzecza Wisły i Odry.

Do dorzecza Odry należą tereny położone w północno – zachodniej i południowo – zachodniej części miasta.

Północno – zachodnia część odwadniana jest przez rzekę Bierawkę (bezpośredni dopływ Odry), której największym dopływem w granicach miasta Orzesza jest Potok Jaśkowicki. Zarówno Bierawka jak i Potok Jaśkowicki w granicach Orzesza posiadają na całej swojej długości zabudowę techniczną (jedynie niewielki fragment w początkowym biegu Potoku Jaśkowickiego płynie w naturalnym korycie).

Bierawka swoje tereny źródłkowe oraz ujście posiada poza granicami miasta a w granicach miasta odwadnia dzielnice Zawada i Jaśkowice. Ze względu na fakt, iż Bierawka już od początku biegu jest odbiornikiem ścieków różnego pochodzenia jej wody są znacznie zanieczyszczone i nie odpowiadają nawet normom III klasy czystości.

Południowo – zachodnia część odwadniana jest przez potok Woszczycki z jego licznymi bezimiennymi dopływami.

Potok Woszczycki to lewobrzeżny dopływ Rudy. Jego charakterystyczną cechą jest występowanie licznych stawów hodowlanych na całej jego długości (zarówno w granicach miasta Orzesze jak i poza nim). Jakość wód pozwalająca na prowadzenie hodowli wynika głównie z faktu, iż tereny źródłkowe potoku to obszary leśne należące do Cysterskich Kompozycji Krajobrazowych Rud Wielkich. Potok Woszczycki posiada więc hydrauliczną z zlewnią Potoku Zgońskiego (brama wodna w dziale I-go rzędu).

Pozostały obszar należy do dorzecza Wisły. Rzeki odwadniające ten teren to Gostynka z Potokiem Brada i Zgońskim, Kanał Północny oraz Kanał Branicki.

Gostynka jest lewobrzeżnym dopływem Wisły i odwadnia środkową część Orzesza z dzielnicami Gardawice, Zawisć i Zazdrość.

Potok Brada to jej lewobrzeżny dopływ przepływający z północy na południe wzdłuż wschodniej granicy miasta Orzesze.

Potok Zgoński to prawobrzeżny dopływ Gostynki odwadniający dzielnicę Zgoń. Zarówno Gostynka jak i Potok Brada i Zgoński posiadają zabudowę techniczną prawie na całej długości. O ile Potok Brada charakteryzuje się występowaniem dość dobrze wykształconej doliny to cechą charakterystyczną rzeki Gostynki w granicach miasta Orzesze oraz Potoku Zgońskiego są szerokie słabo wykształcone doliny tworzące rozległe tereny podmokłe, z których wody odprowadzane są rowami melioracyjnymi.

Korzeniec Północny to źródłkowy fragment rzeki Korzyniec (dopływ Pszczyński). W granicach miasta Orzesza płynie w naturalnym korycie odwadniając głównie tereny leśne w najbardziej południowo – wschodniej części miasta Orzesze. Teren, przez który przepływa ma niewielkie deniwelacje, jednak dolina Korzeńca jest dość dobrze wykształcona. Korzeniec Północny posiada łączność hydrauliczną z Potokiem Zgońskim (brama wodna w dziale II-go rzędu).

Niewielki najbardziej na południe wysunięty fragment miasta Orzesze należy do zlewni Kanału Branickiego, który odprowadza wody w kierunku południowym do rzeki Pszczyński. Na terenie miasta Orzesze znajduje się niewielki (około 3 km) początkowy fragment Kanału Branickiego płynący wśród

terenów leśnych w naturalnym korycie. Kanał Branicki posiada łączność hydrauliczną z Potokiem Zgońskim (brama wodna w dziale II-go rzędu).

Fragment terenu miasta leżący przy północnej granicy jest odwadniany przez źródlika rzeki Jasienicy biegnącej poza terenem miasta Orzesze (w granicach miasta Mikołów).

Charakterystycznym dla sieci hydrograficznej na terenie miasta jest występowanie licznych zbiorników wodnych wykorzystywanych do hodowli ryb. Większość z nich ma charakter antropogeniczny, z wyjątkiem stawów występujących w Zawięści, Woszczycach i Zgoniu. Powierzchnia sumaryczna stawów hodowlanych wynosi 68,35 ha i przeważająca ich część należy do Skarbu Państwa.

### **Wody podziemne**

W profilu hydrogeologicznym miasta Orzesza wyróżnić można dwa piętra hydrogeologiczne – czwartorzędowe i karbońskie.

Zgodnie z regionalizacją hydrogeologiczną zwykłych wód podziemnych opracowaną przez B. Paczyńskiego, wody podziemne należą do dwóch regionów. Południowa część obejmująca wschodnie karbonu do XII Region Śląsko – Krakowski – Subregion Górnośląski (XII<sub>2</sub>). Południowa część do XIII Region Przedkarpacki – Subregion Rybnicko – Oświęcimski (XIII<sub>2</sub>). Granica pomiędzy w/w subregionami w granicach miasta Orzesza pokrywa się z granicami UPWP C<sub>II</sub>.

Piętro wodonośne czwartorzędu w granicach miasta Orzesza występuje na całym omawianym obszarze (w granicach występowania osadów czwartorzędowych). Piętro charakteryzuje się zróżnicowanymi warunkami hydrogeologicznymi niezależnymi od miąższości i wykształcenia osadów. Kolektorem wód są piaszczyste osady wodnolodowcowe i rzeczne. Czwartorzędowe piętro wodonośne w obszarze miasta Orzesza jest izolowane od niżej leżących poziomów utworami trzeciorzędowymi.

Izolację od zanieczyszczeń z powierzchni stanowią jedynie lokalnie niewielkie płyty utworów spoiстых (glin), co powoduje, iż piętro to w obrębie granic miasta jest mało odporne na zanieczyszczenia z powierzchni.

Zgodnie z podziałem A. Rożkowskiego [10.11] ze względu na zasobność i jakość wody podziemne czwartorzędowego piętra w granicach miasta Orzesza zaliczone zostały do głównych użytkowych zbiorników. I w granicach miasta znajdują się:

- czwartorzędowy GZWP Q/9 – Bełk
- czwartorzędowy UPWP Q<sub>I</sub> – Rejon Górnej Odry
- czwartorzędowy UPWP Q<sub>II</sub> – Rejon Małej Wisły

**Czwartorzędowy GZWP Q/9 – Bełk** – w granicach miasta jest wschodnia część tego zbiornika i obejmuje on swym zasięgiem okolice dzielnicy Zawada i tereny na zachód od niej. Zwierciadło wody tego poziomu zalega na głębokości od 1 m ppt w skrajnie wschodniej części (Gardawice) do nawet 30 m ppt w północnej części Woszczyc. Jest to zwierciadło swobodne, jedynie w okolicy północnej części Woszczyc jest napięte. Poziom prawie w całości nie posiada izolacji od zanieczyszczeń z powierzchni.

Pod względem hydrochemicznym dominują wody wielojonowe: HCO<sub>3</sub> – Cl – SO<sub>4</sub> – Ca.

Na terenie miasta wody tego zbiornika nie są ujmowane.

**Czwartorzędowy UPWP Q<sub>I</sub> – Rejonu Górnej Odry** – obejmuje swym zasięgiem dzielnice: Kąty, zachodnia część Zawady oraz Woszczycy, czyli generalnie zachodnią i południowo – zachodnią część miasta. Zwierciadło wody w okolicy Kątów i Zawady zalega na głębokości od 10 do 20 m ppt., w centralnej części Woszczyc zalega na głębokości od 10 – do 30 m ppt, a na pozostałych obszarach od 5 – 10 m ppt. Spływ wód tego poziomu następuje w kierunku zbliżonym do północnego.

**Czwartorzędowy UPWP Q<sub>II</sub> – Rejonu Małej Wisły** – obejmuje swym zasięgiem dzielnice: Zgoń, Gardawice, Chalupy, Mościska, Koźle, Studzieniec, Zawięść oraz tereny na wschód od centrum, czyli generalnie wschodnią, południowo – wschodnią i południową część miasta. Zwierciadło wody na wschód od dzielnicy Zgoń zalega na głębokości od 10 – 20 m ppt, w dolinie rzeki Gostynki zalega od 1 do 5 m ppt, a na pozostałych obszarach na głębokości od 5 – 10 m. Generalny kierunek spływu wód tego poziomu następuje w kierunku wschodnim.

Czwartorzędowe poziomy eksploatowane są do celów własnych licznymi studniami gospodarczymi oraz ujmowane licznymi ujęciami. Studnie nie posiadają wyznaczonych stref ochronnych.

W karbońskim piętrze wodonośnym ze względu na zasobność i jakość wydzielono:

- **Karboński GZWP C/2 – Tychy – Siersza** – obejmuje swym zasięgiem północno – wschodni skrawek miasta. Wody tego poziomu są drenowane przez kopalnie i zalegają na głębokościach od 65 do nawet 370 m ppt. Spływ wód tego poziomu następuje w kierunku zbliżonym do północno – zachodniego.

- **Karboński UPWP C<sub>II</sub> – Mikołów – Sosnowiec** – obejmuje swym zasięgiem północną część miasta. Poziom ten jest drenowany przez przemysł górniczy, w wyniku, czego zwierciadło wód zalega na głębokościach od 65 m na wschód od granic miasta do nawet 370 m ppt. Wody tego poziomu generalnie spływają w kierunku północnym.

Na terenie miasta poziom ten nie jest ujmowany.

W karbońskich GZWP i UPWP pod względem hydrochemicznym dominują wody wielojonowe:  $\text{HCO}_3 - \text{SO}_4 - \text{Ca}$ ,  $\text{HCO}_3 - \text{SO}_4 - \text{Ca} - \text{Mg}$ ,  $\text{HCO}_3 - \text{Cl} - \text{Ca} - \text{Mg}$  i  $\text{HCO}_3 - \text{Ca} - \text{Na}$ . Wody te w większości przypadków można zaliczyć do klas: Ic, Ib lub Id.

Na terenie miasta Orzesza piętro karbońskie ujmowane jest jedną studnią zlokalizowaną na terenie Przedsiębiorstwa Zagranicznego Produkcyjno – Handlowego „HERBOROM”. Aktualnie ze względu na złą jakość wody ujęcie jest nie czynne.

### Warunki florystyczno-faunistyczne

Najważniejszą częścią szaty roślinnej w granicach miasta Orzesza są lasy. W znacznej części są to płaty naturalnych kontynentalnych borów mieszanych (*Quercus Roboris – Pinetum*). Jednak spotkać tu można również płaty żyznej buczyny karpackiej (*Dentario glandulosae – Fagetum*), grąd subkontynentalny (*Tilio – Carpinetum*), kwaśna buczyna niżowa (*Luzulo Pilosae – Fagetum*) oraz w dolinach rzecznych łągi ze związku *Alno – Ulmion*.

Uzupełnieniem w/w szaty leśnej są zbiorowiska antropogenne związane z terenami będącymi pod wpływem działalności człowieka. Są to jednak głównie zbiorowiska zieleni urządzonej składające się z gatunków obcego pochodzenia lub zbiorowiska ruderalne nieprzedstawiające większej wartości przyrodniczej.

Ciekawym elementem przyrodniczym są stare wyrobiska po eksploatacji węgla gdzie w specyficznym podłożu (wyrobiska zasypane odpadami pohutniczymi) rozwinęły się murawy kserotermiczne.

Na terenie miasta występują gatunki roślin objętych ochroną gatunkową oraz nie objęte ochroną prawną, ale uznane za zagrożone wyginięciem na terenie województwa śląskiego.

Rośliny chronione występujące na tym obszarze to:

- kruszczyk szerokolistny (*Epipactis helleborine*) – ochrona ścisła – występuje w pobliżu południowych brzegów stawu „Zarzyna” w Woszczycach,
- nadwodnik sześciopęcikowy (*Elatine hexandra*) – ochrona ścisła,
- konwalia majowa (*Convallaria majalis*) – ochrona częściowa – występuje pomiędzy „Pasternikiem” a Kałami,
- bluszcz pospolity (*Hedera helix*) – ochrona częściowa – teren Woszczyc.

Gatunków zagrożone wyginięciem na terenie województwa śląskiego, a nie objęte ochroną prawną występujące na terenie miasta to:

- ponikło jajowate (*Eleocharis ovata*),

Gatunki ptaków chronionych występująca w okolicach stawu Pasięki i Zawieść, są to:

- perkoz rdzawoszyi (*Podiceps griseigena*) wymieniony w Dyrektywie ptasiej – ochrona ścisła,
- mewa śmieszka (*Larus ridibundus*).

W pobliżu rzek i obszarów podmokłych występuje również żolna zwyczajna (*Merops apiaster*) - gatunek wymieniony w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt jako bliski zagrożenia z powodu występowania na skraju zasięgu gatunku.

Na terenie miasta Orzesze występują stanowiska chronionych gatunków płazów:

- żaby moczarowej (*Rana avalis*),
- żaby wodnej (*Rana esculanta*),
- żaby trawnej (*Rana temporaria*),
- ropuchy szarej (*Bufo bufo*),
- rzekotki drzewnej (*Hyla arborea*).

Projektowane zmiany studium nie wpływają na pogorszenie stosunków wodnych ani jakości wód powierzchniowych. Nie wprowadzają przeznaczeń powodujących zagrożenie dla zbiorowisk wodnych i przywodnych. Wyżej wymienione gatunki chronione i zagrożone wyginięciem występują w ekosystemach, którym nie zagraża realizacja zamierzeń planistycznych, lecz zagrożenie powodują zmiany siedliskowe będące wynikiem intensyfikacji gospodarki stawowej.

### Lasy

Cała powierzchnia lasów na terenie miasta Orzesze wynosi 4463 ha (stan na 2012 rok), co stanowi 53,2% ogólnej powierzchni. Przeważająca część lasów na tym terenie to lasy państwowe, z czego największy kompleks występuje w południowo – zachodniej części miasta. Najmniej zalesiony teren to środkowa część, na której lasy występują w formie rozproszonych enklaw leśnych.

W zachodniej części miasta znajdują się lasy należące do Nadleśnictwa Rybnik obręb Żory i zajmują one powierzchnię 981 ha.

Lasy położone w południowej i wschodniej części Orzesza należą do nadleśnictwa Kobiór. W tej części lasów 45,1 % powierzchni stanowi las świeży, natomiast 17,2 % stanowi las świeży mieszany. Udział procentowy poszczególnych gatunków występujących na tym terenie to:

- 47,1 % - sosna,
- 20,3 % - dąb szypułkowy,
- 12,1 – brzoza.

Lasy nadleśnictwa Kobiór, obręb Orzesze uznane zostały za lasy ochronne (zarządzenie Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa nr 240 z dnia 19.05.1995r), w całości pozostające w II strefie uszkodzeń od emisji przemysłowych. Lasy te spełniają również funkcję wodochronną i glebochronną.

Do biotycznych czynników oddziałujących na drzewostan należą szkodniki pierwotne występujące w drzewostanach sosnowych oraz podszyty. Drzewa liściaste (dęby) narażone są na żerowanie zwójek miernikowców, które wpływają na spadek przyrostu masy i owocowania. Ponadto obecnie zauważono występowanie chorób grzybowych w młodnikach i drzewostanach starszych – głównie huby korzeni i opieńkowej zgnilizny korzeni.

Innym czynnikiem biotycznym środowiska wpływającym na osłabienie istniejącego drzewostanu jest zwierzyna płowa. Jeleniowate niszczą uprawy w młodnikach i starszych drzewostanach liściastych (jesion, dąb, brzoza, jawor). Według danych z lat 1993 – 2002 uszkodzone zostało w ten sposób 50 ha powierzchni jednostkowych na terenie obrębu Orzesze (dane z „Program ochrony środowiska...” [10.2]). Zabezpieczenie upraw przed szkodami powstałymi w ten sposób odbywa się poprzez grodzenie, palikowanie sadzonek oraz chemiczne zabezpieczenie repelentami.

Dodatkowo wpływ na stan drzewostanów leśnych mają czynniki abiotyczne, do których należą zagrożenie pożarowe (las leży w II strefie zagrożenia pożarowego) oraz warunki klimatyczne (silne wiatry i opady śniegu).

### Zieleń urządzona

Zieleń urządzoną stanowią parki, zieleńce, zieleń towarzysząca zabudowie (mieszkaniowej, usługowej i przemysłowej) oraz głównym ciągom komunikacyjnym i są ważnym elementem Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych.

Szczególną rolę odgrywają tu fragmenty starodrzewu przy kościołach, starych cmentarzach i obiektach zabytkowych, które zostały objęte strefami ochrony konserwatorskiej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, i są to:

1. Kościół pod wezwaniem Św. Wawrzyńca w Orzeszu (wraz z otoczeniem),
2. Kościół ewangelicko – augsburski w Orzeszu (wraz z otoczeniem),
3. Zespół pałacowo – parkowy w Woszczycach,
4. Zespół pałacowo – parkowy w Zawiaści,
5. Zespół pałacowo – parkowy w Gardawicach,
6. Kościół parafialny w Woszczycach (wraz z otoczeniem),
7. Kościół parafialny w Jaśkowicach (wraz z cmentarzem).

Zieleń parkowa występująca na terenie miasta obejmuje około 2,6 ha i jest uzupełniana o obszary zieleńców występujące głównie w Śródmieściu, a także na terenie Woszczyc, Zgonia, Mościsk i Zawiaści.

Uzupełnienie enklaw zieleni urządzonej na terenie miasta stanowią ogrody i sady występujące między zabudową mieszkalną oraz tereny cmentarzy występujących na tym obszarze.

## **6.2. Odporność środowiska na degradację oraz zdolność do samoregeneracji**

Na terenach miasta Orzesze w wyniku koegzystencji środowiska przyrodniczego i człowieka wykształcił się krajobraz leśno – rolniczy z niewielkimi enklawami terenów przemysłowych.

Tereny leśne zachowały się w miejscach nieatrakcyjnych dla ludzi i są to tereny o płytko zalegającym pierwszym zwierciadle wody występujące na południu oraz wzgórze na północy stanowiące wychodnie karbonu.



W wyniku wieloletniej koegzystencji człowieka i środowiska przyrodniczego wykształciła się tolerancja lokalnych geosystemów na antropopresję, czego dowodem są choćby wyrobiska w Jaśkowicach, gdzie na zdegradowanym terenie pozostawionym samoregeneracji aktualnie powstał ciekawy przyrodniczo i krajobrazowo teren, który został zaproponowany do objęcia ochroną zabytkowego krajobrazu pn. „Wyrobiska w Jaśkowicach”.

Wraz z postępem i rozwojem cywilizacji zmieniają się formy i intensywność oddziaływania człowieka na środowisko. W miarę stabilny układ przyrodniczo – kulturowy w wyniku coraz bardziej intensywnej antropopresji zostaje zaburzony w coraz większym stopniu.

Nowe i nasilające się formy antropopresji na terenie miasta to:

- wzrost terenów zainwestowania, czyli powstawanie coraz to nowych powierzchni utwardzonych uniemożliwiających naturalną infiltrację i powodujące powstawanie coraz większych ilości ścieków (wód deszczowych),
- tendencje do zabudowy dolin rzecznych ,
- wzrost zanieczyszczenia powietrza w wyniku zwiększania ilości lokalnych źródeł grzewczych (kotłowni przydomowych ) oraz wzrostu natężenia ruchu komunikacyjnego,
- możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych ściekami bytowymi na terenach zasiedlonych i nie skanalizowanych (niekontrolowane odprowadzenie przelewów z szamb do cieków, rowów i kanalizacji deszczowej),
- możliwość zanieczyszczenia płytko zalegającego czwartorzędowego poziomu wodonośnego w wyniku infiltracji zanieczyszczonych wód powierzchniowych;
- powstawanie dzikich wysypisk śmieci; w miejscach o istotnym znaczeniu dla zachowania bioróżnorodności (odpady stwierdzono w czasie wizji lokalnej w terenie na obszarze wyrobisk w Jaśkowicach;
- denudacja naturogeniczna, tereny podatne na denudację występują w północno – wschodniej części miasta na stokach występujących tam wyniesień,
- osiadanie terenu w wyniku prowadzonej podziemnej eksploatacji.

Analiza stanu środowiska przeprowadzona w niniejszym opracowaniu wykazała, że pomimo występowania wielu czynników negatywnie wpływających na stan środowiska teren ten wykazuje na przeważającej części znaczącą odporność na antropopresję.

Odporność ta wynika z faktu, iż enklawy przyrody występują tu głównie na terenach nieprzydatnych do zainwestowania tj. na terenach o płytko zalegających wodach gruntowych oraz terenach lasów ochronnych. Zagrożeniem dla tych terenów mogą być próby zwiększenia ich produktywności poprzez meliorację, wprowadzanie nieodpowiednich upraw lub różnorodnych form zainwestowania.

### **6.3. Główne zagrożenia środowiska obszaru objętego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Główne zagrożenia środowiska obszaru studium to:

- przekształcenia powierzchni ziemi i gleb,
- przeobrażenie szaty roślinnej,
- zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych,
- zanieczyszczenie powietrza,
- emisja hałasu,
- promieniowanie niejonizujące.

#### **Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb**

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium obejmuje tereny położone w granicach miasta Orzesze. Aktualnie zabudowa w granicach miasta zdeterminowana jest historycznym rozwojem terenu i koncentruje się w poszczególnych dzielnicach otoczonych użytkami rolnymi i lasami.

Wskazany w studium rozwój miasta związany jest z obiektami małej i średniej przedsiębiorczości, a zwłaszcza z tworzeniem obiektów działalności gospodarczej nieuciążliwej dla środowiska. Wraz z obszarami usługowo – produkcyjnymi wzrośnie powierzchnia terenów zabudowy mieszkaniowej.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wskazuje nowe obszary przewidziane do zabudowy. Część z nich funkcjonowała już w poprzednim studium jako tereny zabudowy, jednak wprowadzone zagospodarowanie nie zostało zrealizowane. Największa powierzchnia terenów, dla których wskazano nowy kierunek zagospodarowania poprzez realizację różnych form zabudowy znajduje się

w części północnej miasta i obejmuje dzielnice Orzesze, Jaśkowice, Zawada, Zawiść i Gardawice. Tereny te w większości aktualnie funkcjonują jako obszary biologicznie czynne (zagospodarowane w postaci łąk, pól i nieużytków).

Miasto posiada słabo urozmaiconą rzeźbę terenu. Teren jest łagodnie pofalowany, jedynie w części północnej występują większe deniwelacje.

Wprowadzenie zabudowy wiązać się będzie z koniecznością makroniwelacji terenu pod ewentualne budynki i infrastrukturę towarzyszącą (drogi, parkingi i place). Makroniwelacje związane będą głównie z budową ciągów komunikacyjnych oraz większych obiektów kubaturowych w tym obiektów handlowych o powierzchni większej niż 2000 m<sup>2</sup>. Rezultatem takich zagospodarowań będzie również wzrost powierzchni uszczelnionych, a w konsekwencji zmiany kierunków spływu wód powierzchniowych oraz ograniczenie powierzchni biologicznie czynnych. Oddziaływanie związane z przekształceniem powierzchni ziemi głównie uzależnione będzie do intensywności wprowadzanej tu zabudowy oraz pokrycia terenów powierzchniami szczelnymi.

Dla zminimalizowania oddziaływania związanego z wprowadzeniem obiektów kubaturowych na tereny obecnie biologicznie czynne proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium określa minimalny procent terenów biologicznie czynnych na poziomie 30 – 50% dla terenów zabudowy mieszkaniowej i usług administracji. Inne sposoby zabezpieczenia środowiska przed wzrostem terenów zabudowanych zostanie określony na etapie planu zagospodarowania przestrzennego.

Inny wpływ na powierzchnię ziemi związany będzie z przewidywaną eksploatacją górniczą w podłożu obszaru objętego studium. Konsekwencją projektowanej eksploatacji będzie powstawanie deformacji terenu, a prognozowane obniżenia rzędu 1,0 m w północnej części terenu i 5,0 m w południowej części miasta spowodują zmiany ukształtowania terenu. Wpływ eksploatacji w południowej części miasta odczuwalny będzie głównie na terenach leśnych, a obniżenia mogą spowodować zmiany w reżimie przepływu płytkich wód gruntowych.

### **Zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych**

W podłożu omawianego terenu wody podziemne występują w utworach czwartorzędu oraz karbonu. Oba piętra wodonośne zaliczone zostały do GZWP I UPWP. Wody czwartorzędowe charakteryzują się małą odpornością na zanieczyszczenia spływające z powierzchni.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wyznacza nowe przeznaczenia terenów. Obszary obecnie użytkowane rolniczo, zgodnie z zapisami Studium mają zostać przekształcone w tereny budowlane. Proponowane zmiany dokonują stosunkowo niewielkiego przyrostu terenów zabudowanych stąd możliwe zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego będzie niewielkie.

Tereny przeznaczone pod rozwój zabudowy nie są uzbrojone w kanalizację sanitarną i deszczową. Odprowadzenie ścieków z tych obszarów odbywać się więc będzie (do momentu realizacji kanalizacji) poprzez indywidualne systemy w tym do zbiorników bezodpływowych. Zła eksploatacja urządzeń kanalizacyjnych może doprowadzić do skażenia wód podziemnych i powierzchniowych ściekami feralnymi (zwłaszcza na terenach chłonnych). Inne zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego zależne będą od szczegółowych rozwiązań dokonywanych na etapie planu.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium już w fazie wskazywania kierunków rozwoju zagospodarowania terenów ogranicza potencjalny wpływ wprowadzanych inwestycji na środowiska. Zgodnie z zapisami studium w celu ochrony wód podziemnych należy kontynuować rozbudowę systemu kanalizacyjnego w granicach miasta. Na nowych terenach przeznaczonych do zainwestowania studium przewiduje budowę rozdzielczego systemu kanalizacji.

Innym oddziaływaniem związanym z przekształceniem obszarów biologicznie czynnych w tereny zabudowy jest zakłócenie retencji wód. Uszczelnienie powierzchni ziemi poprzez budowę obiektów kubaturowych oraz infrastruktury towarzyszącej (ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych) wymaga odprowadzenia wód deszczowych do kanalizacji deszczowej. W omawiany przypadku do momentu realizacji systemu kanalizacji deszczowej na terenach zainwestowywanych, może występować przy deszczach nawalnych (obecnie coraz częściej obserwowanych) czasowe gromadzenie się wody w miejscach obniżen, a w szczególnych sytuacjach zalewanie piwnic itp.

Jedynym ograniczeniem na etapie studium jest pozostawienie części terenów biologicznie czynnych w dotychczasowym użytkowaniu oraz ograniczenie zabudowy w dolinach rzecznych. Określony został również dla poszczególnych jednostek minimalny procent terenów biologicznie czynnych.

Wszystkie powyżej wskazane zagrożenia mogą być ograniczone poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów na etapie planu zagospodarowania przestrzennego miasta. Przy przekształceniu tak dużych powierzchni w tereny zabudowy ważnym jest aby utrzymać w miarę wysoki poziom powierzchni

biologicznie czynnych i wprowadzić szczegółowe rozwiązania dotyczące gospodarki ściekowej, ograniczające wpływ zainwestowań na środowisko gruntowo – wodne.

### **Zanieczyszczenie powietrza**

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium obejmuje tereny położone w granicach administracyjnych Orzesze. Aktualnie w granicach miasta system ogrzewania oparty jest o indywidualne kotłownie przydomowe oraz lokalne kotłownie osiedlowe. Dominującym systemem grzewczym są systemy oparte o spalanie paliw stałych. Konsekwencja przyjętych rozwiązań w zakresie zaopatrzenia w ciepło jest występowanie na tym obszarze zjawiska tzw. emisji niskiej.

W mieście nie występują zainwestowania stwarzające szczególną uciążliwość dla środowiska, wyjątek stanowią jedynie huta szkła oraz składowisko odpadów huty Łaziska. Pozostałe obiekty inne niż mieszkaniowe w granicach miasta to głównie usługi i drobna wytwórczość oraz tereny hodowli zwierząt.

Wskazane w studium kierunki dalszego rozwoju Orzesza poprzez tworzenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej, potęgować może istniejące na tym terenie oddziaływanie na stan sanitarny powietrza atmosferycznego.

Wraz z przyrostem terenów zabudowanych zwiększy się również ilość emitorów zanieczyszczeń. Potrzeba ogrzania obiektów kubaturowych wiązać się będzie ze wzrostem emisji zanieczyszczeń, który może być odczuwalny zwłaszcza przy niekorzystnych warunkach pogodowych w sezonie zimowym.

Istniejące oraz nowoprojektowane obiekty usługowe związane z logistyką, hurtownie, bazy składy, zajezdnie czy tereny związane z obsługą komunikacji (stacje paliw, stacje obsługi pojazdów itp.) również nie pozostaną bez wpływu na stan powietrza atmosferycznego.

Innym znaczącym oddziaływaniem związanym z przyrostem terenów zainwestowanych, będzie emisja związana z ruchem pojazdów po istniejących drogach miasta. Obserwowana aktualnie sytuacja na istniejących drogach Orzesza jest niekorzystna. Główne ciągi komunikacyjne są znacznie obciążone ruchem (w tym tranzytowym). Wzrost terenów zabudowy, będzie jeszcze obserwowaną tendencję potęgować i może powodować uciążliwość, zwłaszcza dla mieszkańców budynków położonych wzdłuż głównych ulic miasta.

Przyjęty w studium i utrzymane w zaproponowanych zmianach ogólne kierunki rozwoju zakładają rozwój w oparciu o małe i średnie przedsiębiorstwa oraz działalność gospodarczą nieuciążliwą dla środowiska. Usługi związane z obsługą komunikacji wskazano głównie wzdłuż głównej drogi miasta - DK81. Taki przyjęty główny kierunek rozwoju ogranicza potencjalne uciążliwości w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Szczegółowa identyfikacja zagrożeń i oddziaływań związanych z wprowadzonymi w studium kierunkami zagospodarowań będzie możliwa na etapie oceny ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

### **Emisja hałasu**

Na terenie miasta Orzesze głównym źródłem powstawania hałasu jest układ drogowy. Najbardziej obciążonymi drogami są droga krajowa nr 81 relacji Katowice – Wisła oraz drogi wojewódzkie nr 925 Rybnik – Gliwice biegnąca przez centrum miasta i droga wojewódzka nr 926.

Innym źródłem powstawania hałasu jest przemysł. Na terenie miasta Orzesze największym zakładem przemysłowym jest Huta Szkła „Orzesze”. W latach poprzednich huta była źródłem ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska, aktualnie oddziaływanie akustyczne zakładu zostało ograniczone i nie powoduje uciążliwości dla terenów przyległych.

Przyjęte w studium i utrzymane w zaproponowanych zmianach kierunki zagospodarowania przestrzennego kreuja miasto jako tereny dogodne do zamieszkania oraz rozwoju mniejszych przedsiębiorstw zwłaszcza nieuciążliwych dla środowiska. Zgodnie z zapisami studium nowa strefa zabudowy przemysłowej oraz usługi związane z obsługą komunikacji koncentrują się wzdłuż istniejącej DK 81. Taki rozwój miasta powoduje, że nie powinny występować uciążliwości hałasu na terenach zabudowy chronionej akustycznie.

Niemniej jednak znaczny przyrost terenów z różnymi formami zabudowy powodować będzie wzrost natężenia ruchu na istniejących ciągach komunikacyjnych. Konsekwencją rozwoju miasta będzie więc wzrost emisji hałasu, który może być odczuwalny wzdłuż ciągów o klasie drogi głównej i zbiorczej.

Wskazane w studium i utrzymane w zaproponowanych zmianach kierunki zagospodarowania największą część powierzchni miasta przekształcają w tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług. Wśród terenów wskazanych do zmiany zagospodarowania największą powierzchnie zajmują tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług. Hałas związany z tego typu zagospodarowaniem będzie uwarunkowany głównie rodzajem wprowadzanych usług oraz intensywnością wprowadzanych na tym terenie usług. O ile małe

obiekty usługowe i handlowe nie będą stwarzać uciążliwości, to wprowadzenie większych budynków handlowych lub warsztatów może powodować podwyższone oddziaływania akustyczne. Źródłem oddziaływania w tym przypadku mogą być wentylatory czy agregaty klimatyzacyjne montowane na zewnątrz budynków. Innym rodzajem oddziaływania przy tego typu obiektach będzie ruch pojazdów zarówno na drogach dojazdowych jak i na wewnętrznych ciągach komunikacyjnych i miejscach postojowych. Wpływ wprowadzanych zmian w zagospodarowaniu miasta może być zidentyfikowany dopiero na etapie planów zagospodarowania, kiedy to skonkretyzowane zostaną dopuszczone inwestycje oraz określone zostaną ograniczenia i dopuszczenia dla poszczególnych terenów.

Wprowadzenie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej również nie pozostaje bez wpływu na klimat akustyczny. Wraz ze wzrostem terenów zabudowy wzrasta hałas bytowy. Wprawdzie emisja z tego źródła nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów, jednak indywidualny odbiór tego oddziaływania w pewnych przypadkach powoduje konflikty społeczne. Przy intensyfikacji zabudowy konflikty sąsiedzkie będą występowały zwłaszcza na granicy terenów o różnej funkcji, np. zabudowa mieszkaniowa sąsiadująca z boiskiem szkolnym i terenem szkoły, osiedle mieszkaniowe i sąsiadujące z nim duże obiekty handlowe z terenami dojazdowymi i parkingowymi.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium uwzględnia rezerwę terenu pod realizację drogi krajowej. Droga ta stanowić będzie nowe źródło hałasu w omawianym terenie. Jednak jej przebieg został przeprowadzony po terenie leśnym nie chronionym akustycznie, a zasięg jej oddziaływania nie będzie obejmował terenów mieszkaniowych (chronionych akustycznie).

### **Promieniowanie niejonizujące**

Wśród zidentyfikowanych, szkodliwych dla środowiska, rodzajów promieniowania powodowanego przez działalność człowieka, wyróżnia się promieniowanie niejonizujące, pojawiające się wokół linii energetycznych wysokiego napięcia, radiostacji, pracujących silników elektrycznych oraz instalacji przemysłowych, urządzeń łączności, domowego sprzętu elektrycznego, elektronicznego itp.

Źródła niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oddziałujące na środowisko mogą mieć charakter liniowy lub punktowy. Elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące występuje w zakresie częstotliwości 1 Hz do  $10^{16}$  Hz. Z punktu widzenia ochrony środowiska istotne znaczenie mają źródła liniowe - linie elektroenergetyczne o napięciu znamionowym wynoszącym 110 kV lub wyższym oraz źródła punktowe - urządzenia emitujące elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące w zakresie częstotliwości 0,1-300,000 MHz, do których należą:

- stacje transformatorowe o napięciu znamionowym powyżej 110 kV,
- urządzenia radionadawcze i telewizyjne (np. stacje bazowe telefonii komórkowej)

Intensywny rozwój źródeł pól elektromagnetycznych powoduje zarówno ogólny wzrost poziomu tła promieniowania elektromagnetycznego w środowisku, jak też powiększanie się liczby i powierzchni obszarów o podwyższonym poziomie natężenia promieniowania. Dotychczasowy wzrost poziomu tła elektromagnetycznego nie zwiększył istotnie zagrożenia środowiska i ludności. W dalszym ciągu poziom promieniowania w tle pozostaje wielokrotnie niższy od natężeń, przy których możliwe jest jakiegokolwiek szkodliwe oddziaływanie na organizm ludzki.

Zagadnienia ochrony ludzi i środowiska przed niejonizującym promieniowaniem elektromagnetycznym są uregulowane przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego i przepisami sanitarnymi. W obowiązującym prawie polskim natężenie pola elektrycznego o wartości poniżej 1 kV/m uważane jest za całkowicie bezpieczne, nawet przy długotrwałym w nim przebywaniu. Natomiast w polu o wartości powyżej 10 kV/m – strefa ochronna pierwszego stopnia – przebywanie ludzi jest zabronione. W strefie ochronnej drugiego stopnia – pole o natężeniu 1-10 kV/m – przebywanie ludności jest dozwolone, jednakże nie wolno lokalizować budynków mieszkalnych, szkół, żłobków, przedszkoli, szpitali itp.

Zagrożenie promieniowaniem niejonizującym może być stosunkowo łatwo wyeliminowane lub ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniej separacji przestrzennej człowieka od pól przekraczających określone wartości graniczne.

Przez obszar miasta przebiegają linie średniego i niskiego napięcia w postaci sieci napowietrznej i kablowej. Rozbudowa sieci rozdzielczej niskiego i średniego napięcia, zgodnie z zapisami studium realizowana będzie poprzez rozbudowę istniejącego systemu.

#### **6.4. Obszary problemowe**

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium nie zmienia charakteru istniejącej zabudowy. Wskazane kierunki rozwoju wprowadzają na tereny rolnicze, obszary zabudowy, wśród których dominują tereny zabudowy mieszkaniowej.

Przekształcenie dużych powierzchni terenów biologicznie czynnych w obszary zabudowy może być konfliktowe. Znaczna intensyfikacja zabudowy wiąże się ze wzrostem mieszkańców, a tereny stają się mniej przyjazne do zainwestowania.

Jak wspomniano już w niniejszej prognozie konflikty zagospodarowania mogą występować na granicy użytkownika terenów zabudowy mieszkaniowej i przemysłowej bądź usług. Konflikt związany będzie z potencjalnym oddziaływaniem akustycznym zagospodarowań innych niż mieszkaniowe, które mogą powodować chwilowe podwyższone natężenia hałasu.

Konflikt występuje również na styku różnych form zabudowy z terenami lasów. Jak wspomniano w poprzedniej części prognozy lokowanie obiektów kubaturowych na granicy lasu powoduje przesuwanie się granicy lasu oraz ograniczanie zbiorowisk okrajkowych.

Wspomniane powyżej konflikty zagospodarowania są możliwe do złagodzenia na etapie planów zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowe zapisy obejmujące formę zagospodarowania oraz ograniczenia dla poszczególnych jednostek (w tym wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy) może spowodować, że współistnienie w/w zagospodarowań nie będzie powodować konfliktów.

W obszarze miasta Orzesza odczuwalny jest wpływ eksploatacji górniczej prowadzony w południowej i północnej części terenu. O ile w południowej części terenu wpływami działalności górniczej objęte są tereny biologicznie czynne, to w północnej wpływ górnictwa odczuwalny będzie na terenach zabudowy. Część terenów położona jest w strefie III kategorii szkód górniczych. Lokalizacja zabudowy w tej części terenu wymagać więc będzie częściowych zabezpieczeń przed wpływem deformacji terenu.

Innym konfliktem związanym z zagospodarowaniem terenu jest osadnik należący do Elektrowni Łaziska. Osadnik zlokalizowany jest na gruntach przepuszczalnych i stanowi potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego. Biorąc jednak pod uwagę fakt, iż osadnik jest istniejącym zagospodarowaniem utrzymanym w planie, a zapisy studium uwzględniają konieczność realizacji zabezpieczeń oraz minimalizacji oddziaływania na środowisko osadnika, nie można tu mówić o konflikcie zagospodarowania.

#### **6.5. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Poprzez brak realizacji ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz proponowanych zmian rozumie się sytuację pozostawienia obszaru w dotychczasowym sposobie użytkowania. Określenie zmian stanu środowiska w tym przypadku jest problemem złożonym zależnym od wielu czynników.

Miasto Orzesze jest obszarem charakteryzującym się średnią dynamiką rozwoju. Zainwestowanie terenów nie ogranicza się jedynie do funkcji mieszkaniowej i rolniczej, lecz w znacznym stopniu obejmuje różne usługi. Tereny przemysłowe z zakładami produkcyjnymi występują na niewielkich obszarach. Największą powierzchnię wśród nich zajmują osadniki Elektrowni Łaziska.

Na podstawie przeprowadzonej analizy funkcjonowania środowiska oraz obserwacji zachodzących zmian społeczno-gospodarczych w przypadku braku zapisów studium nie przewiduje się większych zmian w sposobie zagospodarowania terenów miasta. To znaczy, że głównymi dziedzinami aktywności gospodarczej pozostaną drobna wytwórczość, usługi bytowe i rzemiosło.

Brak zapisów studium spowoduje jednak, że rozwój miasta może przebiegać w sposób chaotyczny, tj. bez wydzielenia wyraźnych stref zabudowy mieszkaniowej oraz koncentracji terenów usług czy przemysłu.

Konsekwencją wprowadzania zabudowy w sposób niekontrolowany jest pokrycie terenu siecią dróg dojazdowych, zagęszczenie linii przesyłowych energii elektrycznej, wzrost ilości dzikich wysypisk odpadów i odprowadzalników ścieków.

Innym oddziaływaniem związanym z rozpraszaniem zabudowy będzie synantropizacja zbiorowisk roślinnych. Wprowadzane na terenach wokół zabudowy rośliny to najczęściej gatunki obce siedliskowo, a niejednokrotnie egzotyczne. Część z nich migrować będzie na tereny przyległe, zmieniając występujące tu zbiorowiska roślinne.

Brak realizacji Studium oraz proponowanych zmian będzie więc miał negatywne znaczenie dla stanu środowiska w na całego miasta Orzesze.

## **7. Stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem**

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium obejmuje obszar miasta Orzesze. Charakterystyka poszczególnych komponentów środowiska obszaru w granicach opracowania została przedstawiona w poprzedniej części niniejszej prognozy.

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium wyznacza nowe kierunki rozwoju miasta uwzględniając misję przyjętą w Strategii Rozwoju Miasta Orzesze. Przyjęte formy zagospodarowania uwzględniają stworzenie dobrych warunków do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości. Rozwój działalności gospodarczej oparty będzie o obiekty nieuciążliwe dla środowiska oraz przewiduje się aktywizację usług i nowoczesnych technologii.

Kierunki przekształceń zakładają utworzenie strefy usługowej w Orzeszu tzw. „Nowego centrum” oraz utworzenie strefy rekreacyjno – mieszkaniowej w Gardawicach/Zazdrości przy planowanej drodze do Czerwionki Leszczyny.

Dla całego obszaru miasta w studium przyjęto zapisy ograniczające oddziaływania nowych kierunków zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska. Wprowadzono również zapisy określające kierunki rozwoju infrastruktury związanej z gospodarką wodno – ściekową, zaopatrzeniem w ciepło, czy też zaopatrzeniem w media (prąd i gaz).

Studium wskazuje również potrzebę ochrony obiektów zabytkowych, dóbr kulturalnych oraz terenów cennych przyrodniczo.

Biorąc pod uwagę obecny charakter zagospodarowania oraz w/w ograniczenia można przypuszczać, iż wprowadzane w studium kierunki zagospodarowania nie będą powodować znaczącego oddziaływania na środowisko.

## **8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.**

Obszar objęty zmianą Studium to teren miasta Orzesze. Charakteryzuje się on dużym udziałem terenów biologicznie czynnych, wśród których obszary leśne stanowią ponad 50 % powierzchni miasta. Część terenów w omawianych granicach objęta jest ochroną bądź wskazany zostały do ochrony zgodnie ze wskazaniami studium.

Problemy związane z ochroną środowiska w Orzeszu wynikają z presji antropogenicznej na tereny cenne przyrodniczo. Obserwuje się tendencje do zaśmiecania terenów na obrzeżach osiedli mieszkaniowych bądź położonych na uboczu od głównych dróg.

### **8.1. Formy ochrony prawnej**

#### **8.1.1. Lasy ochronne**

Lasy ochronne to obszary leśne podlegające ochronie ze względu na pełnione funkcje, określone w Ustawie o lasach [1.2.3].

Lasy nadleśnictwa Kobiór, obręb Orzesze uznane zostały za lasy ochronne (zarządzenie Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa nr 240 z dnia 19.05.1995 r.), w całości pozostające w II strefie uszkodzeń od emisji przemysłowych. Lasy te spełniają również funkcję wodochronną i glebochronną.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium utrzymują większą część terenów leśnych w dotychczasowym użytkowaniu.

#### **8.1.2. Zasoby wodne**

Zasoby wodne podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo wodne [1.2.6]. Ustawa reguluje gospodarowanie wodami zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

Występujące w podłożu omawianego terenu wody podziemne, ze względu na jakość i zasobność poziom ten w podłożu Orzesza zaliczony został do Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i Użytkowych Poziomów Wodonośnych:

- czwartorzędowy GZWP Q/9 – Belk,
- czwartorzędowy UPWP Q<sub>I</sub> – Rejon Górnej Odry,
- czwartorzędowy UPWP Q<sub>II</sub> – Rejon Małej Wisły,
- karbońskie GZWP – C/2 – Tychy – Siersza,
- karbońskie UPWP C<sub>II</sub> – Mikołów – Sosnowiec.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium uwzględnia ochronę wód podziemnych poprzez wprowadzenie zapisów w zakresie rozwiązań systemów kanalizacyjnych. Zapisy te ograniczają możliwość prowadzenia gospodarki ściekowej mogącej mieć wpływ na wody powierzchniowe oraz zakaz odprowadzania ścieków do wód i do ziemi.

### 8.1.3. Flora i fauna

Flora i fauna podlega ochronie na mocy ustawy Prawo ochrony środowiska [1.2.1] oraz ustawy o ochronie przyrody [1.2.2].

Zgodnie z Prawem Ochrony Środowiska ochrona zwierząt oraz roślin polega na:

- 1) zachowaniu cennych ekosystemów, różnorodności biologicznej i utrzymaniu równowagi przyrodniczej,
- 2) tworzeniu warunków prawidłowego rozwoju i optymalnego spełniania przez zwierzęta i roślinność funkcji biologicznej w środowisku,
- 3) zapobieganiu lub ograniczaniu negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogłyby niekorzystnie wpływać na zasoby oraz stan zwierząt i roślin,
- 4) zapobieganiu zagrożeniom naturalnych kompleksów i tworów przyrody.

Ustawa o Ochronie Przyrody wprowadziła ochronę gatunkową w celu zabezpieczenia „dziko występujących roślin lub zwierząt oraz ich siedlisk, a w szczególności gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, jak też zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.”

W stosunku do rodzimych dziko występujących roślin objętych ochroną gatunkową zabrania się:

- 1) pozyskiwania, umyślnego niszczenia lub uszkodzenia roślin,
- 2) umyślnego niszczenia ich siedlisk,
- 3) zbioru, przetrzymywania, posiadania, preparowania, przetwarzania roślin oraz ich części,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, stosowania środków chemicznych, niszczenia ściółki leśnej oraz gleby w pobliżu stanowisk roślin chronionych,
- 5) zbywania, nabywania, oferowania do sprzedaży, darowizny,
- 6) wwożenia i wywożenia poza granicę państwa żywych, martwych, przetworzonych, spreparowanych w całości albo ich części oraz produktów pochodnych.

Ochronie, polegającej na zapobieganiu niszczeniu i dewastacji, podlegają także **tereny zieleni urządzonej, drzewa i krzewy** oraz ich zbiorowiska niebędące lasem. W Ustawie o ochronie przyrody nakazano zwrócić szczególną uwagę na roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów. Prace te mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. W okresie zimowym na ulicach, placach oraz drogach publicznych środki chemiczne mogą być stosowane tylko w sposób nieszkodzący terenom zieleni oraz zadrzewieniom.

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium wskazuje tereny, które ze względu na walory przyrodnicze, wykluczone zostały z zabudowy. Zachowane zostały również tereny leśne oraz większe zadrzewienia, wskazane zostały również tereny przeznaczone do zalesienia. Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium wskazuje obszary proponowane do objęcia ochroną w ramach zespołów przyrodniczo - krajobrazowych.

### 8.1.4. Walory krajobrazowe

Walory krajobrazowe podlegają ochronie na mocy ustawy o ochronie przyrody [1.2.2].

Walory krajobrazowe, rozumiane jako wartości ekologiczne, estetyczne i kulturowe terenu oraz związanych z nim elementów przyrodniczych, ukształtowane przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka, podlegają ochronie bez względu na to, czy są objęte szczególnymi formami ochrony przyrody.

Do najbardziej atrakcyjnych miejsc w granicach Orzesza pod względem krajobrazowym należy jego zachodnia i południowa część, która jest aktualnie objęta ochroną w formie Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Rud Wielkich. Występujące tam lasy stanowią element dużego kompleksu Lasów Kobiórskich.

Ciekawymi obszarami ze względu na krajobraz są również zalesione wzgórza znajdujące się w północnej i północno – wschodniej części miasta. Jednym z nich jest Góra św. Wawrzyńca.

Dla ochrony walorów krajobrazowych wprowadzono w studium strefę ochrony ekspozycji, która obejmuje między innymi w/w górę św. Wawrzyńca oraz założenia parkowe w Zawiaści i założenia palacowo – parkowe i kościół w Woszczykach.

Ważnymi elementami krajobrazowymi na terenie miasta Orzesze są wszystkie tereny położone w południowej części miasta obejmujące tereny leśne wraz z bogatą siecią hydrograficzną i roślinnością występującą wzdłuż cieków będącą swego rodzaju urozmaiceniem.

#### **8.1.5. Klimat akustyczny**

Klimat akustyczny podlega ochronie na mocy rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu [1.2.9].

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wprowadza na tereny objęte opracowaniem głównie zabudowę o charakterze mieszkaniowym i usługowym, z czego ochronie akustycznej podlegają jedynie budynki mieszkalne.

#### **8.1.6. Grunty rolne i leśne**

Grunty rolne i leśne podlegają ochronie z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych [1.2.4].

Znaczna część gruntów użytkowanych rolniczo znajdujących się w granicach miasta została wskazana do przekształcenia w tereny zabudowy. Taki kierunek zagospodarowania zmienia strukturę użytkowania terenu. Przekształceniu ulegać będą pierwszej kolejności tereny wokół istniejących stref zabudowy. Część obszarów użytkowanych rolniczo części pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu.

Znaczną część terenu miasta, bo aż 50,2% zajmują tereny leśne. Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium zachowują te tereny w dotychczasowym użytkowaniu oraz wprowadzają dla nich zakaz zabudowy.

#### **8.1.7. Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną**

Teren administracyjnie należący do miasta Orzesze położony jest w pobliżu obszarów silnie zurbanizowanych i uprzemysłowionych województwa śląskiego.

Aktualnie dominującą formą zainwestowania w omawianych granicach jest rolnictwo oraz usługi związane z bytowaniem człowieka. W mniejszym stopniu występują tu obszary przemysłowe i górnicze.

W istniejącym zagospodarowaniu znaczny udział mają tereny biologicznie czynne w tym lasy, których powierzchnia zajmuje ponad połowę terenu w granicach miasta. Tereny cenne przyrodniczo związane są najczęściej z obszarami leśnymi bądź położone są w ich sąsiedztwie. Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium zachowuje tereny cenne przyrodniczo w dotychczasowym użytkowaniu wraz ze wskazaniem ich jako obszar objęte ochroną przed zabudową. Niemniej jednak wprowadzając tereny zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych może spowodować synantropizację tych zbiorowisk oraz przesuwanie się granicy lasu. Najkorzystniejszym byłoby więc wprowadzenie strefy ekotonowej na granicy pomiędzy obszarami wskazanymi do zabudowy, a lasami. Taka strefa pozwoli również na zachowanie zbiorowisk okrajowych. Rozwiązanie takie jest możliwe na etapie planów zagospodarowania przestrzennego określającym szczegółowe zapisy dla poszczególnych przeznaczeń terenów.

Cennymi elementami środowiska występującymi w granicach opracowania są:

- doliny cieków jako tereny wodochronne (regulujące przepływy) i naturalne łączniki ekologiczne wewnętrzne i zewnętrzne,
- zadrzewienia o charakterze przydrożnym i alejowe, jako pozytywny czynnik ekologiczny i krajobrazowy,
- wody płynące ze względów j.w.,
- roślinność wodna i przywodna.

Obszary te objęte są ochroną na mocy przepisów odrębnych.

### **9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania studium**

Podstawowe cele ochrony środowiska zostały uwzględnione w następujących dokumentach krajowych:

- 1) Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju (ogłoszona w Monitorze Polskim Nr 26, poz. 432),
- 2) Polska 2025 - Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju (Rządowe Centrum Studiów Strategicznych, 2000 r.),
- 3) Dokument Rządowy Polityka ekologiczna państwa na lata 2003 - 2006 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2007 - 2010 (Warszawa 2002 r.)



4) Dokument Rządowy II Polityka ekologiczna państwa (2000 r.) oraz międzynarodowych, ratyfikowanych przez stronę Polską, których ustalenia w znaczącej części zawarte są w/w dokumentach oraz przepisach prawnych.

Główne cele zawarte w tych dokumentach to:

**Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:**

- przyjęcie nadrzędnej zasady zrównoważonego rozwoju,
- eksponowanie wartości krajobrazowych i ich harmonizowanie z zagospodarowaniem,
- ochrona zasobów wodnych poprzez prowadzenie wodochronnej gospodarki w zlewniach, polegającej m.in. na wprowadzeniu szczególnych zasad ochrony środowiska w obszarach alimentacji wód podziemnych, zachowanie nieuregulowanych rzek, których funkcje przyrodnicze nie uległy dewastacji,
- ochrona dolin rzecznych reprezentujących bogactwo przyrody oraz spełniających funkcje korytarzy ekologicznych, oczek wodnych i terenów wodno-błotnych,
- tworzenie warunków dla ochrony i rozwoju terenów zielonych wewnątrz i wokół miast oraz zagospodarowanych terenów rekreacyjnych,
- zahamowanie procesów degradacji oraz przywrócenie wartości środowiska przyrodniczego na obszarach o szczególnym jego zniszczeniu lub zubożeniu przez urbanizację, melioracje osuszające oraz regulacje rzek,
- określenie obszarów wymagających ograniczenia działalności inwestycyjnej i gospodarczej,
- określenie złóż surowców mineralnych, których eksploatacja nie może być uruchomiona, jeżeli może naruszać inne zasoby przyrody, istotne części lub całość systemu ekologicznego,
- uwzględnienie ekologicznych podstaw polityki przestrzennej w stosunku do transportu poprzez wskazanie obszarów do preferencji prośrodowiskowego transportu i nasycenie odpowiednim transportem obszarów o szczególnych walorach społecznych, realizacje na przebiegu korytarzy ekologicznych przepustów drogowych umożliwiających migracje fauny, odpowiednie trasowanie autostrad z ominięciem obszarów o cennych walorach przyrodniczych,
- stopniowe rozszerzanie i utrwalanie dobrej kondycji ekologicznej obszarów o walorach przyrodniczych objętych ochroną prawną,
- powszechne i wzajemnie uzależnione uwzględnienie uwarunkowań przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz programach przedsięwzięć publicznych o znaczeniu ponadlokalnym,
- promowanie ekologicznych kierunków i form w wybranych dziedzinach i obszarach (ekoturystyka, ekoroślinictwo, ekosadownictwo),
- zlikwidowanie zagrożenia ekologicznego w obszarach o przekroczonych normach zanieczyszczeń,
- ochrona różnorodności biologicznej obszarów niezdegradowanych, które stanowią główny potencjał przyrodniczy kraju,
- ustanowienie obowiązkowej komasacji gruntów realizowanej w oparciu o pomoc państwa, podporządkowanej działalności przeciwozyjnej na najlepszych glebach oraz najbardziej podatnych na erozję wodną lub podjęcie innych skutecznych środków gwarantujących odpowiednie ich zabezpieczenie przed erozją,
- zahamowanie rozpraszania zabudowy, zwłaszcza na tereny o wysokich walorach krajobrazowych,
- ochrona jako „dziedzictwa ludzkości” zanikających krajobrazów (mozaiki ekosystemów leśnych, łąkowych, polnych oraz związanych z osadnictwem),
- priorytetowe traktowanie tworzenia korytarzy ekologicznych w trakcie realizacji programów zwiększania lesistości,
- ochrona i wykorzystanie rodzimej różnorodności biologicznej w programach rekultywacji obszarów zdegradowanych działalnością gospodarczą.

**Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju**

Głównym jej celem jest stworzenie warunków dla stymulowania rozwoju, sprzyjających sukcesywnemu eliminowaniu procesów i działań gospodarczych szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, promowaniu sposobów gospodarowania przyjaznych dla środowiska oraz przywracaniu równowagi na obszarach dewastacji i degradacji przyrodniczej. Głównym założeniem rozwojowym strategii jest utrzymanie wzrostu gospodarczego w powiązaniu ze zdecydowanym wzrostem efektywności wykorzystania surowców, paliw

oraz zasobów przyrody, a także zapewnieniem bezpieczeństwa ekologicznego kraju. Ponadto strategia zaleca:

- uwzględniać w planach zagospodarowania przestrzennego elementy ochrony środowiska, ochrony różnorodności biologicznej i pomników natury,
- pomoc państwa dla działalności proekologicznej, rekultywacji terenów i zasobów skażonych, dla czynnej ochrony środowiska i różnorodności biologicznej,
- przestrzeganie prawa ekologicznego krajowego i międzynarodowego przez wszystkie podmioty,
- zapewnienie równego dostępu do środowiska i jego zasobów,
- zapewnienie konkurencyjności wykorzystania zasobów odnawialnych i recyklingu surowców,
- zapewnienie swobodnego transferu technologicznego i inwestycji proekologicznych,
- uwzględnienie zagadnień środowiskowych w opracowywanych politykach i programach sektorowych szczebla krajowego i regionalnego.

**Polityka ekologiczna państwa** określa cele średniookresowe do 2010 r. m.in. dla:

- ochrony przyrody i krajobrazu,
- ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów,
- ochrony gleb,
- ochrony zasobów kopalin i wód podziemnych,
- biotechnologii i organizmów zmodyfikowanych genetycznie,
- materiałochłonności, wodochłonności, energochłonności i odpadowości gospodarki,
- wykorzystania energii odnawialnej,
- kształtowania stosunków wodnych i ochrony przed powodzią,
- jakości wód, zanieczyszczeń powietrza, gospodarki odpadami, chemikalia w środowisku, oddziaływania hałasu, oddziaływania pól elektromagnetycznych, poważnych awarii przemysłowych,
- przeciwdziałania zmianom klimatu.

**Polityka ekologiczna państwa**

Jest podstawą do podejmowania działań na szczeblu lokalnym. Jej główne cele to: m. in.:

- zapobieganie powstawaniu odpadów, odzyskiwanie surowców i ponowne wykorzystywanie odpadów oraz bezpieczne dla środowiska końcowe unieszkodliwianie odpadów,
- likwidację zanieczyszczeń u źródła, ograniczenie emisji pyłowej, gazowej i gazów cieplarnianych do wielkości wynikających z przepisów i zobowiązań międzynarodowych oraz wprowadzanie norm emisyjnych i produktowych w gospodarce,
- racjonalizację i modernizację gospodarki energetycznej,
- zmniejszenie uciążliwości transportu, w szczególności drogowego na terenach zamieszkania.

Wymienione powyżej cele znalazły odzwierciedlenie w proponowanych zmianach jak też w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze.

## **10. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym bezpośrednie, wtórne i skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.**

Najbliższe tereny chronione w sieci obszarów Natura 2000 to specjalny obszar specjalnej ochrony ptaków PLB 240001 Dolina Górnej Wisły położony w odległości około 14,5 km na południe od granic miasta.

Inne tereny położone dalej i włączone do sieci Natura 2000 to specjalny obszar specjalnej ochrony ptaków PLB 120009 położony w odległości około 19,5 km na południowy – wschód od granic planu.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium nie przewidują wprowadzenia tu obszarów zabudowy uciążliwej dla środowiska, których oddziaływanie będzie wykraczało poza granice terenu zainwestowania. Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wskazuje konieczność zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego poprzez rozbudowę sieci kanalizacji rozdzielczej. W związku z powyższym można stwierdzić, że kierunki zagospodarowania przyjęte w studium nie stwarzają zagrożenia dla obszarów Natura 2000.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wskazuje obiekty i obszary chronione wpisane do rejestru zabytków nieruchomych, są to:

- Orzesze kościół parafialny p.w. św. Wawrzyńca,
- Orzesze Gardawice zespół dworsko–parkowy w północno-zachodniej części miejscowości,
- Orzesze Woszczyce zespół zabudowy kościoła parafialnego p.w. św. Piotra i Pawła,
- Orzesze Woszczyce pałacyk z XIX wieku, o cechach neobarokowych,
- Orzesze Zawieść pałac z parkiem, z XVIII wieku,

oraz obiekty wpisane do rejestru zabytków ruchomych:

- Orzesze krzyż przydrożny na zboczu wzgórza kościelnego,
- Orzesze Gardawice krzyż przydrożny z 1880 roku,
- Orzesze Gardawice krzyż przydrożny z 1875 roku,
- Orzesze Gardawice krzyż przydrożny z 1875 roku o cechach baroku,
- Orzesze Gardawice figura Świętego Jana Nepomucena,
- Orzesze Woszczyce krzyż przydrożny przed wejściem do kościoła parafialnego p.w. św. Piotra i Pawła,
- Orzesze Woszczyce krzyż przydrożny z 1885 roku,
- Orzesze Woszczyce krzyż przydrożny z 1885 roku,
- Orzesze Woszczyce krzyż przydrożny, z 1865 roku,
- Orzesze Zawieść wystrój architektoniczno – rzeźbiarski elewacji pałacu.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków obowiązują przepisy odrębne dotyczące zakresu koniecznych uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Ponadto w proponowanych zmianach jak też w samym obowiązującym Studium wskazano obiekty do ochrony ustaleniami planów miejscowych. Dla obiektów tych wprowadzono między innymi zakaz zmiany wyglądu zewnętrznego oraz zakaz zasłaniania np. reklamą wielkoformatową.

Identyfikacji potencjalnych skutków ustaleń proponowanych zmian, jak też obowiązującego Studium na środowisko przyrodnicze dokonano w formie tabelarycznej. Występujące uciążliwości scharakteryzowano biorąc pod uwagę wskazane kierunki rozwoju poszczególnych obszarów oraz wskaźniki dotyczące zagospodarowania w ramach użytkowania terenu. Oddziaływania powodowane ustaleniami studium podzielono ze względu na natężenie uciążliwości, w tabeli oznaczone symbolami:

o – rodzaj występującej uciążliwości

p? – prawdopodobne, ale nieprzewidywalne oddziaływanie,

n – znaczące oddziaływanie negatywne

p – znaczące oddziaływanie pozytywne

Należy jednak wziąć pod uwagę, że natężenie zmian powodowanych w środowisku zależeć będzie od ostatecznych rozwiązań przyjętych w planie zagospodarowania przestrzennego, np. rodzaju wprowadzanych usług, stopnia nasycenia terenów zabudową, formy architektonicznej budynków, itp.

W tabeli nr 3 skonkretyzowano typy oddziaływań na środowisko przyrodnicze, z wyszczególnieniem funkcji, które te oddziaływania będą powodować. Niektóre typy oddziaływań, wyszczególnione dla danego rodzaju jednostki dotyczą jednak jedynie części obszaru np. likwidacja warstwy glebowej dla części obszarów zainwestowanych już nastąpiła.

Tabela nr 4 natomiast przedstawia charakterystykę typów oddziaływań na środowisko wynikające z etapu budowy i eksploatacji przedsięwzięcia.



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE

Projektowane przeznaczenie terenu	Uciążliwości wynikające z realizacji ustaleń zmiany studium				Ocena oddziaływania skutków ustaleń zmiany studium na elementy środowiska								Ocena oddziaływania skutków ustaleń zmiany studium na różnorodność biologiczną
	Emisja do powietrza	Ścieki i odpady	Hałas i wibracje	Przekształcenia rzeźby i gleby	Powietrze	Rzeźba i krajobraz	Gleby	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Klimat	Ludzie	Flora i fauna	
<b>TZ</b>													
<b>KDG</b>	o	o	o	o	n	p?	p?	p?	p?		p?	p?	p?
<b>KDZ</b>	o	o	o	o	n	p?	p?	p?	p?		p?	p?	p?
<b>KDL</b>	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?			p?	p?
<b>KDD</b>	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?			p?	p?
<b>TK</b>	o	o	o		p?		p?					p?	p?

Tabela 4. Typy oddziaływań terenów o zdefiniowanych przeznaczeniach na środowisko przyrodnicze.

Oddziaływania pozytywne		Oddziaływania negatywne	
Typ oddziaływania	Przeznaczenie	Typ oddziaływania	Przeznaczenie
<b>Powietrze atmosferyczne</b>			
Zachowanie terenów leśnych, biologicznie czynnych i otwartych	L1, L2, Z3, W1	Utrzymanie poziomu emisji zanieczyszczeń lub lokalizacja nowych emitorów	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2,
		Zmniejszenie lub likwidacja terenów zielonych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
		Wzrost natężenia emisji z ruchu samochodów	KDG, KDZ, KDL, KDD
<b>Powierzchnia ziemi, krajobraz</b>			
Zachowanie terenów otwartych, lasów i obszarów zieleni urządzonej	L1, L2, Z3, W1	Makroniwelacja dla lokalizacji nowych obiektów	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2,
Wprowadzenie stref ochrony ekspozycji		Powstawanie nowych obiektów mogących tworzyć dominanty w krajobrazie	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2,
Wprowadzenie projektowanych użytków ekologicznych oraz projektowanych zespołów przyrodniczo - krajobrazowych		Zabudowa terenów otwartych - aktualnie biologicznie czynnych	M1, M2, MN3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
<b>Gleby</b>			
Utrzymanie terenów otwartych (bez zabudowy) oraz terenów biologicznie czynnych w postaci lasu i zieleni urządzonej	L1, L2, Z3	Likwidacja warstwy glebowej na rzecz powierzchni utwardzonych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
Utrzymanie terenów użytków rolnych	R1	Możliwość skażenia gleb wskutek opadu zanieczyszczeń pyłowych	U4, U5, P2, P3, P4, T2, KDG, KDZ, KDL
<b>Wody podziemne i powierzchniowe</b>			
rozbudowa systemu kanalizacyjnego	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P2, P3, P4	Spływ zanieczyszczeń z terenów rolnych	R1
Utrzymanie terenów otwartych (bez zabudowy) oraz terenów biologicznie czynnych w postaci lasu i zieleni urządzonej	L1, L2, Z3	Utrzymanie miejsca składowania odpadów elektrowni Łaziska	Z1, T2
<b>Klimat</b>			
Utrzymanie terenów biologicznie czynnych i otwartych	L1, L2, Z3	Likwidacja terenów zielonych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
		Wzrost emisji ciepła w wyniku wzrostu terenów zabudowanych	MN1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
<b>Ludzie (warunki życia)</b>			
Utrzymanie terenów otwartych (bez zabudowy) oraz terenów biologicznie czynnych w postaci lasu i zieleni urządzonej	L1, L2, Z3	Likwidacja terenów zielonych i otwartych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
		Uciążliwości komunikacyjne	KDG, KDZ, KDL, KDD
<b>Flora i fauna</b>			
Zachowanie terenów cennych przyrodniczo w dotychczasowym użytkowaniu	L1, L2, Z3	Likwidacja terenów zielonych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
Objęcie ochroną terenów o szczególnych walorach przyrodniczych		Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
		Wypieranie roślinności rodzimej przez gatunki obce	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
<b>Różnorodność biologiczną</b>			
Zachowanie terenów cennych przyrodniczo w dotychczasowym użytkowaniu	L1, L2, Z3	Likwidacja terenów zielonych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
Objęcie ochroną terenów o szczególnych walorach przyrodniczych		Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych	M1, M2, M3, M4, U1, U2, U3 U4, U5, P1, P2, P3, P4, T2
<b>Zasoby naturalne i złoża</b>			
Brak oddziaływania		Brak oddziaływania	
<b>Zabytki</b>			
Wskazanie obiektów objętych ochroną konserwatorską oraz obiektów przeznaczonych do objęcia ochroną w planach miejscowych		Brak oddziaływania	
<b>Dobra materialne</b>			
Wskazanie obiektów do ochrony w planach miejscowych, ze względu na swoje walory historyczne i architektoniczne		Brak oddziaływania	

Dokładne określenie poszczególnych oddziaływań, jak i ich konsekwencji w środowisku może być określone na etapie planów zagospodarowania przestrzennego. Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wskazuje jedynie kierunki zagospodarowania poszczególnych terenów w obszarze miasta oraz ogólne wskazówki dotyczące ochrony terenów o szczególnych walorach przyrodniczych. Na tym etapie można więc jedynie wskazać potencjalne oddziaływania w przypadku realizacji zagospodarowań określonych w studium. Wszelkie ograniczenia i zakazy wprowadzone na etapie planu będą zmniejszać bądź zmieniać typy poszczególnych oddziaływań.

Poniżej w tabeli przytoczono charakterystykę typów oddziaływań występujących w przypadku realizacji kierunków zagospodarowań wprowadzanych w Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze, tj. realizacji obiektów kubaturowych wraz z infrastrukturą drogową i uzbrojeniem terenów w niezbędne media.

Tabela 5. Charakterystyka typów oddziaływań realizacji ustaleń zmiany studium.

Typ oddziaływań	Etap budowy	Etap eksploatacji
<b>bezpośrednie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wzrost poziomu hałasu związanego z pracami budowlanymi przy tworzeniu nowych obiektów kubaturowych i ciągów komunikacyjnych realizowanych w ramach zmiany przekształcenia terenu,</li> <li>- pylenie z powierzchni odkrytych miejsc składowych materiałów sypkich,</li> <li>- zanieczyszczenie powietrza spalinami pochodzącymi z maszyn pracujących na budowach,</li> <li>- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wraz z przyrostem terenów zabudowy wzrost ilości odprowadzanych ścieków opadowych z powierzchni szczelnych,</li> <li>- wzrost ilości wytwarzanych odpadów,</li> <li>- wzrost emisji hałasu generowanego z nowopowstałych dróg dojazdowych oraz ze zwiększenia ruchu na drogach istniejących,</li> <li>- wzrost emisji hałasu bytowego</li> </ul>
<b>pośrednie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nie występują, brak znaczących oddziaływań</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- generowanie ruchu pojazdów na terenach nowo zainwestowanych,</li> <li>- wraz ze wzrostem powierzchni zabudowy synantropizacja większej powierzchni zbiorowiska roślinnych,</li> <li>- realizacja strefy lokalizacji obiektów związanych z turystyką może przyczynić się do degradacji zbiorowiska leśnych w sąsiedztwie realizowanych obiektów turystycznych</li> </ul>
<b>wtórne</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nie występują, brak znaczących oddziaływań</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- w wyniku przekształcenia zagospodarowania znacznych powierzchni terenów może dojść do zmiany liczebności i rodzaju populacji organizmów żywych</li> </ul>
<b>skumulowane</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nie występują, brak znaczących oddziaływań</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zmiana jakości powietrza w wyniku nakładania się emisji z poszczególnych dróg i indywidualnych kotłowni,</li> <li>- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnych</li> </ul>
<b>krótkoterminowe</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hałas budowlany związany z realizacją zagospodarowań wprowadzonych w studium,</li> <li>- zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi,</li> <li>- powstawanie odpadów budowlanych</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nie występują, brak znaczących oddziaływań</li> </ul>

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Typ oddziaływań	Etap budowy	Etap eksploatacji
<b>długoterminowe</b>	- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	- zmiany morfologii terenu związane z powstawaniem nowych terenów, zabudowy
<b>stałe</b>	- zmiany ukształtowania powierzchni terenu	- lokalne zmiany mikroklimatu związane z przyrostem terenów zabudowanych, - zmiany morfologii terenu związane z powstaniem nowych obiektów budowlanych, - zwiększenie powierzchni terenów utwardzonych
<b>chwilowe</b>	- powstanie odpadów „budowlanych” oraz gruntu z wykopów	- zwiększenie natężenia ruchu komunikacyjnego

Na potrzeby oceny proponowanych zmian w tabeli nr 6 i 7 dokonano, podsumowania potencjalnych oddziaływań przyjmując trójstopniową skalę: oddziaływania potencjalnie obojętne (O), oddziaływanie potencjalnie mało znaczące (M), oddziaływanie potencjalnie znaczące (Z).

Tabela Nr 6. Wykaz zmian w części tekstowej „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze”, przyjętym uchwałą Nr XV/124/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 17 listopada 2011 roku, wraz z oceną oddziaływania na środowisko.

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
1	1.1.	1.1./15.L1	1.1./15.Z2	Z	---	---	Z4	---	zmiana przeznaczenia	zmiana przeznaczenia terenu, wprowadzenia przeznaczenia dopuszczonego Z4	O
2	1.1.	1.1./15.L1	1.1./14.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu L1 do sąsiedniego terenu M1	M
3	1.1.	1.1./30.U1	1.1./16.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
4	1.3.	1.3./5.M1	1.3./5.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
5	1.3.	1.3./25.M1	1.3./33.U5	U5	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu M1 - nowy teren U5	M
6	1.3.	1.3./25.M1	1.3./25.M1	M1	---	---	U1, P2	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U5	O
7	1.3.	1.3./27.M1	1.3./27.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1	M
8	1.4.	1.4./11.M1	1.4./11.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
9	2.1.	2.1./1.Z3	2.1./1.Z3	Z3	---	---	Z2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z2	O



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
10	2.1.	2.1./2.P2	2.1./2.P2	P2	---	---	T1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego T1	M
11	2.1.	2.1./4.P1	2.1./4.P1	P1	U1	---	P2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego P2	O
12	2.1.	2.1./7.Z3	2.1./7.Z3	Z3	---	---	W1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego W1	O
13	2.2.	2.2./1.M1	2.2./1.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1	M
14	2.2.	2.2./5.M1	2.2./5.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
15	2.2.	2.2./9.M1	2.2./9.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
16	2.2.	2.2./11.U2	2.2./14.U1	U1	---	Uo	M1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1	M
17	2.2.	2.2./12.M1	2.2./12.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
18	2.3.	2.3./3.M1	2.3./4.U1	U1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1	M
19	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
20	2.3.	2.3./5.M2	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	połączenie terenu 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1	M
21	2.3.	2.3./6.U1	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	połączenie terenu 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1	O
22	2.4.	2.4./6.M1	2.4./6.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	dodanie przeznaczenia równorzędnego U1	M
23	2.5.	2.5./1.M1	2.5./1.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	dodanie przeznaczenia równorzędnego U1	M
24	2.7.	2.7./1.M1	2.7./1.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
25	2.8.	2.8./10.U1	2.8./10.U1	U1	M2	---	M1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego M1	M
26	2.8.	2.8./15.M1	2.8./15.M1	M1	---	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
27	2.8.	2.8./21.L1	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu L1 do sąsiedniego terenu P2	Z
28	2.8.	2.8./22.P2	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
29	2.8.	2.8./23.M1	2.8./22.M1	M1	M2	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
30	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./23.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
31	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	nowy teren	nowy teren Z3	O
32	2.8.	2.8./31.M1	2.8./24.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
33	2.8.	2.8./35.P1	2.8./35.P1	P1	---	---	P2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego P2	O
34	2.9.	2.9./9.M1	2.9./9.M1	M1	---	---	U1, R2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego R2	O
35	2.9.	2.9./16.M1	2.9./16.M1	M1	---	---	U1, U4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U4	M
36	3.1.	3.1./40.M1	3.1./40.M1	M1	---	---	U1, U4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1, U4	M
37	3.1.	3.1./41.M1	3.1./41.M1	M1	---	---	---	---	wprowadzenie nowego opisu terenu studium	wprowadzenie oznaczenia terenu M1	M
38	3.3.	3.3./2.U1	3.2./9.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
39	3.3.	3.3./3.M1	3.3./2.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
40	3.3.	3.3./4.Z3	3.3./2.M1, 3.3./3.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium	M
41	3.3.	3.3./5.M3	3.3./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
42	3.3.	3.3./6.M3	3.2./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
43	3.3.	3.3./7.Z3	3.3./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
44	3.3.	3.3./8.M1	3.3./7.M1	M1	U1	---	T1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1	M
45	3.3.	3.3./9.Z3	3.3./7.M1, 3.3./8.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium	M
46	3.3.	3.3./10.M3	3.3./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
47	3.3.	3.3./11.M3	3.3./9.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
48	3.3.	3.3./12.U1	3.3./10.U1	U1	U3	---	M1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
49	3.3.	3.3./13.Z3	3.3./6.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
50	3.3.	3.3./14.Z1	3.3./5.Z1	Z1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
51	3.4.	3.4./1.M1	KDL/ KDD	KDL/ KDD	---	---	---	---	nowy teren	nowy teren KDL/KDD	M
52	3.4.	3.4./1.M1	3.4./2.M1	M1	---	---	U1	---	nowy teren	nowy teren M1	O
53	3.4.	3.4./2.Z3	---	---	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu.Z3 do sąsiednich terenów M1, M4, U4 i KDL/KDD	M
54	4.1.	4.1./7.R1	4.1./6.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiedniego terenu M1, wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
55	4.1.	4.1./8.L1	4.1./7.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
56	4.1.	4.1./9.M3	4.1./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
57	4.1.	4.1./10.M1	4.1./9.M1	M1	U1	---	U4	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1 oraz dopuszczonego U4	M
58	4.1.	4.1./11.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1	M
59	4.1.	4.1./12.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1	M
60	4.1.	4.1./13.M3	4.1./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
61	4.1.	4.1./14.U2	4.1./11.U2	U2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
62	4.1.	4.1./15.M1	4.1./12.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
63	4.1.	4.1./16.M3	4.1./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
64	4.1.	4.1./17.U1	4.1./14.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
65	4.1.	4.1./18.L1	4.1./15.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
66	4.1.	4.1./19.M1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
67	4.1.	4.1./20.U1	4.1./18.U1	U1	M1	---	---	---	dodanie przeznaczenia, zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium, wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego M1	O
68	4.1.	4.1./21.M3	4.1./19.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
69	4.1.	4.1./22.M3	4.1./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
70	4.1.	4.1./23.R2	4.1./17.R2	R2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
71	5.2.	5.2./3.Z3	5.2./3.Z3	Z3	---	Ws	Z4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z4	O
72	5.2.	5.2./4.M1	5.2./4.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1	M
73	5.2.	5.2./6.U1	5.2./6.U1	U1	U4	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U4	O
74	5.2.	5.2./30.M1	5.2./30.M1	M1	U2	---	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U2	M
75	5.2.	5.2./31.R1	5.2./31.R1	R1	---	---	R2	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego R2	O
76	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./31.U4	U4	---	---	U1, P1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1	M
77	5.3.	5.3./28.M1	5.3./28.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana przeznaczenia	zmiana przeznaczenia dopuszczalnego U1 na równorzędne U1	M
78	5.3.	5.3./31.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu, połączenie terenów	usunięcie terenu KDL./KDG, połączenie terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1	M
79	5.3.	5.3./33.U1	5.3./33.U1	U1	M1	Ue, Uo	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego M1	O
80	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./39.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren M3	M
81	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./40.T1	T1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenie części terenu Z3 - nowy teren T1	M
82	5.5.	5.5./2.M1	5.5./2.M1	M1	---	Ui	U1	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego U1	M
83	5.6.	5.6./15.M1	5.6./15.M1	M1	U1	---	---	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia równorzędnego U1	M
84	5.7.	5.7./1.M1	5.7./1.M1	M1	---	---	Z4	---	dodanie przeznaczenia	wprowadzenie przeznaczenia dopuszczonego Z4	O
85	5.8.	5.8./12.R1	5.8./7.M1, 5.8./13.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiednich terenów studium	M
86	5.8.	5.8./19.R1	5.8./12.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3	M

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Tabela Nr 7. Wykaz zmian w części graficznej „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze”, przyjętym uchwałą Nr XV/124/11 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 17 listopada 2011 roku, wraz z oceną oddziaływania na środowisko.

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
1	1.1.	1.1./1.L1	1.1./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./1.L1 do 1.1./10.M1	M
2	1.1.	1.1./3.M1	1.1./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./5.Z3 do 1.1./3.M1	O
3	1.1.	1.1./4.Z4	1.1./4.Z4	Z4	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./4.Z4 do 1.1./3.M1	M
4	1.1.	1.1./5.Z3	1.1./5.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./5.Z3 do 1.1./3.M1	O
5	1.1.	1.1./6.M1	1.1./6.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./1.L1 do 1.1./6.M1	O
6	1.1.	1.1./7.U1	1.1./7.U1	U1	U2, M1	Uo	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./7.U1 do 1.1./3.M1, zmniejszenie granicy Uo	O
7	1.1.	1.1./8.Z3	1.1./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./8.Z3 do 1.1./9.M1 i 1.1./6.M1	O
8	1.1.	1.1./9.M1	1.1./9.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./8.Z3 do 1.1./9.M1	O
9	1.1.	1.1./10.M1	1.1./10.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./27.L1 do 1.1./10.M1	M
10	1.1.	1.1./14.M1	1.1./14.M1	M1	---	Ud, Uo	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./15.L1 do 1.1./14.M1 oraz części 1.1./14.M1 do 1.1./15.L1	O
11	1.1.	1.1./16.L1	1.1./14.M1	M1	---	Ud, Uo	U1	---	usunięcie terenu	włączenie części terenu 1.1./16.L1 do 1.1./14.M1	M
12	1.1.	1.1./15.L1	1.1./15.Z2	Z2	---	---	Z4	---	zmiana granicy, zmiana przeznaczenia	włączenie części terenu 1.1./15.L1 do 1.1./14.M1 oraz części 1.1./14.M1 do 1.1./15.L1, zmiana przeznaczenia terenu	O
13	1.1.	1.1./15.L1	1.1./14.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu L1 do sąsiedniego terenu M1	M
14	1.1.	1.1./27.L1	1.1./27.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.1./27.L1 do 1.1./10.M1	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
15	1.1.	1.1./30.U1	1.1./16.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
16	1.2.	1.2./2.Z3	1.2./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.2./2.Z3 do 1.2./3.M1	M
17	1.2.	1.2./2.Z3	1.2./3.M1	M1	---	---	---	---	nowy teren	utworzenie terenu 1.2./1.M1 z części terenu Z3	M
18	1.3.	1.3./5.M1	1.3./5.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./8.M3 do 1.3./5.M1	M
19	1.3.	1.3./8.M3	1.3./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./8.M3 do 1.3./5.M1	M
20	1.3.	1.3./17.M1	1.3./17.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./17.M1	M
21	1.3.	1.3./20.M3	1.3./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./20.M3	M
22	1.3.	1.3./25.M1	1.3./25.M1	M1	---	---	U1, P2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./28.Z3 do 1.3./25.M1, zmiana przeznaczenia części terenu – nowy teren 1.3./33.U5	M
23	1.3.	1.3./25.M1	1.3./33.U5	U5	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U5	M
24	1.3.	1.3./27.M1	1.3./27.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./31.Z3 do 1.3./27.M1	M
25	1.3.	1.3./28.Z3	1.3./28.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./28.Z3 do 1.3./25.M1 i 1.3./33.U5	M
26	1.3.	1.3./29.Z3	1.3./29.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./29.Z3 do 1.3./17.M1 i 1.3./20.M3	M
27	1.3.	1.3./31.Z3	1.3./31.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.3./31.Z3 do 1.3./27.M1	M
28	1.4.	1.4./4.Z3	1.4./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 1.4./4.Z3 do 1.4./11.M1	M
29	1.4.	1.4./2.L1	1.4./2.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./1.L1 w granice terenu */*/4.1.KDG	M
30	2.1.	2.1./1.Z3	2.1./1.Z3	Z3	---	---	Z2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.1./1.Z3 do 2.1./2.P2	M

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
31	2.1.	2.1./2.P2	2.1./2.P2	P2	---	---	T1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.1./1.Z3 do 2.1./2.P2	M
32	2.2.	2.2./1.M1	2.2./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./3.Z3 do 2.2./1.M1	M
33	2.2.	2.2./3.Z3	2.2./3.Z3	Z3	---	---	Z2, T1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./3.Z3 do 2.2./1.M1	M
34	2.2.	2.2./1.2. KDD/ KDL	2.2./5.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./1.2.KDD/KDL w granice terenu 2.2./5.M1	O
35	2.2.	2.2./11.U2	2.2./11.U2	U2	---	Ud	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1	O
36	2.2.	2.2./11.U2	2.2./14.U1	U1	---	---	M1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1 z dopuszczonym przeznaczeniem M1	O
37	2.2.	2.2./12.M1	2.2./12.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.2./1.2.KDD/KDL w granice terenu 2.2./12.M1	M
38	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./6.M1	M
39	2.3.	2.3./1.Z3	2.3./1.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./4.U1, 2.3./5.U1 i 2.3./6.M1	M
40	2.3.	2.3./3.M1	2.3./3.M1	M1	U1,U2	Uk	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1	M
41	2.3.	2.3./3.M1	2.3./4.U1	U1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren U1, włączenie części terenu 2.3./1.Z3 do 2.3./4.U1	O
42	2.3.	2.3./4.M1	2.3./6.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
43	2.3.	2.3./5.M2	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	usunięcie terenu	scalenie terenów 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1	M
44	2.3.	2.3./6.U1	2.3./5.U1	U1	M2	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, scalenie terenów 2.3./5.M2 i 2.3./6.U1	O
45	2.4.	2.4./3.M1	2.4./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.4./4.R1	M

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
										do 2.4./3.M1	
46	2.4.	2.4./4.R1	2.4./4.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.4./4.R1 do 2.4./3.M1	O
47	2.8.	2.8./5.U1	2.8./5.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./5.U1 do 2.8./9.M1	O
48	2.8.	2.8./8.Z3	2.8./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./8.Z3 do 2.8./9.M1	O
49	2.8.	2.8./9.M1	2.8./9.M1	M1	---	Ui	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./5.U1 do 2.8./9.M1	O
50	2.8.	2.8./15.M1	2.8./15.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./15.M1	M
51	2.8.	2.8./16.Z3	2.8./16.Z3	Z3	---	---	Z2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./15.M1 i 2.8./19.M1	O
52	2.8.	2.8./19.M1	2.8./19.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.8./16.Z3 do 2.8./19.M1	M
53	2.8.	2.8./21.L1	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	usunięcie terenu	scalenie terenów 2.8./21.L1 i 2.8./22.P2	M
54	2.8.	2.8./22.P2	2.8./21.P2	P2	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, scalenie terenów 2.8./21.L1 i 2.8./22.P2	O
55	2.8.	2.8./23.M1	2.8./22.M1	M1	M2	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./22.M1	M
56	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./23.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./22.M1, 2.8./24.M1 i 2.8./32.Z3	O
57	2.8.	2.8./24.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu - nowy teren Z3	O
58	2.8.	2.8./31.M1	2.8./24.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 2.8./23.Z3 do 2.8./24.M1	M
59	2.8.	2.8./32.Z3	2.8./31.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
60	2.9.	2.9./9.M1	2.9./9.M1	M1			U1, R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./9.M1	O



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
61	2.9.	2.9./10.Z3	2.9./10.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./9.M1 i 2.9./11.M1	M
62	2.9.	2.9./11.M1	2.9./11.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./10.Z3 do 2.9./11.M1	M
63	2.9.	2.9./12.L1	2.9./12.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./12.L1 do 2.9./16.M1	M
64	2.9.	2.9./16.M1	2.9./16.M1	M1	---	---	U1, U4	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 2.9./12.L1 do 2.9./16.M1	M
65	3.1.	3.1./16.M1	3.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./17.Z3 do 3.1./16.M1	M
66	3.1.	3.1./17.Z3	3.1./17.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./17.Z3 do 3.1./16.M1	M
67	3.1.	3.1./20.R1	3.1./20.R1	R1	R2	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./20.R1 do 3.1./22.M1	M
68	3.1.	3.1./22.M1	3.1./22.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./20.R1 do 3.1./22.M1	M
69	3.1.	3.1./36.M1	3.1./36.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./36.M1	M
70	3.1.	3.1./37.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./37.Z3 do 3.1./36.M1	M
71	3.1.	3.1./38.M1	3.1./38.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./37.Z3 do 3.1./38.M1	M
72	3.1.	3.1./40.M1	3.1./40.M1	M1	---	---	U1, U4	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./40.M1	M
73	3.1.	3.1./41.M1	3.1./41.M1	M1	---	---	---	---	nowy opisu terenu studium	wprowadzenie oznaczenia terenu M1	O
74	3.1.	3.1./51.M1	3.1./51.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 3.1./52.R1 i 3.1./53.Z3 do 3.1./51.M1	M
75	3.1.	3.1./52.R1	3.1./52.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./52.R1 do 3.1./51.M1	O
76	3.1.	3.1./53.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./53.Z3 do 3.1./40.M1 i 3.1./51.M1	O
77	3.1.	3.1./67.Z3	3.1./53.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.1./67.Z3 do 3.1./40.M1	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
78	3.2.	3.2./1.M1	3.2./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 3.2./2.Z3, 3.3./2.U1, 3.3./6.M3, 3.3./13.Z3 i 3/*/3.1.KDZ do 3.2./1.M1	M
79	3.2.	3.2./2.Z3	3.2./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.2./2.Z3 oraz włączenie części terenu 3.2./2.Z3 do 3.2./1.M1, 3.2./3.M4, 3.2./6.M3	M
80	3.2.	3.2./3.M4	3.2./3.M4	M4	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 w granice terenu 3.2./3.M4	M
81	3.2.	3.2./4.M3	3.2./4.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 do 3.2./4.M3	M
82	3.2.	3.2./6.M3	3.2./6.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.2./2.Z3 w granice terenu 3.2./6.M3	M
83	3.3.	3.3./2.U1	3.2./9.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.2./9.U1 do 3.2./1.M1 i 3/*/3.1.KDZ do 3.2./9.U1	M
84	3.3.	3.3./3.M1	3.3./2.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.3./4.Z3 i 3.3./6.M3 do 3.3./2.M1	M
85	3.3.	3.3./4.Z3	3.3./2.M1, 3.3./3.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiednich terenów studium	O
86	3.3.	3.3./5.M3	3.3./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./7.Z3 do 3.3./3.M3, włączenie części terenu 3.3./6.M3 do 3.2./1.M1, 3.2./10.M3, 3.3./2.M1 i 3/*/3.1.KDZ	M
87	3.3.	3.3./6.M3	3.2./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3/*/3.1.KDZ, 3.2./1.M1 i 3/*/3.1.KDZ 3.3./13.Z3 do 3.2./10.M3	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
88	3.3.	3.3./7.Z3	3.3./4.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./9.Z3 do 3.3./4.Z3, włączenie części terenu 3.3./7.Z3 do 3.3./3.M3 i 3.3./8.M3	O
89	3.3.	3.3./8.M1	3.3./7.M1	M1	---	---	T1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenów 3.3./7.Z3 i 3.3./9.Z3 w granice terenu 3.3./7.M1	O
90	3.3.	3.3./9.Z3	3.3./7.M1, 3.3./8.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu 3.3./9.Z3 do 3.3./4.Z3, 3.3./7.M1 i 3.3./8.M3	M
91	3.3.	3.3./10.M3	3.3./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenów 3.3./7.Z3 i 3.3./9.Z3 w granice terenu 3.3./8.M3	M
92	3.3.	3.3./11.M3	3.3./9.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.3./9.M3	M
93	3.3.	3.3./12.U1	3.3./10.U1	U1	U3	---	M1	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
94	3.3.	3.3./13.Z3	3.3./6.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	zmiana numeracji terenu studium, włączenie części terenu 3.3./13.Z3 do 3.3./3.1.KDZ, 3.2./2.Z3 i 3.2./10.M3	M
95	3.3.	3.3./14.Z1	3.3./5.Z1	Z1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
96	3.4.	3.4./1.M1	3.4./1.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do 3.4./1.M1 oraz utworzenie z części terenu 3.4./1.M1 terenów 3.4./2.M1 i KDL/KDD	M
97	3.4.	3.4./1.M1	3.4./2.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	utworzenie terenu 3.4./2.M1, włączenie części terenu 3.4./2.Z3 do M1	O
98	3.4.	3.4./2.Z3	---	---	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu.Z3 do sąsiednich terenów M1, M4, U4, P2 i KDL/KDD	M

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
99	3.4.	3.4./3.M4	3.4./3.M4	M4	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu.Z3 do 3.4./3.M4 oraz części M4 do KDL/KDD	M
100	3.4.	3.4./4.U4	3.4./4.U4	U4	U1, U3	---	R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu.Z3 do 3.4./4.U4 oraz części U4 do KDL/KDD	M
101	3.4.	3.4./5.P2	3.4./5.P2	P2	U1, U3, U4	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu Z3 do 3.4./5.P2	M
102	4.1.	4.1./1.L1	4.1./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu */*/4.1.KDG do 4.1./1.L1	O
103	4.1.	4.1./2.M1	4.1./2.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./5.L1 oraz */*/4.1.KDG w granice terenu 4.1./2.M1	M
104	4.1.	4.1./3.M1	4.1./3.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./4.L1 w granice terenu 4.1./3.M1	M
105	4.1.	4.1./4.L1	4.1./4.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./4.L1 w granice terenów 4.1./3.M1 i 4.1./6.M1	O
106	4.1.	4.1./5.L1	4.1./5.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./5.L1 w granice terenu 4.1./6.M1	O
107	4.1.	4.1./7.R1	4.1./6.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu 4.1./7.R1 do sąsiedniego terenu 4.1./6.M1	O
108	4.1.	4.1./8.L1	4.1./7.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./8.L1 na 4.1./7.L1	O
109	4.1.	4.1./9.M3	4.1./8.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./9.M3 na 4.1./8.M3	O
110	4.1.	4.1./10.M1	4.1./9.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana numeracji, zmiana granicy	włączenie terenów 4.1./11.Z3 i 4.1./12.Z3 do 4.1./9.M1, zmiana numeracji przeznaczenia terenu 4.1./10.M1 na 4.1./9.M1	M
111	4.1.	4.1./11.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1	M

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
112	4.1.	4.1./12.Z3	4.1./9.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu Z3 do sąsiedniego terenu M1	M
113	4.1.	4.1./13.M3	4.1./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./13.M3 na 4.1./10.M3	O
114	4.1.	4.1./14.U2	4.1./11.U2	U2	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./14.U2 na 4.1./11.U2	O
115	4.1.	4.1./15.M1	4.1./12.M1	M1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./15.M1 na 4.1./12.M1	O
116	4.1.	4.1./16.M3	4.1./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./16.M3 na 4.1./13.M3	O
117	4.1.	4.1./17.U1	4.1./14.U1	U1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./17.U1 na 4.1./14.U1	O
118	4.1.	4.1./18.L1	4.1./15.L1	L1	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./18.L1 na 4.1./15.L1	O
119	4.1.	4.1./18.L1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.1./18.L1 do sąsiedniego terenu M1	M
120	4.1.	4.1./19.M1	4.1./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy, zmiana numeracji	zmiana numeracji z 4.1./19.M1 na 4.1./16.M1, włączenie części terenu 4.1./23.R2 do 4.1./16.M1	O
121	4.1.	4.1./23.R2	4.1./17.R2	R2	---	---	---	---	zmiana granicy, zmiana numeracji	zmiana numeracji z 4.1./23.R2 na 4.1./17.R2, włączenie części terenu do 4.1./16.M1	O
122	4.1.	4.1./20.U1	4.1./18.U1	U1	M1	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji terenu studium	O
123	4.1.	4.1./21.M3	4.1./19.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./21.M3 na 4.1./19.M3	O
124	4.1.	4.1./22.M3	4.1./20.M3	M3	---	---	---	---	zmiana numeracji	zmiana numeracji oznaczenia terenu z 4.1./22.M3 na 4.1./20.M3	O
125	4.2.	4.2./1.L1	4.2./1.L1	L1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.2./3.M3 do 4.2./1.L1	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
126	4.2.	4.2./3.M3	4.2./3.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 4.2./3.M3 do 4.2./1.L1	O
127	5.2.	5.2./4.M1	5.2./4.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./4.M1	O
128	5.2.	5.2./6.U1	5.2./6.U1	U1	U4	---	M1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./39.Z3 do 5.2./6.U1	M
129	5.2.	5.2./8.Z3	5.2./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./4.M1	M
130	5.2.	5.2./10.M1	5.2./10.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.2./8.Z3 i 5.2./40.M3 do 5.2./10.M1	O
131	5.2.	5.2./15.Z3	5.2./15.Z3	Z3	---	Ws	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./16.M1 i 5.2./31.R1	M
132	5.2.	5.2./16.M1	5.2./16.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./16.M1	O
133	5.2.	5.2./20.R1	5.2./19.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3	M
134	5.2.	5.2./24.R1	5.2./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./24.R1 do 5.2./27.M3	M
135	5.2.	5.2./27.M3	5.2./27.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./24.R1 do 5.2./27.M3	O
136	5.2.	5.2./31.R1	5.2./31.R1	R1	---	---	R2	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./15.Z3 do 5.2./31.R1	M
137	5.2.	5.2./35.Z3	5.2./35.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przebiegu południowej granicy terenu 5.2./35.Z3	O
138	5.2.	5.2./39.Z3	5.2./39.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./39.Z3 do 5.2./6.U1	
139	5.2.	5.2./40.M3	5.2./40.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.2./40.M3 do 5.2./10.M1, włączenie części terenu 5.2./8.Z3 do 5.2./40.M3	O
140	5.3.	5.3./13.M1	5.3./13.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./15.M3 do 5.3./13.M1	O
141	5.3.	5.3./15.M3	5.3./15.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./15.M3 do 5.3./13.M1	O
142	5.3.	5.3./16.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu, scalenie	usunięcie terenu KDL/KDG, scalenie	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
									terenów	terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1	
143	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./31.U4	U4	---	---	U1, P1	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowy teren U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1	M
144	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./27.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowe tereny M3, T1 oraz U4 z dopuszczonym przeznaczeniem U1, P1, włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./28.M1 i 5.3./30.M1, włączenie części terenu 5.3./28.M1 do 5.3./27.Z3	M
145	5.3.	5.3./28.M1	5.3./28.M1	M1	U1	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./28.M1, włączenie części terenu 5.3./28.M1 do 5.3./27.Z3	M
146	5.3.	5.3./30.M1	5.3./30.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.3./27.Z3 do 5.3./30.M1	O
147	5.3.	5.3./31.M1	5.3./16.M1	M1	---	---	U1	---	usunięcie terenu	usunięcie terenu KDL/KDG, scalenie terenów 5.3./16.M1 i 5.3./31.M1	O
148	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./39.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowy teren M3	M
149	5.3.	5.3./27.Z3	5.3./40.T1	T1	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu Z3 - nowy teren T1	M
150	5.4.	5.4./23.M1	5.4./23.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.4./24.R1 do 5.4./23.M1	M
151	5.4.	5.4./24.R1	5.4./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.4./24.R1 do 5.4./23.M1	O
152	5.6.	5.6./2.Z3	5.6./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./10.M3 i 5.6./11.M1	M
153	5.6.	5.6./5.M3	5.6./5.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./5.M3	
154	5.6.	5.6./10.M3	5.6./10.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./10.M3	O

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
155	5.6.	5.6./11.M1	5.6./11.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./2.Z3 do 5.6./11.M1	O
156	5.6.	5.6./18.Z3	5.6./18.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./18.Z3 do 5.6./21.M3	M
157	5.6.	5.6./21.M3	5.6./21.M3	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.6./18.Z3 do 5.6./21.M3	O
158	5.7.	5.7./1.M1	5.7./1.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.7./2.Z3 i 5.7./5.R1 do 5.7./1.M1	O
159	5.7.	5.7./2.Z3	5.7./2.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./2.Z3 do 5.7./1.M1	M
160	5.7.	5.7./5.R1	5.7./5.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./5.R1 do 5.7./1.M1	O
161	5.7.	5.7./7.M1	5.7./7.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.7./10.R1 i 5.7./8.Z3 do 5.7./7.M1	M
162	5.7.	5.7./8.Z3	5.7./8.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./8.Z3 do 5.7./7.M1	O
163	5.7.	5.7./10.R1	5.7./10.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.7./10.R1 do 5.7./7.M1	O
164	5.8.	5.8./7.M1	5.8./7.M1	M1	---	---	U1	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./11.Z3, 5.8./12.R1 i 5.8./14.R1 do 5.8./7.M1	O
165	5.8.	5.8./11.Z3	5.8./11.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./11.Z3 do 5.8./7.M1 i 5.8./13.M3	M
166	5.8.	5.8./12.R1	5.8./7.M1, 5.8./13.M3	M1, M3	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu R1 do sąsiednich terenów studium	M
167	5.8.	5.8./13.M3	5.8./13.M3	M3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./11.Z3 i 5.8./12.R1 do 5.8./13.M3	O
168	5.8.	5.8./14.R1	5.8./14.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenów 5.8./14.R1 do 5.8./7.M1	M
169	5.8.	5.8./19.R1	5.8./12.M3	M3	---	---	---	---	nowy teren	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3	O
170	5.8.	5.8./19.R1	5.8./19.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	zmiana przeznaczenia części terenu R1 - nowy teren M3	M



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

L.p.	NR JEDNOSTKI URBANISTYCZNEJ	TEREN STUDIUM 2011	TEREN STUDIUM 2015	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOZĘDNE	PRZEZNACZENIE WSKAZANE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE NIEDOPUSZCZONE	CHARAKTER ZMIANY	OPIS ZMIANY	OCENA ZMIAN
171	5.8.	5.8./21.Z3	5.8./21.Z3	Z3	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./21.Z3 do 5.8./22.M1	M
172	5.8.	5.8./22.M1	5.8./22.M1	M1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./21.Z3 do 5.8./22.M1	M
173	5.8.	5.8./24.R1	5.8./24.R1	R1	---	---	---	---	zmiana granicy	włączenie części terenu 5.8./24.R1 do 5.8./21.Z3	O
174		KDL/ KDD	5.3./16.M1	M1	---	---	---	---	usunięcie terenu	włączenie terenu KDL/KDD do M1	O
175		3/*/3.1. KDZ	---	KDZ	---	---	---	---	zmiana przebiegu	zmiana przebiegu 3/*/3.1.KDZ	M

## **11. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru**

Proponowane zmiany, jak też samo obowiązujące Studium przyjmuje kierunki zagospodarowania terenu miasta Orzesze wraz z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych. Zapisy studium uwzględniają również kierunki rozwoju zawarte w Strategii rozwoju miasta Orzesze, a także uchwalonymi przez miasto dokumentami stanowiącymi narzędzia do realizacji strategicznych celów miasta oraz w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego.

Sposób, w jaki realizowane są w studium zapisy przyjęte w/w dokumentach (dla poszczególnych elementów środowiska) został opisany poniżej.

### **POWIERZCHNIA ZIEMI**

Zgodnie z zapisami studium w odniesieniu do ochrony powierzchni ziemi i gleb oraz krajobrazu należy:

- wprowadzić zakaz lokalizacji wysypisk odpadów i skupów złomu oraz innych surowców wtórnych w miejscach innych niż wskazane w studium,
- wprowadzić zakaz wprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych do ziemi,
- wprowadzić dopuszczenie rekultywacji istniejących składowisk poprzemysłowych i zagospodarowania ich jako tereny zieleni bądź rekreacji,
- wykorzystać tereny o słabych i złych warunkach budowlanych jako tereny zieleni i rekreacji.

### **KLIMAT**

W zakresie ochrony klimatu należy dążyć do:

- utrzymania istniejących i wykształcenia nowych ciągów zieleni, szczególnie wzdłuż dolin rzecznych, dolin potoków i wokół zbiorników wodnych,
- wprowadzenia zieleni średniej i niskiej w terenach zurbanizowanych, głównie mieszkaniowych,
- ograniczenia emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych, emisji ze źródeł bytowo-komunalnych i produkcyjnych,
- ochrony poprzez plany miejscowe wyznaczonych w studium obszarów zwartych i rozproszonych terenów zieleni, gwarantujących utrzymanie korytarzy wentylacyjnych.

### **WODY POWIERZCHNIOWE**

- 1) W części graficznej studium wyznacza się system wód powierzchniowych, który tworzą: istniejące ciekі wodne oraz stawy położone w granicach wyznaczonych terenów.
- 2) W odniesieniu do systemu wód oraz przyległych doń terenów zieleni przywodnej należy dążyć do:
  - a) wyraźnego geodezyjnego rozgraniczenia tych terenów, uwzględniającego: aktualizację stanu własności, stopień uregulowania ciekіu, a także okresowe zmiany przebiegu koryta,
  - b) ochrony cieków i zieleni przywodnej, szczególnie w terenach zurbanizowanych i zabudowanych, z uwzględnieniem wymogów wynikających z ochrony przeciwpowodziowej,
  - c) zagwarantowania dostępu do wód dla celów konserwacji oraz ogólnej dostępności do tych terenów zgodnie z przepisami odrębnymi i realizację w ich granicach ścieżek pieszych i rowerowych, zieleni rekreacyjnej.
- 3) Dla wód otwartych płynących oraz wód otwartych stojących, zbiorników po eksploatacji kopalń, oczek wodnych, studium ustala utrzymanie i rozwijanie istniejącego, jak i nowego przeznaczenia z zachowaniem przepisów odrębnych. Dla utrzymania czystości wód zgodnie z przepisami odrębnymi należy:
  - a) wprowadzić zakaz odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych,
  - b) w przypadku zbiorników publicznych zagwarantować dostęp do brzegów zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - c) dopuścić koordynację zagospodarowania wód stojących z terenami, w których są położone, z możliwością regulacji brzegów i wykorzystaniem ich dla celów rekreacyjnych.

## ZASADY OCHRONY PRZYRODY

1. W studium wskazuje się obiekty przyrody ożywionej chronione prawem:
  - 1) **pomniki przyrody:**
    - a) dąb szypulkowy (*Quercus robur*), nr rej. 60, obw. 393 cm, wiek ok. 250 lat, ustanowiony Orzeczeniem 00142 PWRN w Katowicach nr L.O.13b/23/58 z dnia 23.10.1958 r.,
    - b) wiąz górski (*Ulmus glabra*), nr rej. 137, obw. 509 cm, wiek ok. 300 lat, powołany na podstawie decyzji nr 296 o uznaniu za pomnik przyrody PWRN nr RL o.p 34/66 z dnia 29.07.1966 r.,
  - 2) **Park Krajobrazowy „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” SP1.**
2. Ochrona szaty roślinnej winna być realizowana przede wszystkim w granicach terenów lasów, terenów zadrzewionych (zbiorowisk lasopodobnych), terenów położonych w dolinach cieków wodnych oraz terenów nad zbiornikami wodnymi, uwzględniając:
  - 1) wszystkie lasy państwowe w granicach opracowania, zgodnie z przepisami odrębnymi, należą do **lasów ochronnych** i ustawowo podlegają ochronie;
  - 2) stymulowanie procesu sukcesji naturalnej poprzez nasadzenia drzew i krzewów na terenach nieużytków i terenach zdegradowanych;
  - 3) urządzenie nowych zadrzewień w układzie „wyspowym” lub „pasmowym”, z dostosowaniem składu gatunkowego drzew i krzewów do warunków siedliskowo-glebowych.

## KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

1. W Studium wyznaczono tereny rolne **R1** wyłączone z zabudowy.
2. Dla zagwarantowania utrzymania i ochrony istniejących kompleksów rolnych należy dążyć do:
  - a) ograniczania przeznaczenia ich na cele nierolnicze,
  - b) racjonalnego gospodarowania gruntami,
  - c) zapobiegania procesom degradacji i dewastacji gruntów rolnych oraz szkodom w produkcji rolniczej,
  - d) zachowania cieków i oczek wodnych, naturalnych zadrzewień i zieleni śródpolnej.

## KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

1. Na terenie miasta Orzesze leśną przestrzeń produkcyjną stanowią lasy w zarządzie Nadleśnictwa Kobiór i Nadleśnictwa Rybnik. Wszystkie lasy w granicach administracyjnych miasta Orzesze należą do lasów ochronnych i ustawowo podlegają ochronie.
2. Dla zagwarantowania utrzymania i ochrony istniejących kompleksów leśnych pod warunkiem, iż są lasami w rozumieniu ustawy o lasach, należy dążyć do:
  - 1) rozwoju ekosystemu leśnego poprzez uzupełnienie drzewostanu gatunkami rodzimymi,
  - 2) ochrony istniejących form ochrony przyrody,
  - 3) ochrony istniejącej flory,
  - 4) ochrony istniejących skupisk fauny chronionej,
  - 5) utrzymania i korekty istniejących dróg wewnętrznych – śródleśnych,
  - 6) ograniczenia dostępności komunikacyjnej do terenów leśnych z układu dróg publicznych ze względu na występowanie gatunków wrażliwych na niekontrolowaną penetrację zbiorowisk,
  - 7) wyznaczenia ciągów rekreacyjnych pieszych i rowerowych, szlaków turystycznych, ścieżek dydaktycznych, wzdłuż dróg wewnętrznych oraz wyznaczenie miejsc widokowych.

## 12. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w studium

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium zakłada przekształcenie terenów biologicznie czynnych w różne formy zagospodarowania. Sposób zagospodarowania terenów wraz z dominującymi formami zagospodarowania został przedstawiony w poprzedniej części prognozy.

Dominującym kierunkiem rozwoju miasta jest wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz przedsiębiorczości opartej na małych i średnich firmach nieuciążliwych dla środowiska.

Każde pozaprzrodnicze zagospodarowanie terenów stanowi zawsze konflikt zagospodarowania. Alternatywą dla wskazanych w studium zagospodarowań będzie pozostawienie terenów rolnych w dotychczasowym użytkowaniu.

W omawianym przypadku zidentyfikowane konflikty zostały przedstawione w pkt. 6.4. niniejszej prognozy i obejmują one głównie konflikty jakie mogą powstawać na granicach obszaru o różnych

formach zainwestowania. Jak wspomniano już w niniejszym pracowaniu wszystkie zidentyfikowane konflikty mogą być złagodzone na etapie planów zagospodarowania przestrzennego miasta.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium uwzględnia przyjęty kierunek rozwoju zawarty w strategii rozwoju miasta oraz w innych dokumentach opracowanych dla tego terenu. Przyjęte rozwiązania nie tworzą znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych. W konsekwencji, możliwość zastosowania rozwiązań alternatywnych została ograniczona, sprowadzając się w praktyce do ewentualnych korekt nie mających istotnego znaczenia dla rozwiązań studium.

### 13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotowa prognoza została sporządzona dla zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze. Aktualnie zainwestowanie terenów nie ogranicza się jedynie do funkcji mieszkaniowej i rolniczej, lecz w znacznym stopniu obejmuje różne usługi. Tereny przemysłowe z zakładami produkcyjnymi występują na niewielkich obszarach, rozsianych po terenie miasta.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wyznacza nowe kierunki rozwoju miasta uwzględniając misję przyjętą w Strategii Rozwoju Miasta Orzesze. Przyjęte formy zagospodarowania uwzględniają stworzenie dobrych warunków do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości. Rozwój działalności gospodarczej oparty będzie o obiekty nieuciążliwe dla środowiska oraz przewiduje się aktywizację usług i nowoczesnych technologii.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium przewidują przekształcenie powierzchni terenów rolnych w obszary z różnymi formami zabudowy. Wśród terenów przekształcanych dominująca formą zagospodarowania są tereny mieszkaniowe. W studium wprowadzono również strefie koncentracji obiektów przemysłowych zlokalizowaną wzdłuż DK 81.

Zmiana Studium przedstawiona do oceny określa kierunki zmian zagospodarowania miasta Orzesze, w zakresie zmian przebiegu granic jednostek urbanistycznych, scalenia, utworzenia nowych bądź usunięcia terenów studium, zmian przeznaczeń, numeracji i symboli terenów studium, zmian przebiegu granic terenów studium w wyniku włączenia lub wyłączenia działek ewidencyjnych o konkretnym przeznaczeniu, zmian przebiegu granic obszarów przestrzeni chronionej na mocy ustaleń studium, obszarów i terenów zieleni, niezurbanizowanego obszaru miasta oraz stref urbanizacji wynikających ze zmian wprowadzonych w wyniku realizacji zmian terenów zurbanizowanych.

Generalnie zmiany w Studium mają charakter punktowy dotyczą stosunkowo niewielkich terenów i stanowią uzupełnienie lub rozszerzenie istniejących obszarów zabudowanych i nie naruszają istniejących obszarów prawnie chronionych oraz utrzymują zasadnicze kierunki ochrony terenów zielonych, przywodnych i lesnych.

Zgodnie z informacjami zawartymi w niniejszej prognozie wprowadzone kierunki zagospodarowania nie pozostaną bez wpływu na środowisko Orzesza. Realizacja ustaleń studium będzie powodować oddziaływanie w zakresie hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz może oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne. Ze względu na charakter dokumentu przedstawionego do oceny, szczegółowa identyfikacja poszczególnych zagrożeń będzie możliwa dopiero na etapie planów zagospodarowania przestrzennego.

Proponowane zmiany jak też samo obowiązujące Studium wprowadzają wstępne ograniczenia oddziaływania zagospodarowań na środowisko.

Wskazuje także rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, odpadami oraz zaopatrzenia w media terenów wskazanych pod zabudowę.

Biorąc pod uwagę obecny sposób zagospodarowania obszaru miasta oraz wprowadzane kierunki zagospodarowania można stwierdzić, że realizacja ustaleń studium nie będzie powodować znaczących oddziaływań na środowisko.

Reasumując można stwierdzić, iż realizacja ustaleń studium nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Należy jednak zaznaczyć, że każde pozaprzyrodnicze zagospodarowanie pociąga za sobą skutki odczuwalne dla środowiska przyrodniczego.